



GMINA LUBICHOWO

ul. Zblewska 8, 83-240 Lubichowo

Raport o stanie gminy Lubichowo za rok 2025



Lubichowo, dn. 29.05.2026 r.

Szanowni Państwo,

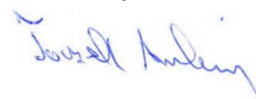
Zgodnie z art. 28a ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), przedstawiam Państwu „Raport o stanie Gminy Lubichowo”, podsumowujący naszą wspólną pracę na rzecz rozwoju gminy w 2025 roku.

Dokument ten zawiera informacje dotyczące sytuacji społecznej i gospodarczej Gminy Lubichowo, a także opis działań i przedsięwzięć zrealizowanych w minionym roku przez Urząd Gminy w Lubichowie oraz gminne jednostki organizacyjne.

Raport stanowi przegląd zadań inwestycyjnych, remontowych, a także bieżących działań, które – choć często mniej widoczne – są równie ważne i potrzebne, by nasza gmina mogła się rozwijać i zmieniać.

Wierzę, że zawarte w nim informacje pozwolą mieszkańcom lepiej zrozumieć funkcjonowanie samorządu lokalnego i staną się punktem wyjścia do dalszego dialogu na temat przyszłości naszej wspólnoty. Zachęcam Państwa do zapoznania się z efektami naszej wspólnej pracy – zadaniami, przedsięwzięciami i wydarzeniami, które udało się zrealizować w 2025 roku.

Andrzej Toczek



Wójt Gminy Lubichowo

Opracowanie raportu:

Urząd Gminy w Lubichowie.

Raport opracowano na podstawie materiałów źródłowych referatów i samodzielnych stanowisk pracy Urzędu Gminy w Lubichowie oraz gminnych jednostek organizacyjnych Gminy Lubichowo.

Dziękuję za poświęcony czas i trud wszystkim zaangażowanym w przygotowanie tego dokumentu

Spis treści

1. Ogólna charakterystyka gminy

- 1.1 Położenie geograficzne
- 1.2 Wielkość gminy
- 1.3 Charakter gminy
- 1.4 Rys historyczny

2. Struktura Gminy

- 2.1 Rada Gminy
- 2.2 Wójt gminy
- 2.3 Sołectwa
- 2.4 Jednostki organizacyjne

3. Zagospodarowanie przestrzenne

4. Ochrona środowiska i rolnictwo

- 4.1 System oczyszczania ścieków i sieć kanalizacyjna
- 4.2 System zaopatrzenia w wodę i sieć wodociągowa
- 4.3 Rolnictwo
- 4.4 Gospodarka odpadami

5. Budżet i majątek gminy

- 5.1 Finanse Gminy
- 5.2 Gospodarka nieruchomościami
- 5.3 Realizowane inwestycje

6. Transport i komunikacja

- 6.1 System drogowy
- 6.2 System kolejowy

7. Edukacja

- 7.1 Żłobki i przedszkola
- 7.2 Szkoły Podstawowe
- 7.3 Zatrudnienie w placówkach oświatowych
- 7.4. Dofinansowanie pracodawcom kosztów kształcenia młodocianych pracowników

8. Komunikacja społeczna

- 8.1 BIP
- 8.2 Strona internetowa

9. Działalność i podmioty gospodarcze na terenie gminy Lubichowo

- 9.1 Koncesje
- 9.2 Działalność i podmioty gospodarcze na terenie gminy Lubichowo

10. Kultura, Sport, Turystyka, Promocja

- 10.1 Instytucje kultury i ich działalność.
- 10.2 Działalność w zakresie sportu i obiekty sportowe
- 10.3 Działalność promocyjna gminy
- 10.4 Bazy noclegowe na terenie naszej Gminy
- 10.5 Atrakcje turystyczne

11. Mieszkalnictwo – zasób mieszkaniowy na terenie gminy

12. Zdrowie i Pomoc Społeczna

- 12.1 Opieka medyczna
- 12.2 Profilaktyka zdrowotna
- 12.3 Pomoc społeczna
- 12.4 Profilaktyka uzależnień

13. Bezpieczeństwo Publiczne

- 13.1 Ochrona przeciwpożarowa

14. Zadania w zakresie obronności, zarządzania kryzysowego, ochrony ludności oraz ochrony informacji niejawnych

1. Ogólna charakterystyka gminy

1.1 Położenie geograficzne

Gmina Lubichowo położona jest w województwie pomorskim, w powiecie starogardzkim, przy drodze wojewódzkiej nr 214 Warlubie - Łeba, w części Pojezierza Starogardzkiego. Pod względem etniczno-kulturowym gmina należy do Kociewia, którego odrębność określa przede wszystkim gwara kociewska. Przez obszar gminy przepływają rzeki: Wda, Święta Struga, Zelgoszczówka.

Rycina 1. Położenie gminy Lubichowo



Źródło: www.gminy.pl

Gmina Lubichowo jest gminą wiejską położoną w południowej części województwa pomorskiego, w powiecie starogardzkim, natomiast siedzibą władz samorządowych gminy jest wieś Lubichowo. Gmina graniczy z:

- gminą Zblewo i gminą oraz Miastem Starogard (na północy),
- gminą Bobowo i Skórcz (na wschodzie),
- gminą Osiek (na południu),
- gminą Osieczna i Kaliska (na zachodzie),

1.2 Wielkość Gminy

Gmina Lubichowo zajmuje powierzchnię 161 km², a liczba jej mieszkańców wynosi około 6.734. Pod względem obszaru gminę zaliczyć można do średniej wielkości jednostek administracyjnych.

Swoim zasięgiem obejmuje 12 sołectw: Bietowo, Lubichowo, Ocypel, Osowo Leśne, Smolniki, Szteklina, Mermet, Mościska, Wda, Wilcze Błota, Zelgoszcz, Zielona Góra.

1.3 Charakter Gminy

Gmina Lubichowo położona jest w południowej części województwa pomorskiego, na obszarze Kociewia Połnego i Leśnego na skraju Borów Tucholskich, w rejonie, gdzie dominującą i preferowaną funkcją jest turystyka i rekreacja oraz rolnictwo.

Lasy zajmują przeszło 50% powierzchni gminy Lubichowo. Gmina w zachodniej części znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich w części zachodniej i centralnej. Specjalnym Obszarze Ochrony Ptaków w ramach sieci Natura 2000.

Gmina dzieli się na dwa różniące się zdecydowanie obszary. Północno-wschodni o glebach o stosunkowo wysokiej wartości bonitacyjnej i podstawowej funkcji rolniczej, oraz południowo-zachodni, pokryty lasami, gdzie dominuje leśnictwo, turystyka i rekreacja.

Południowo-zachodnią część gminy pokrywają Bory Tucholskie, a kilkanaście jezior podnosi jej walory turystyczne. Przez gminę przepływa z północnego-zachodu na południowy wschód atrakcyjna krajobrazowo Wda. Korzystne warunki naturalne sprawiają, że turystyka jest dziedziną gospodarki gminy o największym potencjale rozwojowym. Turystyka pobytowa w letniskach nad wodą, np. w Ocypłu nad jeziorem Wielki Ocypel, spływy kajakowe Wdą, czy agroturystyka już dziś w znacznym stopniu stanowią o obliczu gospodarki gminy.

Gmina na koniec 2025 roku liczyła 6734 mieszkańców zameldowanych na pobyt stały i czasowy, z tego 3380 płci męskiej oraz 3354 płci żeńskiej.

Struktura wiekowa ludności na obszarze gminy Lubichowo przedstawia się następująco:

Wiek przedprodukcyjny (od 0 do 17) – 1542 osób

Wiek produkcyjny (18-60 kobiety, 18-65 mężczyźni) – 3981 osób

Wiek poprodukcyjny (60+ kobiety, 65+ mężczyźni) - 1211 osób

W poszczególnych sołectwach liczba ta wynosi:

Lubichowo - 2444

Ocypel - 629

Zelgoszcz – 898

Osowo Leśne - 543

Mościska - 204

Bietowo - 424

Szteklin - 264

Wilcze Błota - 161

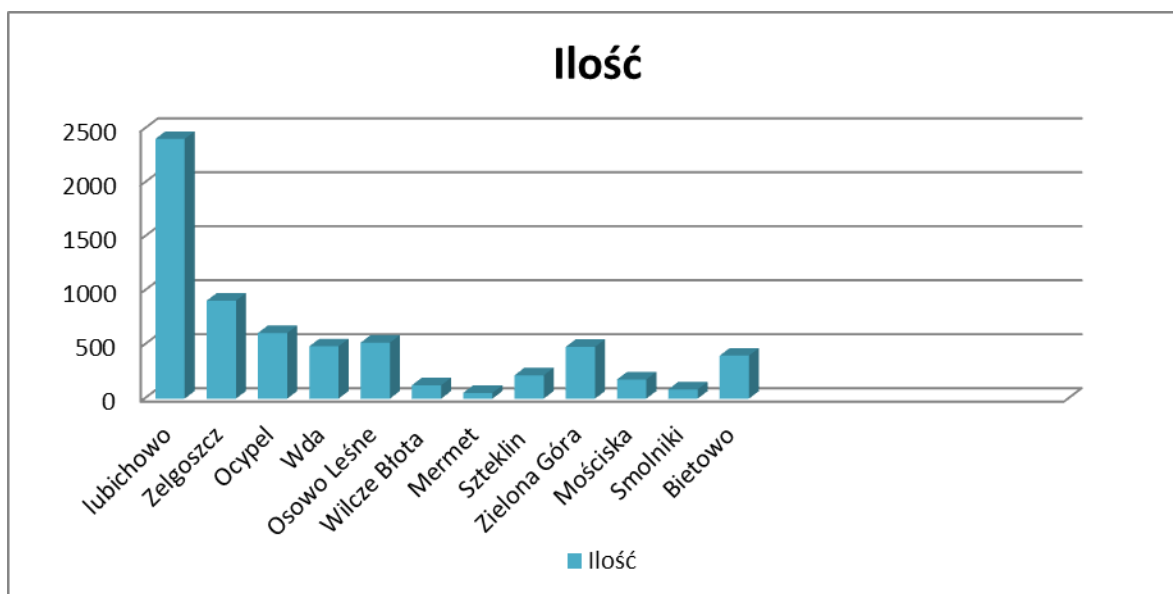
Wda - 474

Zielona Góra - 555

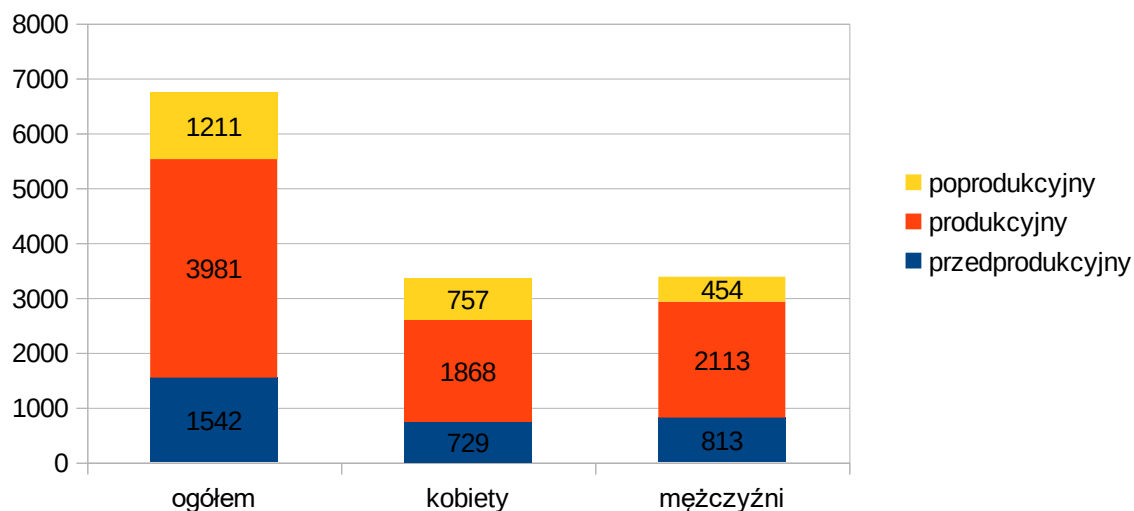
Smolniki - 82

Mermet - 56

Ilość mieszkańców w poszczególnych sołectwach Gminy Lubichowo



Struktura wiekowa ludności



1.4 Rys historyczny

INFORMACJE OGÓLNE

Obszar gminy wykazuje ciągłość osadniczą już od epoki kamienia. Szczególnie dużo osad pradziejowych odkryto nad brzegami Wdy. W okresie wczesnośredniowiecznym tereny gminy obejmowała pierwotna puszcza. Osadnictwo miało w tych czasach przeważnie charakter tymczasowy. Były to zapewne osady myśliwych, bartników czy smolarzy. Pod względem politycznym obszar

obecnej gminy Lubichowo do początku XIV w. należał do Księstwa Wschodniopomorskiego i Państwa Polskiego.

W latach 1308-1309 r. Krzyżacy opanowali całe Pomorze Wschodnie. W połowie XIV w. rozpoczęli tam intensywną akcję osadniczą. Założyli wiele wsi, nadając im prawo magdeburskie. Po raz pierwszy występują wtedy w źródłach Lubichowo (1352), Zelgoszcz (1352), Zielona Góra (1373), Wdecki Młyn (1386), Bietowo (1402), Szteklín (1402), Osowo Leśne (1402). W wyniku ówczesnych procesów osadniczych ukształtowała się struktura administracyjna i własnościowa, która przetrwała w zasadzie do XIX w. Większość obszaru gminy będąca wcześniej własnością książęcą przeszła w bezpośredni zarząd Krzyżaków. Obszary związane z Zelgoszczą i Wdeckim Młynem weszły w skład komturstwa gniewskiego, natomiast Lubichowo, Zielona Góra, Bietowo, Osowo Leśne zostały włączone do komturstwa grudziądzkiego. Na całym obecnym obszarze gminy jedynie Szteklín był wsią rycerską. Pod koniec XIV w. w Lubichowie zbudowano kościół filialny parafii zblewskiej.

Wojny polsko-krzyżackie doprowadziły do dewastacji znacznych obszarów Państwa Krzyżackiego. W wyniku wojny 13-letniej (1454-1466) Kociewie, wraz z większością Pomorza Wschodniego, powróciło do Polski. Pod nowym władztwem nie zmieniono ukształtowanej za czasów krzyżackich struktury administracyjnej na terenach dzisiejszej gminy. Część wschodnia, podległa wcześniej komturstwu gniewskiemu (Zelgoszcz, Wda) przypadła starostwu gniewskiemu, natomiast podlegająca komturstwu grudziądzkiemu (Lubichowo, Zielona Góra, Bietowo, Osowo Leśne) została podporządkowana starostwu grudziądzkiemu. W 1581 r. stanowiąca enklawę północno-zachodnią część starostwa grudziądzkiego, obejmująca m.in. Lubichowo, Zieloną Górę, Bietowo, Osowo Leśne, została przekształcona w starostwo niegrodowe borzechowskie. Koniec XV, XVI w. i pierwsza połowa XVII wieku stanowiły dla północno-zachodniego Kociewia okres prosperity. Odbudowują się i zasiedlają zniszczone wcześniej wsie. Trzebione są niezasiedlone dotąd połacie Borów Tucholskich. Powstały wtedy Wda (1609), Krępki (1609) i Smolniki.

„Potop” szwedzki (1655 – 1660) oraz wielka wojna północna (1700-1721) doprowadziły do strat materialnych i zapaści demograficznej. Niektóre miejscowości zostały zupełnie wyludnione. Powolny proces odbudowy dopiero w II połowie XVIII wieku doprowadził do przywrócenia przedwojennego stanu zasiedlenia. Jednym z efektów ówczesnego rozwoju było powstanie Mermetu (1764).

W wyniku I rozbioru Polski (1772) Pomorze Wschodnie, z wyjątkiem Gdańska, znalazło się pod zaborem pruskim. Władze pruskie zreorganizowały strukturę administracyjną. Powstała rejencja gdańska, w której obręb wszedł powiat starogardzki z gminą Lubichowo w składzie. W 1853 powstała oddzielna parafia lubichowska, wyodrębniająca się ze zblewskiej. W XIX, a szczególnie na przełomie XIX i XX wieku, nastąpił szybki rozwój obszarów gminy, charakteryzujący się wzrostem liczby mieszkańców, rozbudową sieci komunikacyjnej oraz ekspansją usług, handlu, rzemiosła i drobnego przemysłu. Mimo celowej polityki germanizacyjnej prowadzonej przez rząd pruski (około 20% ludności stanowią wówczas Niemcy, w znacznej części nowi osadnicy) następuje wzmocnienie się polskości na terenach Kociewia. Istotną rolę w tym procesie odegrało właśnie przyspieszenie rozwoju gospodarczego wzmacniające podstawy ekonomiczne ludności polskiej. Powstają polskie organizacje społeczno-gospodarcze, takie jak lubichowskie kółko rolnicze, Bank Ludowy, założona w 1907 r. ochotnicza straż pożarna oraz chór „Cecylia”. Miejscowości gminy objął, rozwijający się na przełomie

1906 i 1907 r. w całym zaborze pruskim strajk szkolny, będącym protestem przeciwko całkowitej germanizacji szkoły (wprowadzenie nauczania religii wyłącznie w języku niemieckim).

Na mocy traktatu wersalskiego (28.06.1919) znaczna część Pomorza wróciła w lutym 1920 r. do odrodzonej Polski. Gmina Lubichowo wraz z powiatem starogardzkim, została włączona do województwa pomorskiego ze stolicą w Toruniu. W II połowie lat 30-tych rozpoczęto budowę szosy z Warlubia przez Kościerzynę do Gdyni.

Podczas wojny i okupacji zginęło 119 mieszkańców gminy, w tym 11 nauczycieli i 2 księży. Niemcy wysiedlili kilkaset osób w tym 176 mieszkańców Lubichowa, min. właścicieli sklepów, warsztatów, najbogatszych rolników. Niemcy rozpoczęli też akcję osiedlania, w miejsce wywiezionych Polaków, Niemców z Rumunii tzw. "Besarabów". Na terenie gminy działał silny ruch oporu, w Lubichowie miała siedzibę komórka Tajnej Organizacji Wojskowej „Gryf Pomorski”.

Gmina została wyzwolona na przełomie lutego i marca 1945 r. Podczas przejścia frontu zniszczone zostały w znacznym stopniu Osowo Leśne i Wda. Na terenie gminy działała w latach powojennych partyzantka niepodległościowa. W 1946 r. oddział Łupaszki rozbroił posterunek MO w Lubichowie.

Odbudowa ze zniszczeń wojennych objęła w pierwszym rzędzie infrastrukturę – mosty na Wdzie, wiadukty w Zelgoszczy i Lubichowie (1957), sieć elektryczną (1946). W 1947 r. otwarto ośrodek zdrowia, a w 1967 r. oddano do użytku wodociągi w Lubichowie.

HISTORIA POWSTANIA POSZCZEGÓLNYCH MIEJSCOWOŚCI

BIETOWO (nazwa pojawia się w 1570 r.; nazwa niemiecka: Bietau). Wieś o zabudowie zwartej, położona na skraju Borów Tucholskich na wysokości 101-118 m n.p.m. Na północ od wsi ciągną się wielohektarowe łąki zasobne w margiel i torf opałow. Przy eksploatacji torfu odkryto w 1956 r.: czółno, fragment miecza, róg z kości oraz ślady po ognisku datowane na ok. 500 r. n.e. O istnieniu osady w XI w. świadczy znaleziona urna, wytoczona ręcznym kołem garncarskim.

Pierwsza wzmianka pisana o osadzie pochodzi z XIII w. W XIV wieś funkcjonuje na prawie niemieckim. XV w. to wielkie zniszczenia w wojnie trzynastoletniej (1454-1466 r.). Mieszkańcy przez wieki żyli z eksploatacji okolicznych lasów. W 1458 r. wieś szlachecka przechodzi w ręce wojewody pomorskiego Jana z Jani, aby w połowie XVI w. ponownie stać się posiadłością szlachecką, własnością polskich rodzin pomorskich. Właścicielami byli: W. Kąsicki herbu Poraj, J. Gliniński, J. Lilewski i G. Kula.

W połowie XVIII w. ok. 50% mieszkańców stanowili osadnicy niemieccy. W 1789 r. szlachecko-właściański majątek Bietowo miał 15 dymów a właścicielem był Płachecki, który miał także pałac w Czarnem koło Huty. Przy dworze była gorzelnia produkująca rocznie ok. 800 hektolitów spirytusu.

Na początku XX w. rząd pruski wykupił majątek z rąk polskich, przekształcając go w domenę. W okresie międzywojennym rząd polski dokonał częściowej parcelacji tworząc tzw. poniatówki. Po wojnie parcelacja majątku została dokończona.

LUBICHOWO (nazwa pojawia się w 1352 r. w akcie lokacyjnym Wysokiej jako Lubichow; inne nazwy niemieckie: Lubchow, Lubichau).

Jedna z największych miejscowości w powiecie starogardzkim, leży na północnym i wschodnim skraju jeziora o tej samej nazwie, na wysokości 104-117 m n.p.m. Wieś o zabudowie zwartej od południa i zachodu otoczona Borami Tucholskimi.

Lubichowo to także jedna z najstarszych osad Kociewia: przy obecnej ulicy Starogardzkiej odkryto grób skrzynkowy wskazujący na zasiedlenie w latach 700-400 p.n.e.

W średniowieczu biegł tędy trakt z Tucholi przez Osieczną, Lubichowo i Szteklino do Starogardu.

Przed 1352 r. Lubichowo było zasiedlone na prawie niemieckim. Wieś i okolice zostały wyniszczone podczas wojny 13-letniej (lata 1454-1466). W roku 1553 król Zygmunt II August nadał szereg wsi, w tym Lubichowo, staroście grudziądzkiemu Fabianowi Wojanowskiemu a XVI w. żyło w Lubichowie 11 ogrodników i była 1 karczma. Wieś i okolice mocno ucierpiały w czasie wojen szwedzkich (lata 1655-1660) i dopiero w XVIII w. zostały odbudowane. Zabudowania folwarczne (z dworem szlacheckim) mieściły się przy dzisiejszej ulicy Jeziornej. Przed rokiem 1765 był tu także szpital z ogrodem.

W 1792 r. dobra zostały przekazane w dziedziczną dzierżawę. Na ziemi wykupionej od gospodarzy Żyd Arenz wybudował tartak (rejon dzisiejszej ulicy Dworcowej). Robotnicy tartaczni mieszkali w 4 domach bliźniaczych (przy dzisiejszej ulicy Zblewskiej). Z czasem tartak podupadł, ale powstały 2 nowe młyny (przy istniejącej niegdyś stacji PKP i przy rozwidleniu szos do Starogardu Gdańskiego i Zelgoszczy).

W 1823 r. chłopci z Lubichowa otrzymali parcele leśne w rewirze Zielonej Góry. Około roku 1830 nastąpiła parcelacja folwarku. W roku 1823 zorganizowano stałą pocztę, skontaktowaną w 1874 r. przez posłańca pieszego ze Zblewem.

W lipcu 1873 r. wybuchł we wsi pożar, w wyniku którego 12 rodzin straciło cały majątek. Pogorzelnicy uzyskali pomoc od powołanego przez innych mieszkańców społecznego komitetu pomocowego.

W marcu 1874 r. Lubichowo otrzymało statut małych targów tygodniowych (czwartki), a w październiku tego samego roku powstał obwodowy urząd stanu cywilnego.

W 1905 r. rozpoczęto budowę szosy do Starogardu i odcinka kolei żelaznej do Zelgoszczy, a w 1906r. -do Ocypla. 1 Września 1908 r. przejechał po niej pierwszy pociąg.

Na początku XX w. powstał w Lubichowie bank ludowy (pierwsze posiedzenie zarządu we wrześniu 1905r.), istniało kółko rolnicze a w 1907r. powstała Ochotnicza Straż Pożarna – to instytucje, które poza swoimi podstawowymi zadaniami, krzewiły polskość na tym terenie.

Po podpisaniu przez Niemców zawieszenia broni (11.11.1918 r.) powstała w Lubichowie Gminna Rada Ludowa a 3 września 1920 r. baon Zachodniej Straży Obywatelskiej. W latach 1927-1933 działała organizacja Obóz Wielkiej Polski.

W latach 1936-1939 trwała budowa autostrady na odcinku Warlubie – Osiek – Lubichowo, której celem było bezpośrednie skomunikowanie Bydgoszczy z Gdynią.

W latach 1939-1943 Niemcy wysiedlili 35 rodzin polskich, sprowadzając na ich miejsce Niemców z Besarabii. Zamordowani zostali: robotnik Józef Chabowski, kupiec Henryk Gliniecki, leśniczy F. Guz, kolejarz Jan Muchowski, nauczyciel F. Muller, urzędnik Kazimierz Orlikowski, piekarz Walerian Piotrkowski, stolarz Jan Polakowski, nauczyciel Jan Porankiewicz, ks. proboszcz Alojzy Rapior, robotnik Józef Rezmer, ks. wikary Kazimierz Schliep, młynarz Teofil Siegmuller, nauczyciel Włoch,

obywatel Orłowski. Z narażeniem życia własnego i rodzin polscy mieszkańcy Lubichowa organizowali bierny i uczestniczyli w czynnym oporze przeciwko okupantom.

MERMET (nazwa pojawia się w 1883 r., nazwy niemieckie: Mermett, Mermitten).

Mała wieś o zabudowie zwartej, położona wśród lasów, na północ od jeziora Długie na wysokości 96-106 m n.p.m. Trudno określić dokładną datę powstania. Wiadomo z zachowanych dokumentów, że na tym terenie w 1764r. nadano ziemie określone osadźcy określając teren, jako "pustynny" a w roku 1795 przekazano 10 włók roli w dziedziczną dzierżawę. W 1919 r. 10 osobowy oddział straży ludowej z Mermetu walczył z niemieckim batalionem straży granicznej (Grenzschutz). W czasie wojny w pobliskich lasach działała partyzantka.

MOŚCISKA (nazwy niemieckie: Moschiska, Moorswalde, Moorbruck).

Wieś o zabudowie zwartej na wysokości 106-121 m n.p.m. Teren był od dawna zasiedlony, chociaż do końca XVIII w. należał do Lubichowa i Zielonej Góry. W czasach saskich (pierwsza połowa XVIII w) został skolonizowany wyłącznie przez Niemców a w drugiej połowie tego wieku wyodrębniła się samodzielna wieś z folwarkiem.

Podczas okupacji hitlerowcy wysiedlili 11 rodzin polskich osiedlając w ich miejsce 7 rodzin niemieckich. Zamordowali też polskiego nauczyciela - Bronisława Pliszkę.

OCYPEL/ KRĘPKI (nazwa pojawia się w 1664 i 1765 r., jako Ocepel. Nazwy niemieckie: Ocippel, Ossippel, Reussberg, Mittenwalde. Wieś ma też nazwę kaszubską -Wóciipel).

Wieś o wyjątkowych walorach krajobrazowo-klimatycznych, położona w Borach Tucholskich nad Jeziorem Wielkim Ocyplem, 100-116 m n.p.m. W okolicy znajduje się też 12 niedużych jezior polodowcowych. Przez część z nich przepływa struga Świąta.

Wieś ma charakter ulicówki, biegnącej z północnego zachodu na południowy wschód; z ulicy głównej wybiega 7 krótkich uliczek. Nie ma dowodów na to, że zasiedlenie Ocypla miało miejsce przed XIII w. Legenda mówi, że pierwszymi mieszkańcami byli rybacy, przybyli w średniowieczu znad Bałtyku, którzy zasiedlili wyspę Ostrów. Na wyspie tej miał się też znajdować zamek krzyżacki, co zdają się potwierdzać przypadkowe wykopaliska kamieni i cegły. Ludność trudniła się prawdopodobnie eksploatacją dóbr naturalnych, głównie drzewa. Świadczą o tym ślady pozostałe po piecach smolarskich.

Pierwsza wzmianka pisana pochodzi z 1664 r. i dotyczy pieca smolnego będącego własnością starosty borzechowskiego. W połowie XVIII w istniał tam folwark i 18 dymów. Po 1772 r. do Ocypla zaczęli napływać Niemcy, którzy rozbudowali hodowlę owiec. Około roku 1830 powstała w Ocyplu szkoła elementarna (w 1906r. wybuchł w niej strajk polskich dzieci). W 1886 r. było w Ocyplu 12 posiadłości gburskich (z parcelacji). W 1889 r. wybudowano przy drodze do osiedla KRĘPKI młyn parowy. Przy młynie powstał tartak (posiadający własną elektrownię), upaństwowiony w latach 1928-1930.

W latach 1906-1908 wybudowano i oddano do użytku linię kolejową z urządzeniami stacyjnymi (wieża wodna). We wrześniu 1914 r. miejscowość otrzymała szosę. Na zachód od stacji powstał jeszcze

jeden tartak. Przy budowach wykorzystywano w czasie I Wojny Światowej niewolniczą pracę jeńców rosyjskich.

Po klęsce militarnej Niemiec (listopad 1918 r.) w Ocyplu zlokalizowana została silna placówka Grenzschtzu - teoretycznie wojska ochrony pogranicza, której zadaniem było tłumienie wolnościowych dążeń ludności polskiej. W czasie okupacji Niemcy wysiedlili 2 rodziny gospodarzy. Zamordowali nauczyciela F. Stoltmanna, rybaka Piotra Bobkowskiego i Pawła Jasnocha. 23 września 1944 r. przywieźli do Ocypla 22 związanych więźniów i dokonali na nich bestialskiego mord. Po ekshumacji pochowanych w zbiorowej mogile, udało się zidentyfikować nazwiska 14 ofiar tej zbrodni.

OSOWO LEŚNE (nazwa pojawia się w 1664 r., jako Ossowo; nazwy niemieckie: Ossau, Sanddorf)

Miejscowość leży wśród lasów, w zakolu rzeki Czarna Woda, nad niewielkim jeziorem, 100-121 m n.p.m. Na dawne osadnictwo wskazują odkryte tam urny popielnicowe z lat 700-400 p.n.e. na zachód od wsi, nad brzegiem Czarnej Wody zachował się dwumetrowy menhir (po kręgu kamiennym rozebrany w 1874r.) wskazujący na zasiedlenie tych miejsc w II w n.e. Później przebiegał tędy trakt gospodarczy z Tucholi na północ. Udokumentowane osadnictwo pochodzi z XIV w. jak cała okolica osada ucierpiała w krzyżackiej wojnie 13letniej. Zapisy w dokumentach mówią, że w 1565 r. była własnością królewską należąca do starosty grudziądzkiego; w 1570 r. była tam karczma; w 1664 r. - piec smolny, w XVIII w. Folwark; W 1754 r. osiedle otrzymało dokument nadania, potwierdzony w roku 1766 przez starostę borzechowskiego (nadanie na prawie chełmińskim).

W 1875 r. ok 45% mieszkańców Osowa stanowili Niemcy. W 1914 r. niewolnicy rosyjscy budowali szosę przez wieś. W okresie międzywojennym wieś jako jedna z nielicznych została z elektryfikowana dzięki powstałej tam spółdzielczej Kasie Stefczyka.

W czasie wojny hitlerowcy wysiedlili wiele rodzin polskich. Zamordowani zostali Teodor Brzeziński, Władysław Galger, Brunan Kochański, Wincenty Łepok, Julian Nadolski, Antoni Treppa, Józef Truszczyński, Bernard Weyer. W pobliskich lasach działali partyzanci.

SMOLNIKI/ZIEMIANEK (nazwa pojawia się na przełomie XVIII/XIX w.; Nazwy niemieckie: Smolnick, Walddorf). Miejscowość leży wśród Borów Tucholskich nad jeziorem Smolniki, 89-105 m n.p.m. Wieś ma charakter dwuczłonowy, z zabudową dość zwartą w obrębie każdego z nich. Pierwsi osadnicy mieli tu przybyć pod koniec XVIII w. i założyć smolarnie, której teren obecnie pokrywa las. W 1885 r. osada Smolniki liczyła 89 osób.

Druga część miejscowości – Ziemianek w 1868 r. była folwarkiem na prawie chełmińskim starosty gniewskiego. W roku 1885 liczyła 173 mieszkańców w 17 domach i obejmowała 65 ha. Była wtedy dwukrotnie większa od osiedla Smolniki.

W 1919 r. w okolicznych lasach toczyły się walki, w których zginął m.in. Członek Straży Leśnej Józef Graban ze Smolnik.

W październiku 1939 r. hitlerowcy zamordowali kierownika polskiej szkoły Tomasza Szczecha, a w grudniu 1944 r. rozstrzelali 9 Polaków. W latach 1943-44 w okolicznych lasach działa grupa partyzantów Czesława Depki, rozbita w listopadzie 1944 r. przez hitlerowców.

SZTEKLIN/SZTEKLINEK (nazwa kilkakrotnie modyfikowana; w XVI w. Steklno, w okresie międzywojennym Steklno i Steklin, od 1951 r. Szteklin. Nazwy niemieckie: Stecklin, Seedorf). Miejscowość leży między jeziorami, 102-106 m n.p.m. Zabudowa zwarta, choć nieregularna. Pod okolicznymi łąkami występują margiel oraz pokłady torfu. Administracyjnie do wsi należy osiedle **SZTEKLINEK** (dane z1968r.)

Szteklin jest starą miejscowością, która w XIV w. Została przeniesiona na prawo niemieckie. W II poł. XVI w. był własnością szlachecką i należał do Pomorzanina F. Kalińskiego, herbu Junosza. Później miejscowość jest wzmiankowana w dokumentach z 1770, 1780(właścicielka: M. Grąbczewska) i 1858 r. (właściciel: Rehefeld). W latach 1939-40 hitlerowcy wysiedlili dwie polskie rodziny i zamordowali 3 mieszkańców wsi. Z końca XVIII w. Pochodzi parterowy dworek modrzewiowy na podmurowaniu kamiennym.

WDA/ WDECKI MŁYN/ PAWELEC (nazwa pojawia się często w dokumentach krzyżackich, podczas okupacji hitlerowskiej- Waldau, Wedau). Zwarcie zabudowana miejscowość nad rzeką Czarna Woda, na wysokości 92-106 m n.p.m. W odległości ok. 1,5 km w dół rzeki znajduje się osiedle WDECKI MŁYN, najbardziej malowniczy zakątek miejscowości nazywany w XIX w Zielonym Gajem, z jeziorem Kochanka od zachodniej strony. W 1968 r. do wsi należało też osiedle PAWELEC oraz Bojanowo - doszczętnie zniszczone w czasie potopu szwedzkiego w XVII w.

Miejscowość od kilkunastu wieków leży na ważnym szlaku gospodarczym od Bałtyku na południe Polski. Często wymieniana w dokumentach krzyżackich. W czasach potopu szwedzkiego prawie doszczętnie zniszczona. Odbudowana w połowie XVIII w. Ok. 1830 r. powstała we Wdzie szkoła w r. 1925 wybudowano kościół, mocno zniszczony w czasie wojny (1945 r.), po czym odbudowany. W 1919 r. w okolicznych lasach toczyły się walki między niemieckim oddziałem Grenzachutzu a polską Strażą Leśną z Mermeta. W Borach Tucholskich działał oddział partyzancki Szarmacha ze Zdrójna. W latach międzywojennych wielu mieszkańców wyjechało do pracy zagranicę. Podczas okupacji zostali zamordowani: kierownik szkoły Franciszek Sagan, Jan i Maks Koseccy, leśniczy Brunon Kryn, Marianna i Stefan Urbanowie, dwie Katarzyny Żelichowskie. Postrachem ludności polskiej był 7 osobowy posterunek policji niemieckiej - Schupo.

WDECKI MŁYN. W XIV w. Był folwarkiem, od drugiej połowy XV w królewskim, przynależnym do starostwa gniewskiego. Dokument lustracji z 1664 r. mówi, że starosta gniewski, wielki kanclerz litewski Albrecht, Stanisław Radziwiłł zbudował tam dwór z kaplicą domową. W 1677 r. wystawiony został dokument pozwalający na wybudowanie młyna i jego użytkowanie. W 1892 r. były tam: młyn wodny, tartak oraz sięgająca XVI w. Hamernia /kuźnica/. Wieś systematycznie nawiedzały klęski powodzi. Największe straty odnotowano w latach: 1813, 1844, 1888, 1924,1934,1947. Pod koniec XIX w. Wybudowano doskonale wpasowany w krajobraz dworek drewniany.

WILCZE BŁOTA. (nazwa pojawia się w 1660 r. jako Wilczebłott, nazwy niemieckie; Wilscheblott, Wolfsmoor, Wilschbruch). Miejscowość o zabudowie rozwlekłej leży na skraju Borów Tucholskich,

100-115 m n.p.m. W okolicy znajdują się pokłady wysokokalorycznego torfu. Miejscowość została w wojnie szwedzkiej całkowicie zniszczona. W 1753 r. jej tereny zostały sprzedane jako "puste grunty" i rozpoczęło się ich ponowne zasiedlanie.

ZELGOSZCZ. (nazwa pojawia się w XIV w. w dokumentach krzyżackich, jako Selgoszcz, w 1664 r. to polski Zelgosc, w 1868 r.- niemiecki Zellgosc, w 1942 r. hitlerowski -Gotenau lub Zellgosch). Miejscowość leży na północno wschodnich krańcach Borów Tucholskich, 98-118 m n.p.m., przy strudze Zelgoszczówce przepływającej przez 3 polodowcowe jeziora (Zelgoszczak, Stare i Wamierowo) i wpadającej do rzeki Czarna Woda. W okolicy występują pokłady torfu, margla i żwiru. Jeszcze w XIX w. na tzw. Biskupiej Górze wydobywano bursztyn. Wieś leży wzdłuż 2 równoległych dróg obchodzących 2 stawy i ma zabudowę zwartą. Na podstawie archeologicznych badań powierzchniowych przeprowadzonych w 1957 r. ustalono, że miejscowość była osadą neolityczną zasiedloną przez człowieka pierwotnego w latach 4000-1700 p.n.e. (znaleziono toporki kamienne z tego okresu). W drugiej połowie XIII w. Osiedliło się kilka rodzin Prusów. Za panowania Krzyżaków należała do komturstwa w Gniewie. W 1433 r. mocno zniszczona podczas najazdu husytów nad Bałtyk. Podczas wojny 13-letniej (1454-1466) prawie całkowicie spalona. Pożar przetrwała tylko 1 drewniana chata, która wymieniana jest jako ośrodek mobilizacji w czasach wojen szwedzkich (1655-1660) a od początków XIX w. służyła jako karczma. Chata padła ofiarą pożaru w kwietniu 1959 roku. Odbudowana wieś ponownie spłonęła w maju 1868 r. Ofiarą pożaru padły 53 domy (chata z 1453 r. ocalała). W drugiej połowie XIX w., jak w wielu innych miejscowościach na tych terenach gospodarstwa niemieckie korzystały z kredytów banku w Królewcu. Ludność polska poza pracą w 2 folwarkach, trudniła się chałupniczym wytwarzaniem drewnianych sprzętów użytkowych i ich sprzedaż na pobliskich targach i jarmarkach. Panowało bezrobocie wymuszające emigrację. W czasie okupacji Niemcy wysiedlili 2 rodziny ze sklepów spożywczych, 2 z warsztatów kowalskich i 33 z gospodarstw rolnych. Część z tych gospodarstw zasiedlili Niemcy z Besarabii. Zamordowani przez Niemców zostali: kierownik szkoły Jan Bojanowski, ks. Jan Ossowski, Antoni Hapka, Maks i Robert Szulistowie, Stanisław Wesółowski. Na terenie Zelgoszczy działał ruch oporu. Ludność współpracowała z partyzantami operującymi w okolicznych lasach.

ZIELONA GÓRA/ LIPINKI KRÓLEWSKIE. (w 1968 r. osiedle) / BUDY (miejscowość pojawia się w dokumentach krzyżackich z 1373 r., jako Gruneberg) Wieś o zabudowie rozwlekłej, położona 99-119 m n.p.m. Teren miejscowości zamieszkiwany był w okresie neolitu (4000-1700 lat p.n.e.). Na ciągłość osadniczą wskazują przypadkowo odkryte groby skrzynkowe z lat 400-400 p.n.e. Pierwsze wzmianki pisane pochodzą z dokumentów krzyżackich z 1373 r. W wojnie 13-letniej (1454-1466) Zielona Góra została zniszczona i wyludniona. W 1570 r. była tam karczma. W 1587 r. miejscowość była już ponownie zasiedlona. W I połowie XVIII w. Zaczęli przybywać koloniści niemieccy. W XIX w. Właścicielami majątku byli na przemian Polacy i Niemcy. Dokumenty z 1890 r., kiedy właścicielem był Niemiec Friebe, wskazują, że były wtedy czynne: cegielnia, gorzelnia parowa, wiatrak typu holenderskiego. Miejscowość słynęła z hodowli bydła i rasowych tryków. W latach 1889-1909 rząd pruski wykupił majątek, przekształcając go w domenę. W 1921r. Rząd polski dokonał częściowej

parcelacji majątku. W czasie okupacji Niemcy wysiedlili 10 polskich rodzin i zamordowali nauczyciela Ignacego Paszkowiaka i Witta.

BUDY Według aktu nadania wystawionego przez starostę borzechowskiego, w 1770 r. osiedle było położonym wśród lasów. Dobrem dziedzicznym (dzierżawczym). Dzierżawca miał prawo karczowania lasu i połowu ryb w jeziorze. W marcu 1864 r. Jan Zakrzewski z Bud wziął udział w powstaniu styczniowym. W 1868 r. był to majątek o nazwie Budda. Podczas okupacji Niemcy wysiedlili stąd 1 osobę.

2. Struktura Gminy

2.1 Rada Gminy

Rada Gminy jest organem stanowiącym (uchwałodawczym) i kontrolnym gminy. Przewodniczącym Rady Gminy IX kadencji jest Pan Juliusz Kalinowski, a Wiceprzewodniczącymi: Łukasz Gaszkowski i Paweł Sender. Pozostali Radni: Edward Błaszaków, Piotr Borucki, Adam Gibas, Krzysztof Jędrzejewski, Krzysztof Klin, Andrzej Kurkowski, Marek Kwaśniewski, Grzegorz Makowski, Leszek Moritz, Anna Nawrocka, Przemysław Przewoźny i Krzysztof Szydłowski.

Działalność Rady Gminy Lubichowo w 2025 r.

L.p.		IX kadencja
1.	Odbyte sesje, w tym: - nadzwyczajne	13 3
2.	Podjęte uchwały, z tego: - dotyczące finansów - dotyczące zarządzania - dotyczące jednostek organizacyjnych - dotyczące gospodarki gruntami - dotyczące dróg i ulic - skargi, petycje - inne	72 32 10 5 9 1 6 9

Podjęte uchwały były przekazywane przez Wójta Gminy do właściwych organów nadzoru, zgodnie z art. 90 ust. 1 i 2 ustawy o samorządzie gminnym, tj. Wojewody Pomorskiego – w zakresie zgodności z prawem oraz Regionalnej Izby Obrachunkowej – w sprawach finansowych.

Wszystkie uchwały zostały opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Lubichowo, natomiast uchwały stanowiące akty prawa miejscowego ogłoszono w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Stałe Komisje Rady Gminy Lubichowo

IX Kadencja (2024-2029)

L.p.	Nazwa	Przewodniczący	Liczba zwoływanych posiedzeń
1.	Komisja Rewizyjna	Grzegorz Makowski	9
2.	Komisja Skarg, Wniosków i Petycji	Przemysław Przewoźny	5
3.	Komisja Budżetu, Infrastruktury i Gospodarki Gminy	Krzysztof Klin	10
4.	Komisja Samorządu i Spraw Społecznych	Marek Kwaśniewski	10

2.2 Wójt Gminy

Wójt Gminy jest organem wykonawczym gminy. Funkcję Wójta w kadencji 2024 – 2029 pełni Pan Andrzej Toczek.

2.3 Sołectwa

Sołectwo jest jednostką pomocniczą gminy. Organem uchwałodawczym w sołectwie jest zebranie wiejskie, a wykonawczym sołtys. Działalność sołtysa wspomaga rada sołecka. W Gminie Lubichowo mamy 12 sołectw.

Funkcję sołtysa w 2025 r. pełnili:

1. Lubichowo - Marcin Czecholiński,
2. Ocypel - Barbara Dittmer,
3. Zelgoszcz – Iwona Kiżewska,
4. Osowo Leśne - Edward Błaszaków,
5. Mościska - Iwona Maszka,
6. Bietowo - Jacek Cholewa,
7. Szteklin - Wiesława Zawadzka,
8. Wilcze Błota - Krzysztof Szydlowski,
9. Wda – Katarzyna Tobolska,
10. Zielona Góra - Sebastian Pączek,
11. Smolniki - Krystyna Godlewska,
12. Mermet – Witold Małafiejski.

2.4 Jednostki organizacyjne

W celu wykonywania zadań w Gminie Lubichowo powołano następujące jednostki organizacyjne:

1. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Lubichowie
2. Gminny Ośrodek Kultury w Lubichowie
3. Gminna Biblioteka Publiczna w Lubichowie
4. Publiczne Przedszkole w Lubichowie.
5. Publiczna Szkoła Podstawowa w Lubichowie.
6. Publiczna Szkoła Podstawowa w Zelgoszczy.

7. Klub Dziecięcy „Maluszek” w Lubichowie
8. Gminny Zakład Usług Komunalnych w Lubichowie

3. Zagospodarowanie przestrzenne

Gospodarka przestrzenna na terenie Gminy Lubichowo

Na terenie gminy Lubichowo obowiązuje 56 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W trakcie procedury planistycznej są:

1. Plan ogólny gminy Lubichowo.
2. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Ocypel, gmina Lubichowo dla fragmentu Osiedla Redanse Północne
3. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Lubichowo, obręb Szteklin dla obszaru (dawnej) działki nr 107/2 we wsi Szteklin w gminie Lubichowo w zakresie działek nr 107/26 i 107/10.
4. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 381/1 obręb Ocypel gmina Lubichowo.
5. Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 308/4 oraz 309 w miejscowości Lubichowo.
6. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 337/4, 343 obręb Ocypel gmina Lubichowo.

Decyzje administracyjne związane z procesem inwestycyjnym.

Decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w 2025 roku.

Lp.	Rodzaj Decyzji	Rodzaj Inwestycji	Ilość
1.	Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	Pod inwestycje sieci wodociągowej	4
2.		Pod inwestycje sieci energetycznych	17
3.		Pod inwestycję sieci kanalizacji deszczowej	1
4.		Pod inwestycje budowy wieży telefonii komórkowej	2
5.		Pod inwestycje drogowe	3
		ŁĄCZNIE:	27

Decyzje administracyjne związane z procesem inwestycyjnym.

Decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w 2025 roku

Lp.	Rodzaj Decyzji	Rodzaj Inwestycji	Ilość
1.	Decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	Pod budownictwo mieszkalne jednorodzinne	464
2.		Pod budownictwo mieszkalne wielorodzinne	0
3.		Pod zabudowę zagrodową	4
4.		Pod budownictwo mieszkalno-usługowe	1
5.		Pod budownictwo usługowe i produkcyjne	5
6.		Pod budownictwo gospodarcze i garażowe	18
7.		Pod budownictwo rekreacji indywidualnej	19
8.		Pod infrastrukturę techniczną	1
9.		Przebudowa, rozbudowa, zmiana sposobu użytkowania	14
10.		Inne, odmowne	68
11.	Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	Pod inwestycje sieci wodociągowej	4
12.		Pod inwestycje sieci energetycznych	17
13.		Pod inwestycję sieci kanalizacji deszczowej	1
14.		Pod inwestycje budowy wieży telefonii komórkowej	2
15.		Pod inwestycje drogowe	3
		ŁĄCZNIE:	621

4. Ochrona środowiska i rolnictwo

Aktualnym aktem prawnym w sprawie aglomeracji Lubichowo jest Uchwała Nr XXVII/165/2020 Rady Gminy Lubichowo z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Lubichowo (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 15 stycznia 2021 roku, poz. 144). Wyznaczono aglomerację o równoważnej liczbie mieszkańców (RLM) 2 433 RLM z oczyszczalnią ścieków w miejscowości Lubichowo (Lubichowo, ul. Wdecka 30, dz. ew. nr 609, obręb Lubichowo). Zgodnie z uchwałą aglomeracja obejmuje następujące miejscowości w gminie Lubichowo w powiecie starogardzkim, w województwie pomorskim:

- a) Lubichowo (część miejscowości),
- b) Zelgoszcz (część miejscowości).

W 2025 r. Gmina Lubichowo zrealizowała działania w zakresie poszczególnych komponentów środowiska:

Ochrona powietrza: zadania związane z ochroną powietrza atmosferycznego oraz z poprawą jego jakości poprzez ograniczenie emisji ze źródeł komunalnych realizowane były w zakresie: prowadzenia remontów i modernizacji dróg, wymiany nawierzchni na terenie gminy oraz realizacji przedsięwzięć termomodernizacyjnych obiektów komunalnych.

Wymiany pieca dokonano w:

Szkoła Podstawowa w Zelgoszczy (pellet);
Budynek komunalny ul. Zblewska 32 w Lubichowie (LPG);
Oczyszczalnia ścieków ul. Wdecka 30 w Lubichowie (pellet);
Ochotnicza Straż Pożarna we Wdzie (pellet).

W związku z obowiązującą umową z dn. 7 maja 2021 r. zawartą pomiędzy Gminą Lubichowo a WFOŚ w Gdańsku ws. porozumienia na pokrycie przez WFOŚ w Gdańsku kosztów związanych z uruchomieniem i prowadzeniem punktu konsultacyjno-informacyjnego Programu „Czyste powietrze” w 2025 roku wydatkowano 25.768,7 zł. Dodatkowo pozyskano środki za wydane zaświadczenia o dochodach i złożone do WFOŚ w Gdańsku wnioski. W ramach realizacji porozumienia w okresie sprawozdawczym udzielono 179 konsultacji telefonicznych i przez osobiste stawienie się w punkcie konsultacyjno-informacyjnym oraz złożono 70 wniosków.

Z dofinansowania na wymianę źródeł ciepła skorzystało 59 mieszkańców Gminy Lubichowo na łączną kwotę 1 767 349,58 zł (dane pozyskane z WFOŚ).

W ramach porozumienia przeprowadzono 2 spotkania informacyjne dla mieszkańców Gminy Lubichowo. Pierwsze spotkanie zorganizowane zostało podczas Dożynek Gminnych. Drugie spotkanie miało miejsce przy okazji kiermaszu świątecznego tj. 06.12.2025 r. w PSP w Lubichowie. We wrześniu 2024 r. NFOŚiGW opublikował ranking najbardziej aktywnych gmin w programie Czyste Powietrze, w którym znalazła się również Gmina Lubichowo. Rozliczenia tzw. „Bonusu” na kwotę 29.824,47 zł dokonano dnia 30.04.2025 r. Aktywność w składaniu wniosków o dofinansowanie potwierdza, że „Lubichowo – Zielona Gmina Kociewia” to nie tylko zasoby przyrodnicze, ale świadomi i odpowiedzialni mieszkańcy, którzy dbają o poprawę efektywności energetycznej swoich budynków.

Ochrona wód powierzchniowych i podziemnych, gospodarka wodno-ściekowa: zadania w tym obszarze dotyczyły budowy sieci kanalizacji sanitarnej w m. Ocypel i Lubichowo, wodociągu w m. Mermet. Przeprowadzono również kontrole ws. nieprawidłowej eksploatacji zbiorników bezodpływowych.

Ochrona gleby i powierzchni ziemi: zadania w zakresie ochrony powierzchni ziemi realizowane były m.in. przez wprowadzanie odpowiednich zapisów w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, zabezpieczając dotychczasowe elementy litosfery.

Ochrona przyrody: realizowane zadania dotyczyły głównie wzmocnienia roli rekreacyjnej zieleni, zachowanie istniejącej zieleni urządzonej, urządzania i utrzymania terenów zieleni, zwiększania różnorodności biologicznej, ochrony terenów przyrodniczo cennych przed niewłaściwym sposobem użytkowania.

Celem określenia możliwych negatywnych skutków dla środowiska związanych z realizacją przedsięwzięć wszczęto dziesięć postępowań ws. wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W zakresie wycinki drzew przeprowadzono 193 postępowań.

4.1. System oczyszczania ścieków i sieć kanalizacyjna

Gmina Lubichowo Uchwałą NR XXVI/165/2020 Rady Gminy Lubichowo w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Lubichowo opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 15.01.2021 poz. 144 ma wyznaczaną aglomerację o równoważnej liczbie mieszkańców wynoszącej 2433, obejmującej w gminie Lubichowo część miejscowości Lubichowo i Zelgoszcz wraz z oczyszczalnią ścieków w Lubichowie. Zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym na odprowadzanie ścieków komunalnych z rozbudowanej oczyszczalni ścieków w Lubichowie położonej w aglomeracji o równoważnej liczbie mieszkańców (RLM) wynoszącej 2700 do rowu melioracyjnego R-Z-C (działka nr 614/4, obręb Lubichowo) przepustowość oczyszczalni wynosi 627 m³/dobę oraz określone są stężenia zanieczyszczeń BZT₅, ChZT_{Cr} oraz zawiesiny ogólnej przed odprowadzeniem ścieków oczyszczonych do rowu melioracyjnego. Oczyszczalnia w 2025r. pracowała na średniodobowym przepływie 425 m³/dobę ścieków socjalno-bytowych. Problemem, z jakim boryka się oczyszczalnia, to dostarczane podwyższone ładunki zanieczyszczeń w ściekach, jednakże nie stwierdzono przekroczeń parametrów w badanych ściekach oczyszczonych.

System kanalizacyjny gminy Lubichowo tworzy:

- gminna oczyszczalnia ścieków w Lubichowie;
- kanalizacja sanitarna o długości 60,5 km (w obszarze aglomeracji długość 44,86 km, w tym sieć grawitacyjna 32,96 km, oraz sanitarna tłoczna 11,90 km).
- sieciowe przepompownie ścieków - 9 szt. w Lubichowie, 3 szt. w Zelgoszczy oraz 14 szt. w Ocyplu
- ilość podłączeń kanalizacyjnych wynosi 1122 szt.
- ilość zbiorników bezodpływowych na terenie Gminy wynosi 2238 szt.
- przydomowe oczyszczalnie ścieków w Gminie 128 szt.

Do oczyszczalni ścieków ścieki dopływają siecią kanalizacyjną grawitacyjną i tłoczną, a także dowożone są beczkowozami ze zbiorników bezodpływowych z terenu Gminy. Ilość ścieków oczyszczanych w 2025 r. wyniosła 140 661 m³/rok. Na terenie gminy częściowo skanalizowane są 3 sołectwa: Lubichowo i Zelgoszcz oraz Ocypel. W 2025 roku efektem oczyszczania ścieków zostało wytworzony na terenie oczyszczalni 630 Mg ustabilizowanych osadów ściekowych, które po pobraniu próbek osadu i gleby zostały wywiezione z terenu Oczyszczalni i zagospodarowane rolniczo metodą R10. Wytworzono również 17,38 Mg skratek oraz 1,56 Mg zawartości piaskowników, które zostały wywiezione na składowisko odpadów Zakładu Usług Komunalnych w Starym Lesie.

W raportowanym roku wybudowano kolejny etap kanalizacji we wsi Ocypel około 1,49 km wraz z studniami rewizyjnymi. Gospodarstwa domowe, które nie mają dostępu do kanalizacji sanitarnej, korzystają z usług firm posiadających zezwolenie Wójta Gminy Lubichowo na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych od właścicieli nieruchomości na obszarze Gminy Lubichowo. W 2025 r. sześć firm posiadały stosowne zezwolenia. Na koniec 2025 r. z systemu kanalizacji w aglomeracji Lubichowo korzystało 2284 mieszkańców. Na terenie aglomeracji jest również 20 szt. zbiorników bezodpływowych, podłączono także do systemu 52 budynków w Ocyplu, 1 w Lubichowie. Wozami asenizacyjnymi w 2025 dowieziono 45917 m³ ścieków. W roku 2025 decyzją

Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku opłata za 1m³ odprowadzonych ścieków (zarówno siecią kanalizacji sanitarnej jak i wozem asenizacyjnym) wynosiła netto 7,27 zł (7,85 zł brutto).

4.2 System zaopatrzenia w wodę i sieć wodociągowa

Źródłem zaopatrzenia w wodę mieszkańców gminy są gminne wodociągi, których eksploatacją zajmuje się Gminny Zakład Usług Komunalnych w Lubichowie.

System zaopatrzenia gminy Lubichowo w wodę tworzą:

1. Stacje Uzdatniania Wody w miejscowościach:
 - Lubichowo (obsługująca miejscowości Lubichowo, Mościska, Bietowo, Wilcze Błota),
 - Zelgoszcz (obsługująca miejscowość Zelgoszcz),
 - Zielona Góra (obsługująca miejscowości Zielona Góra, Lipinki Królewskie, Budy, Szteklino),
 - Wda (obsługująca miejscowości Wda, Mermet, Smolniki),
 - Ocypel (obsługująca miejscowość Ocypel).
2. Hydrofornia w Osowie Leśnym obsługuje miejscowość Osowo Leśne.
3. Sieć wodociągowa magistralna i rozdzielcza o dł. ok. 131,5 km.
4. Zbiorniki wyrównawcze – zapasowe w Stacjach Uzdatniania Wody:
 - Zielona Góra 1 szt. o pojemności 30m³,
 - Wda 1 szt. o pojemności 50 m³,
 - Lubichowo 2 szt. o pojemności 100 m³ każdy,
 - Ocypel 2 szt. o pojemności 50 m³ każdy.

W 2025 roku wykonano sieć wodociągową wraz z montażem hydrantów w miejscowości Mermet. Dokonano modernizacji sieci wodociągowej na ulicy Leśnej w Lubichowie.

System wodociągów umożliwia dostęp do wody pitnej prawie wszystkim mieszkańcom gminy (98,0 %). Do wykonania pozostała sieć rozdzielcza w miejscowości Mermet. Większość budynków posiada jeszcze własne ujęcia wody.

Od 22 czerwca 2024 roku decyzją Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku nr GD.RZT.70.1.35.2024.KR.7 z dnia 22.06.2025 r opłata za 1m³ dostarczonej wody wynosi netto 4,28 zł (4,62 zł brutto). W 2025 roku produkcja wody wyniosła 328,9 tys. m³, natomiast sprzedaż – 289,5 tys.m³. Na odnotowane cele technologiczne, awarie 21,3 tys. m³. Straty w sieci wynoszą 18,1 tys. m³ co stanowi około 5,5 %.

W 2025 roku wymieniono 170 szt. indywidualnych wodomierzy do odczytu radiowego. Systematyczna, coroczna wymiana wodomierzy uszczelnia system dystrybucji wody. Można zauważyć corocznie mieszczące się w 10 % starty wody na sieci.

Na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę z terenu Gminy Lubichowo prowadzony jest regularnie przez Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Starogardzie Gdańskim monitoring wody przeznaczonej do spożycia oraz monitoring przeglądowy przez SGS Polska Sp. z o.o Laboratorium z Pszczyny. W ramach prowadzonego monitoringu jakości wody w 2025 roku stwierdzono przekroczenie wartości parametrycznej mikrobiologicznego wskaźnika jakości wody, a mianowicie ogólną liczbę mikroorganizmów w 22 °C na wodociągu we Wdzie. Podwyższone wyniki w systemie dystrybucji wody (znacznie przewyższające zwykły poziom) przy niskich wartościach w punkcie wprowadzania wody do sieci mogą wskazywać na stagnację, turbulencje, niskie stężenie lub brak pozostałości środka dezynfekującego lub dostępność substancji odżywczych koniecznych do wzrostu bakterii. Jeśli wystąpi nietypowy, szybki lub nieoczekiwany wzrost ogólnej liczby mikroorganizmów, wskazane jest sprawdzenie działania całego systemu i ustalenie przyczyny wtórnego zanieczyszczenia wody. W razie konieczności powinny być podjęte odpowiednie działania naprawcze.

Prawidłową jakość wody przywrócono we wskazanym czasie przez Inspekcję Sanitarną. Wiele badań wskazuje na brak uzasadnienia zdrowotnego do ustalania górnego limitu ogólnej liczby mikroorganizmów w 22 °C w wodzie przeznaczonej do spożycia, ponieważ nie ma dowodów epidemiologicznych, że wyższa liczba może mieć bezpośrednie znaczenie dla bezpieczeństwa wody dla zdrowia ludzi.

Aktualne wyniki badań wody wraz z orzeczeniami Inspekcji Sanitarnej są ogólnodostępne na stronie internetowej www.gzuk.lubichowo.pl w zakładce „STREFA KLIENTA”.

4.3 Rolnictwo

Ogólna powierzchnia gminy wynosi 16100 ha. Struktura użytkowania gruntów przedstawia się następująco:

- użytki rolne – 32,61% powierzchni gminy
- użytki leśne – 51,22 % powierzchni gminy
- pozostałe grunty 16,17 % powierzchni gminy

Struktura użytków rolnych w 2025

- grunty orne - 4043 ha
- Sady - 12 ha
- Łąki trwałe i pastwiska - 1195 ha

Stan pogłowia zwierząt w roku 2025

1. Pogłowie bydła ogółem – 1868,4 DJP
2. Pogłowie trzody chlewnej – 7315 DJP
3. Kozy – 0,80 DJP
4. Konie – 82,81 DJP
5. Alpaki – 2,76 DJP

4.4 Gospodarka odpadami

Zasady gospodarowania odpadami

W Polsce za podstawowe założenie funkcjonowania gospodarowania odpadami komunalnymi przyjęto system rozwiązań regionalnych, wyrażony w ustawie z dnia 1 lipca 2011 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2011 r. Nr 152, poz. 897). Istotnym celem przyjętego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi jest redukcja poziomu ilości składowania odpadów oraz systematyczna poprawa poziomu przygotowania do ponownego użycia i recyklingu odpadów komunalnych. Dla skuteczniejszego zapewnienia osiągnięcia wyżej wymienionych celów, utworzony został związek międzygminny pod nazwą Związek Gmin Wierzyca z siedzibą w Starogardzie Gdańskim, który w imieniu gmin wchodzących w skład związku wykonuje zadania w zakresie organizacji systemu gospodarowania odpadami komunalnymi. Na dzień 31 grudnia 2025 roku w skład Związku Gmin Wierzyca wchodzić będą cztery gminy powiatu kościerskiego: Nowa Karczma, Stara Kiszewa, gmina Kościerzyna i miasto Kościerzyna, pięć gmin powiatu starogardzkiego: Bobowo, Lubichowo, Smętowo Graniczne, gmina Skórcz, miasto Skórcz oraz z powiatu gdańskiego gmina Przywidz.

Odbiór odpadów komunalnych z obszaru Związku Gmin Wierzyca realizowany był przez podmioty wyłonione w drodze przetargu nieograniczonego na odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy i z nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe oraz z innych nieruchomości wykorzystywanych na cele

rekreacyjnowypoczynkowe, położonych na obszarze gmin - uczestników Związku Gmin Wierzyca. Od 1 października 2024 r. dokonano zmiany sposobu rozliczania Zamawiającego, czyli Związku Gmin Wierzyca z Wykonawcami, tj. podmiotami wyłonionymi w drodze ogłoszonego przetargu. Zgodnie z przyjętymi warunkami zamówienia, Wykonawcom przysługuje wynagrodzenie za każdy 1 Mg odebranych i przetransportowanych do Instalacji Komunalnej odpadów komunalnych. Zagospodarowanie (unieszkodliwianie, odzysk lub recykling) odpadów komunalnych powierzono bezpośrednio własnej Instalacji Komunalnej ZOUK Stary Las, której właścicielami są także uczestnicy Związku Gmin Wierzyca.

Odpady komunalne były odbierane od właścicieli nieruchomości z podziałem na pięć frakcji: PAPIER, SZKŁO, METALE I TWORZYWA SZTUCZNE, BIO, RESZTKOWE.

Na terenie Związku Gmin Wierzyca w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2025 r. funkcjonowały trzy punkty selektywnej zbiórki odpadów komunalnych:

- 1) PSZOK PREZERO – usytuowany na terenie Przedsiębiorstwa PreZero Service Północ Sp. z o.o., 83-400 Kościerzyna, ul. Przemysłowa 9A;
- 2) PSZOK SKÓRCZ – usytuowany na terenie miasta Skórcz mieszczący się przy ul. Spacerowej 13, 83-220 Skórcz (nowo wybudowany PSZOK przyjmujący odpady komunalne od 01.10.2020 r.);
- 3) PSZOK STARY LAS – usytuowany w instalacji komunalnej ZOUK Stary Las, Stary Las 9, 83-200 Starogard Gdański.

PSZOK-i przyjmowały odpady komunalne wyłącznie od osób posiadających nieruchomości na terenie Związku Gmin Wierzyca. W PSZOK-ach przyjmowane były następujące posegregowane odpady:

- papier
- metale
- tworzywa sztuczne
- szkło
- odpady opakowaniowe wielomateriałowe
- bioodpady o odpady niebezpieczne
- przeterminowane leki i chemikalia
- odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki
- zużyte baterie i akumulatory
- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny
- meble i inne odpady wielkogabarytowe
- zużyte opony o odpady budowlane i rozbiórkowe
- odpady tekstyliów i odzieży.

W 2025 roku z terenu gminy Lubichowo zebrano selektywnie poszczególne odpady:

○	Papier i tektura	53,40 t
○	Szkło	9,88 t
○	Tworzywa sztuczne	0,86 t
○	Odpady niebezpieczne	0,24 t
○	Wielkogabarytowe	8,27 t
○	Biodegradowalne	898,22 t
○	Zmieszane odpady opakowaniowe	521,28 t
○	Odpady budowlane	14,22 t
○	Pozostałe	66,14 t

Każdy właściciel nieruchomości, gdzie powstają odpady komunalne ma obowiązek złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Spełnienie obowiązku złożenia deklaracji polega na wypełnieniu odpowiedniego formularza deklaracji oraz jego podpisaniu i złożeniu w Związku Gmin Wierzyca.

Deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi należy złożyć w terminie 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca lub powstania na danej nieruchomości odpadów komunalnych.

W przypadku zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi lub określonej w deklaracji ilości powstających odpadów komunalnych, właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć nową deklarację w terminie 14 dni od dnia nastąpienia zmiany.

Na podstawie złożonej deklaracji opłaty według wzoru określonego w uchwale Zgromadzenia Związku „w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi”, właściciele nieruchomości są zobowiązani wносить określoną opłatę (na wskazany rachunek bankowy) w trybie i terminach określonych w uchwale Zgromadzenia Związku „w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi”. Właścicielom nieruchomości nie są wystawiane faktury ani rachunki. Wysokość opłaty właściciel nieruchomości wylicza samodzielnie w składanej do Związku deklaracji opłaty.

Miesięczna stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy			
Lokalizacja nieruchomości	Metoda naliczania opłaty	Sposób zbierania odpadów	
		selektywny	selektywny z ulgą BIO^{*)}
zamieszkała przez 1 albo 2 mieszkańców	od mieszkańca	49,00 zł	48,00 zł
zamieszkała przez 3 i więcej mieszkańców	od gospodarstwa domowego	149,00 zł	147,00 zł
^{*)} <i>Biodopady stanowiące odpady komunalne - kompostowane we własnym kompostowniku (dotyczy nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej)</i>			

Stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości, na których znajduje się domek letniskowy lub inna nieruchomość wykorzystywana na cele rekreacyjno-wypoczynkowe		
Rodzaj nieruchomości	Sposób zbierania odpadów	Metoda naliczania opłaty
	selektywny	
Domek letniskowy lub inna nieruchomość wykorzystywana na cele rekreacyjno-wypoczynkowe	267,00 zł	Stawka ryczałtowa za rok

Odpady komunalne z terenu nieruchomości odbierają uprawnieni przedsiębiorcy wyłonieni w drodze przetargu, z którymi Związek podpisał umowy.

Każda nieruchomość powinna być wyposażona w odpowiednie urządzenia do selektywnego zbierania odpadów komunalnych, utrzymywane w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym. Wyposażanie nieruchomości w urządzenia do selektywnego zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywanie ich w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym odbywać się winno zgodnie z uchwałą Zgromadzenia Związku „w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia

usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi” oraz zgodnie z uchwałą Zgromadzenia Związku „w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gmin – uczestników Związku Gmin Wierzyca, w zakresie odpadów komunalnych”.

Zasady segregowania odpadów:

Ogólne wymagania selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości- Wymagania w zakresie prowadzenia selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości określa obowiązujący „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gmin – uczestników Związku Gmin Wierzyca”, każda nieruchomość jest miejscem prowadzenia selektywnego zbierania odpadów komunalnych w zakresie określonym w w/w regulaminie.

Na terenie nieruchomości selektywnie zbiera się:

- papier,
- szkło,
- metale,
- tworzywa sztuczne,
- odpady ulegające biodegradacji, ze szczególnym uwzględnieniem bioodpadów,
- przeterminowane leki,
- chemikalia,
- zużyte baterie i akumulatory,
- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- zużyte opony,
- odpady zielone,
- odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne.

Na terenie nieruchomości odpady komunalne zbiera się w sposób następujący:

- frakcję odpadów „Papier”, w skład której wchodzi odpady z papieru, w tym tektury, odpady opakowaniowe z papieru i odpady opakowaniowe z tektury, zbiera się w pojemnikach koloru niebieskiego oznaczonych napisem „Papier”,
- frakcję odpadów „Szkło”, w skład której wchodzi odpady ze szkła, w tym odpady opakowaniowe ze szkła, zbiera się w pojemnikach koloru zielonego oznaczonych napisem „Szkło”,
- frakcję odpadów „Metale i tworzywa sztuczne”, w skład których wchodzi odpady metali, w tym odpady opakowaniowe z metali, odpady tworzyw sztucznych, w tym odpady opakowaniowe tworzyw sztucznych, oraz odpady opakowaniowe wielomateriałowe, zbiera się w pojemnikach koloru żółtego oznaczonych napisem „Metale i tworzywa sztuczne”,
- frakcję odpadów „Bio”, w skład której wchodzi bioodpady, zbiera się w pojemnikach koloru brązowego oznaczonych napisem „Bio”,
- frakcję odpadów „Resztkowe”, w skład których wchodzi pozostałe po segregacji odpady nie będące odpadami niebezpiecznymi, zbiera się w pojemnikach oznaczonych napisem „Resztkowe”.

Wymienione frakcje odpadów zbiera się w pojemnikach lub workach, wymienione frakcje odpadów odbiera bezpośrednio z nieruchomości w sposób selektywny uprawniony przedsiębiorca, pojemniki i worki przeznaczone do selektywnego zbierania odpadów komunalnych winny odpowiadać kolorystyce i być oznakowane czytelnym napisem, w sposób określony wyżej.

Rodzaje odpadów komunalnych przyjmowanych przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych:

- przeterminowane leki,
- chemikalia,
- zużyte baterie i akumulatory,
- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- zużyte opony,
- odpady zielone,
- odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne,
- szkło,
- metale,
- tworzywa sztuczne,
- odpady ulegające biodegradacji, ze szczególnym uwzględnieniem bioodpadów.

Inne sposoby indywidualnego pozbywania się odpadów komunalnych:

- przeterminowane leki można oddać w aptecce posiadającej odpowiedni do tego celu pojemnik,
- zużyte baterie i akumulatory można oddać w punkcie handlowym posiadającym odpowiedni do tego celu pojemnik,
- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny można oddać do wyspecjalizowanego punktu zbierania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego lub w punkcie handlowym przy zakupie nowego,
- meble i inne odpady wielkogabarytowe można oddać do wyspecjalizowanego punktu zbierania tych odpadów lub w punkcie handlowym przy zakupie nowych,
- zużyte opony można oddać do wyspecjalizowanego punktu zbierania tych odpadów lub w punkcie handlowym przy zakupie nowych.

Częstotliwość pozbywania się odpadów:

- Wymagania w zakresie częstotliwości pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości określa obowiązujący „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gmin – uczestników Związku Gmin Wierzyca”.
- Pozbywanie się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości, winno zapewniać właściwe utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości.
- Minimalną częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości przedstawia tabela:

Minimalna częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości

Lokalizacja nieruchomości		Rodzaj odpadów komunalnych	Minimalna częstotliwość	Miesiące
Nieruchomości na obszarach wiejskich: <u>Gminy:</u> Bobowa, Kościerzyna, Lubichowo, Nowa Karczma, Przywidz, Skórcz, Smętowo Graniczne, Stara Kiszewa	Budynki wielolokalowe	Papier ¹⁾	co cztery tygodnie	I - XII
		Szkło ²⁾	co cztery tygodnie	I - XII
		Metale i tworzywa sztuczne ³⁾	co trzy tygodnie	I - XII
		Bio ⁴⁾	co dwa tygodnie	IV - X
			co cztery tygodnie	XI - III
		Resztkowe ⁵⁾	co dwa tygodnie	IV - X
			co trzy tygodnie	XI - III
	Budynki jednorodzinne	Papier ¹⁾	co osiem tygodnie	I - XII
		Szkło ²⁾	co osiem tygodnie	I - XII
		Metale i tworzywa sztuczne ³⁾	co trzy tygodnie	I - XII
		Bio ⁴⁾	co dwa tygodnie	I - XII

			co cztery tygodnie	I - XII
		Resztkowe ⁵⁾	co trzy tygodnie	I - XII
Nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe i inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno - wypoczynkowe	Budynki wielolokalowe	Obowiązują te same wymagania jak dla nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy		
	Pozostałe nieruchomości	Papier ¹⁾	co cztery tygodnie	V - IX
			co trzynaście tygodni	X - IV
		Szkło ²⁾	co cztery tygodnie	V - IX
			co trzynaście tygodni	X - IV
		Metale i tworzywa sztuczne ³⁾	co cztery tygodnie	V - IX
			co osiem tygodnie	X - IV
		Bio ⁴⁾	co dwa tygodnie	IV - X
			co cztery tygodnie	XI - III
		Resztkowe ⁵⁾	co dwa tygodnie	IV - X
			co cztery tygodnie	XI - III

1) Papier – odpady, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 3 lit. a - Regulaminu,

2) Szkło – odpady, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 3 lit. b - Regulaminu,

3) Metale i tworzywa sztuczne – odpady, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 3 lit. c - Regulaminu,

4) Bio – odpady, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 3 lit. d - Regulaminu,

5) Resztkowe – odpady, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 3 lit. e - Regulaminu.

Punkty Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych

Nazwa

PSZOK Stary Las

Adres

Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych,
Stary Las 9, 83-200 Starogard Gdański,
tel. 58 775 09 90

Czynny:

- w dni robocze od 7⁰⁰ do 20⁰⁰

PSZOK Skórcz

Związek Gmin Wierzyca,
ul. Spacerowa 13, 83-220 Skórcz,
tel. 503 451 256

Czynny:

- wtorek od 8⁰⁰ do 16⁰⁰

- środa, czwartek od 13⁰⁰ do 17⁰⁰

- w pierwszą i третią sobotę miesiąca
od 8⁰⁰ do 12⁰⁰

- wymagane jest telefoniczne uzgodnienie
terminu dostawy pod nr tel. 503 451 256

Harmonogramy odbioru odpadów z terenu Gminy Lubichowo dostępny jest na stronie Związku Gmin Wierzyca oraz Przedsiębiorstwa odbierającego odpady.

Podmiotem odbierającym odpady komunalne od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Lubichowo jest firma:

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych "STARKOM" Sp. z o.o.

83-200 Starogard Gdański, ul. Tczewska 22

tel. 58 562 3368; fax 58 562 3068

e-mail: bok@starkom.pl

www: <http://www.starkom.pl/>

Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny pochodzący z gospodarstw domowych można oddać do punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych, firm zajmujących się sprzedażą sprzętu elektrycznego i elektronicznego (w przypadku zakupu nowego sprzętu) oraz do punktów zajmujących się skupem złomu i surowców wtórnych.

Na terenie gminy Lubichowo nie znajdują się przedsiębiorcy przyjmujący odpady zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego. Aktualny wykaz podmiotów zbierających zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny znajduje się w „**Rejestrze podmiotów wprowadzających produkty, produkty w opakowaniach i gospodarujących odpadami**”, prowadzonym przez marszałków województw.

Podmioty odbierające odpłatnie odpady folii, sznurka oraz opon, powstających w gospodarstwach rolnych:

1. Handel Piotr Wrycza ul. Malinowa 18, 83-110 Tczew tel. 58 530 20 61,
2. Zakład Zagospodarowania Odpadów Sierzno Sp z o.o. 77-131 Rekowo, Sierzno, gmina Bytów, woj. pomorskie tel. 59 333 00 03, tel. 59 333 00 04, Odbiór i transport odpadów tel. 881 700 332,
3. Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych „STARY LAS” Sp. z o.o. 83-200 Starogard Gdański Stary Las 9 tel. +48 58 530 07 99,
4. Firma Transportowa „PIOTR” Piotr Brzóska, ul. Olszynka 2A, 83-221 Osiek, tel. 58 582 10 92,

Odpady powstające w gospodarstwach rolnych można przekazać do punktów zajmujących się skupem surowców wtórnych.

Adresy firm zajmujących się skupem surowców wtórnych:

1. Przedsiębiorstwo Dawid Raduński, Wybudowanie Wielbrandowskie 9b, 83-220 Skórcz
2. Przedsiębiorstwa PreZero Service Północ Sp. z o.o., ul. Przemysłowa 9A, 83-400 Kościerzyna;
3. Handel Piotr Wrycza, ul. Malinowska 18, 83-110 Tczew

5. Budżet i majątek gminy

5.1 FINANSE GMINY

Dochody

Dochody ogółem

52 598 614,48 zł
wykonane w 2025 r.

-1,86%
do roku 2024

Dochody ogółem na mieszkańca

7 810,90 zł
wykonane w 2025 r.

-1,96%
do roku 2024

Dochody bieżące na mieszkańca

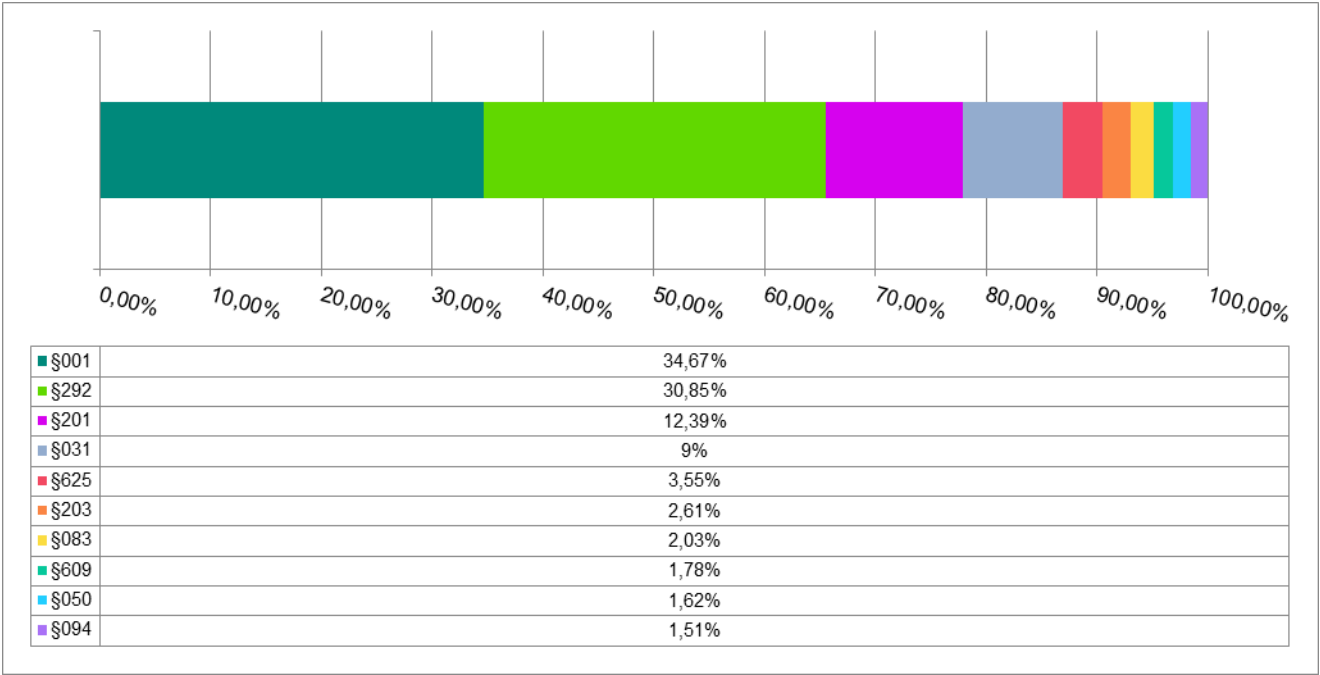
7 204,82 zł
Wartość wskazuje na poziom transferów bieżących do budżetu.

Dochody majątkowe na mieszkańca

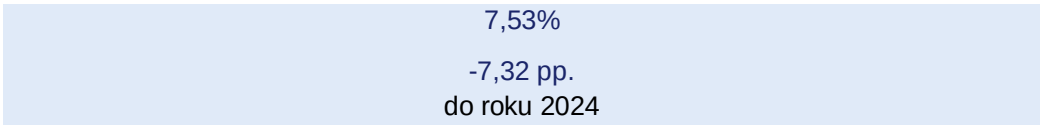
606,08 zł
Wartość wskazuje na skuteczność działań w zakresie pozyskiwania dodatkowych
środków na inwestycje.

Najważniejszym źródłem dochodów Gminy Lubichowo w 2025 roku i jednocześnie źródłem dochodów własnych były wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych. Wpływy w kwocie 16 706 207,14 zł stanowiły 31,76% wszystkich dochodów Gminy. Pięć najistotniejszych pozycji po stronie dochodowej budżetu Gminy składa się łącznie na 82,87% wszystkich wpływów. Najważniejszym źródłem dochodów własnych Gminy Lubichowo w 2025 roku były wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych, które wyniosły 16 706 207,14 zł i generowały 31,76% wpływów do budżetu. Istotnymi źródłami dochodów własnych gminy były również wpływy z podatku od nieruchomości, wpływy z usług oraz wpływy z podatku od czynności cywilnoprawnych, wykonane odpowiednio w wysokości 4 336 807,07 zł, 976 241,28 zł i 782 311,11 zł.

Wykres 1: 10 głównych źródeł dochodów Gminy Lubichowo w 2025 roku



Udział dotacji inwestycyjnych w dochodach ogółem



W strukturze dochodów budżetowych Gminy Lubichowo w 2025 roku znalazły się dotacje inwestycyjne. Wartość wykonanych dotacji w 2025 roku wyniosła 3 958 695,76 zł, z czego 1 710 460,00 zł było środkami pochodzącymi z budżetu środków europejskich.

Wydatki

Wydatki ogółem

52 396 870,78 zł
wykonane w 2025 r.

-10,74%
do roku 2024

Wydatki ogółem na mieszkańca

7 780,94 zł
wykonane w 2025 r.

-10,83%
do roku 2024

Wydatki bieżące na mieszkańca

6 520,96 zł

Wartość wskazuje na poziom środków, jaki przeznaczano na realizację zadań bieżących jednostki.

Wydatki majątkowe na mieszkańca

1 259,98 zł

Wartość wskazuje na poziom nakładów na realizację inwestycji oraz przyjęte priorytety w zakresie realizacji zadań własnych.

Środki własne na inwestycje

1 565 103,49 zł

Wartość nadwyżki operacyjnej pomniejszona o spłatę długu. Wskazuje na zdolność do realizacji inwestycji bez pozyskiwania finansowania zewnętrznego.

Wydatki zrealizowane z dofinansowaniem

2 766 702,92 zł

Wartość wydatków zrealizowanych z udziałem środków zagranicznych i z RFPŁ oraz RFIL. Świadczy o aktywności JST w zakresie pozyskiwania zewnętrznych źródeł finansowania.

W 2025 roku Gmina Lubichowo najwięcej środków przeznaczyła na realizację zadań z zakresu oświaty i wychowania. Wykonano je na poziomie 21 030 016,83 zł, co stanowiło 40,14% wydatków Gminy. Znaczący udział w strukturze odegrały wydatki zrealizowane w ramach rodziny. Na realizację zadań z tego zakresu wydatkowano łącznie 6 376 978,93 zł, co stanowiło 12,17% wydatków Gminy. Wydatki z zakresu administracji publicznej zrealizowano na poziomie 6 359 776,95 zł, co stanowiło 12,14% wydatków Gminy. Wydatki z zakresu rolnictwa i łowiectwa wykonano w wysokości 4 297 860,79 zł, co stanowiło 8,20% wydatków Gminy, natomiast w ramach transportu i łączności wydatkowano 3 430 277,87 zł, co stanowiło 6,55% wydatków Gminy.

Należy zauważyć, że Gmina Lubichowo zrealizowała wydatki bieżące na oświatę w wysokości 20 605 502,27 zł.

Warto zwrócić uwagę, że Gmina Lubichowo zrealizowała inwestycje na kwotę 8 484 694,70 zł. Zestawiając to z otrzymanymi dotacjami w wysokości 3 958 695,76 zł, należy wskazać, że pokrycie inwestycji dotacjami wyniosło 46,66%.

Szczegóły dotyczące wydatków Gminy Lubichowo przedstawia poniższa tabela.

Tabela 1: Wydatki Gminy Lubichowo w 2025

Dział	Wyszczególnienie	Wartość (w zł)
801	Oświata i wychowanie	21 030 016,83
855	Rodzina	6 376 978,93
750	Administracja publiczna	6 359 776,95
010	Rolnictwo i łowiectwo	4 297 860,79
600	Transport i łączność	3 430 277,87
852	Pomoc społeczna	2 909 311,61
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	2 417 110,87
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	1 721 472,18
757	Obsługa długu publicznego	656 692,24
700	Gospodarka mieszkaniowa	607 623,88
400	Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę	492 421,48
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	476 969,97
630	Turystyka	377 673,06
710	Działalność usługowa	335 491,30
926	Kultura fizyczna	316 152,63
752	Obrona narodowa	217 446,10
851	Ochrona zdrowia	176 014,09
854	Edukacyjna opieka wychowawcza	113 686,00
751	Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	80 397,00

Dział	Wyszczególnienie	Wartość (w zł)
020	Leśnictwo	3 497,00
758	Różne rozliczenia	0,00
	Razem	52 396 870,78

5.2 Gospodarka nieruchomościami.

Gmina jest właścicielem :

- gruntów ogółem o powierzchni **196,5128 ha** o wartości: **5 599 601,68 zł**
- obiektów budowlanych i budowli o wartości: **116 462 070,10 zł**

W skład gruntów gminnych wchodzi:

WYSZCZEGÓLNIENIE	POWIERZCHNIA (ha)	WARTOŚĆ (zł)
1. Grunty zabudowane	8,9433	1 966 205,56 zł
2. Drogi	141,7575	1 528 055,79 zł
3. Sady	0,0080	160,00 zł
4. Grunty orne	21,2866	689 924,27 zł
5. Pastwiska	0,8317	17361,09 zł
6. Łąki	9,1401	184 941,78 zł
7. Lasy	9,2460	515 173,58 zł
8. Tereny różne	0,1234	617,00 zł
9. Nieużytki	0,8981	4 490,50 zł
10. Rowy	0,0247	123,50 zł
11. Grunty w użytkowaniu wieczystym	2,1054	286 714,50 zł
12. Grunty w trwałym zarządzie	2,1480	405 834,11 zł
RAZEM:	196,5128	5 599 601,68 zł

W skład gminnych obiektów budowlanych i budowli wchodzi:

Budynki mieszkalne

Lubichowo „Agronomówka”	220 150,70 zł
Osowo Leśne	32 237,00 zł
Osowo L. (m. szkoła)	86 648,00 zł
Mermet	244 047,47 zł
razem	583 083,17 zł

Budynki użyteczności publicznej

m) Urząd Gminy	363 067,23 zł
----------------	----------------------

3. Budynki gospodarcze

a) Osowo Leśne	6 784,00 zł
b) Osowo Leśne	1 175,00 zł
c) Ocypel	21 636,00 zł
d) Ocypel – budynek magazynowy	36 520,00 zł
e) Lubichowo – bud. socjalno-biurowy	253 258,00 zł
f) Lubichowo ul. Dworcowa – bud. mieszk.	53 131,00 zł
g) Lubichowo ul. Dworcowa – bud. gospod.	36 383,00 zł
h) Lubichowo ul. Dworcowa – garaż	11 550,00 zł
razem	420 437,00 zł

4. Świetlice

a) Wilcze Błota	86 980,14 zł
b) Smolniki	46 216,79 zł
c) Bietowo	377 343,19 zł
d) Wda	445 037,30 zł
e) Osowo Leśne	673 256,29 zł
f) Ocypel	463 977,79 zł
razem	2 092 811,50 zł

5. Świetlica socjoterapeutyczna

Zelgoszcz	622 760,89 zł
------------------	----------------------

6. Remizo – świetlice

a) Szteklin	305 090,98 zł
-------------	---------------

b) Zielona Góra	368 733,16 zł
-----------------	---------------

c) Lubichowo	1 003 565,26 zł
--------------	-----------------

razem	1 677 389,40 zł
--------------	------------------------

7. Remizy

a) Osowo Leśne	78 430,81 zł
----------------	--------------

mi) Ocypel	203 966,96 zł
------------	---------------

mii) Wda	85 320,31 zł
----------	--------------

razem	367 718,08 zł
--------------	----------------------

8. Hydrofornie, stacje uzdatniania wody, studnie głębinowe, sieć wodociągowa

a) Ocypel	4 151 396,49 zł
-----------	-----------------

b) Osowo Leśne	424 194,46 zł
----------------	---------------

c) Zelgoszcz	852 446,23 zł
--------------	---------------

d) Lubichowo	5 931 296,92 zł
--------------	-----------------

e) Wda	619 397,58 zł
--------	---------------

f) Bietowo	689 828,62 zł
------------	---------------

g) Zielona Góra, Lipinki Królewskie, Budy, Zelgoszcz Wyb. i Mościska	5 162 074,12 zł
---	-----------------

h) Szteklin	1 415 092,82 zł
-------------	-----------------

i) Lubichowo – Mościska	142 314,54 zł
-------------------------	---------------

j) Wilcze Błota – Lubichowo Wyb.	541 424,23 zł
----------------------------------	---------------

k) Zelgoszcz, Zielona Góra i Lipinki	
--------------------------------------	--

Królewskie	443 009,21 zł
l) Lubichowo Wybudowanie (Morawy)	202 425,96 zł
ł) Smolniki	844 660,25 zł
m) Mermet	1 607 387,33 zł
razem	23 026 948,76 zł

9. Oczyszczalnia ścieków, sieć kanalizacyjna, przepompownie

a) Lubichowo	9 162 066,73 zł
b) Zelgoszcz	2 725 644,28 zł
c) Ocypel	15 245 708,83 zł
razem	27 133 419,84 zł

10. Zrekultywowane składowisko odpadów

Bietowo	158 554,18 zł
----------------	----------------------

11. Garaże

a) Lubichowo	31 620,20 zł
b) Lubichowo - szkolny	4 112,00 zł
razem	35 732,20 zł

12. Budynki szkolne

a) PSP Lubichowo, ul. Ks. Lorenza	7 442 413,76 zł
b) PSP Lubichowo 1, ul. Dworcowa	811 092,77 zł
c) PSP Lubichowo (klasopracownia)	104 390,00 zł
d) PSP Zelgoszcz	1 189 492,22 zł
e) Przedszkole Lubichowo	1 554 449,39 zł
f) Przedszkole Ocypel	197 837,00 zł

g) Klub Dziecięcy „Maluszek”	1 714 942,34 zł
razem	13 014 617,48 zł

13. Budynki gospodarcze szkolne

a) Zelgoszcz	13 113,00 zł
b) Lubichowo – śmietnik	1 170,00 zł
razem	14 283,00 zł

14. Budynek szatniowo-sanitarny w Lubichowie	932 950,00 zł
---	----------------------

15.Ośrodek Zdrowia Lubichowo	888 958,37 zł
-------------------------------------	----------------------

16. Ulice, drogi utwardzone, chodniki, place i parkingi

a) Lubichowo – drogi	14 219 483,57 zł
b) Lubichowo – chodniki	335 359,46 zł
c) Ocypel – drogi	2 634 187,34 zł
ć) Ocypel – chodniki	99 384,82 zł
d) Zelgoszcz – drogi	2 397 901,26 zł
e) Zelgoszcz – chodniki	66 590,00 zł
f) Bietowo – drogi	1 046 408,24 zł
g) Wda - drogi	78 025,67 zł
h) Wda – chodniki	115 673,49 zł

i) Mościska – drogi	1 104 470,29 zł
j) Zielona Góra – drogi	704 595,61 zł
k) Osowo Leśne – drogi	1 075 227,19 zł
l) Lipinki Królewskie – drogi	699 375,32 zł
ł) Szteklina – drogi	929 553,47 zł
m) Mermet – drogi	105 215,43 zł
n) Wilcze Błota – drogi	214 911,90 zł
ń) Smolniki – drogi	52 958,88 zł
o) Droga Zelgoszcz-Wda	29 960,00 zł
ó) Droga Zelgoszcz-Drewniaczki	500 329,95 zł
o”) Droga gminna Młynki – Osowo Leśne	3 397 656,51 zł
p) Droga Lubichowo-Wda	6 617 825,09 zł
p’) Droga Bietowo-Kaliska	312 899,70 zł
r) Droga Smolniki-Wda	60 377,29 zł
s) Droga Lubichowo-Wilcze Błota- Zelgoszcz	329 118,50 zł
ś) Droga Zelgoszcz-Czarnylas	349 948 ,55 zł
t) Plac ogólnodostępny ul. Słoneczna Lubichowo	
t’) Parking ul. Zblewska	435 558,70zł
	35 475,07 zł
razem	37 948 471,30 zł

17. Baza sportowa i rekreacyjna, trasy rowerowe

a) Boisko sportowe – Szteklina	30 936,67 zł
b) Boisko sportowe – Zelgoszcz	51 790,00 zł
c) Centrum sportowo - rekreacyjne – Osowo Leśne	129 278,11 zł
d) Oznakowanie trasy rowerowej	124 013,98 zł
e) Plac zabaw – Zielona Góra	47 699,98 zł

f) Plac zabaw – Wda	89 103,27 zł
g) Plac zabaw – Lubichowo	193 814,29 zł
h) Plac zabaw – Ocypel	139 053,19 zł
i) Miejsce rekreacji i wypoczynku – Zelgoszcz	99 662,88 zł
j) Plac zabaw – Bietowo	53 786,65 zł
k) Ogrodzenie stadionu sportowego – Lubichowo	87 084,00 zł
l) Plac zabaw – Szteklin	54 520,71 zł
1. Boisko sportowe – Lubichowo	1 453 995,50 zł
n) Plac zabaw – Lubichowo ul. Mickiewicza	18 514,45 zł
o) Plac zabaw – Lipinki Królewskie	96 145,64 zł
p) Otwarta Strefa Aktywności – Smolniki	101 151,38 zł
r) Plac zabaw – Mermet	52 584,00 zł
s) Plac zabaw – Wilcze Błota	48 485,23 zł
t) Plac zabaw – Mościska	45 026,99 zł
u) Plac zabaw - Lubichowo ul. Zblewska	20 330,01 zł
w) Przestrz. publ. przy jeziorze ul. Zblewska	268 985,15 zł
x) Pomost wraz z infrastrukturą w Ocypłu	2 319 066,21 zł
y) Plac zabaw przy świetlicy w Bietowie	18 183,00 zł
z) „Park Gigantycznych Robaczków” w Szteklinie	70 987,45 zł
ż) Przestrz. publ. przy Jeziorze w Szteklinie	
ż) Pomost w Szteklinie	155 595,00 zł
z') Pomost w Lubichowie	27 184,00 zł
	47 000,00 zł
razem	5 843 977,74 zł

18. Oświetlenie

a) oświetlenie uliczne Lubichowo	587 961,85 zł
b) punkty świetlne solarne (3 szt.)	45 590,00 zł

c) oświetlenie hybrydowe (23 pkt świetlne)	408 537,16 zł
d) sieć oświetleniowa Lipinki Królewskie	128 535,00 zł
e) sieć oświetleniowa Ocypel	118 700,00 zł
razem	1 289 324,01 zł

19. Instalacje fotowoltaiczne

a) PSP Lubichowo ul. Ks. Lorenza	372 198,00 zł
b) Przedszkole Lubichowo	79 581,00 zł
c) Oczyszczalnia Ścieków	354 645,90 zł
d) Remizo – świetlica w Lubichowie	95 079,00 zł
razem	901 503,90 zł

Dzierżawy i wynajem nieruchomości

Grunty i lokale aktualnie niewykorzystywane na cele publiczne zostały wydierżawione osobom fizycznym i prawnym na zasadach ogólnych.

W okresie od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r. dokonały się następujące zmiany :

- a) zawarto trzy umowy dzierżawy: działka
- b) zawarto umowę użyczenie gruntu działka nr 309 w Lubichowie o powierzchni 0,0001 ha, działka nr 608 w Lubichowie o powierzchni 0,0300 ha na inny cel rolny, działka nr 472/19 w Osowie Leśnym o powierzchni 0,1000 ha, działka nr 208/6 w Szteklinie o powierzchni 0,0419 ha,
- c) rozwiązano umowę dzierżawy działka nr 112/65 w Szteklinie o powierzchni 0,0260 ha,
- d) przedłużono umowę dzierżawy działki nr 223 w Lubichowie na cele rolnicze oraz działki nr 300 o powierzchni 0,0240 ha w Lubichowie

Na dzień 31.12.2025 r. obowiązywały dzierżawy nw. nieruchomości:

- a) dz. nr 353 Lubichowo - powierzchnia dzierżawiona pod działalność gospodarczą 0,0006 ha,
- b) dz. nr 30 Ocypel – dzierżawa na cele rolne – 1,0229 ha,
- c) dz. nr 116/1 Bietowo – grunt wydierżawiony pod stację bazową telefonii komórkowej GSM o pow. 0,0200 ha oraz pod transformator o pow. 4,5 m2,
- d) dz. nr 204/67 Szteklin – dzierżawa na cele rekreacyjne – 0,0836 ha,

- e) dz. nr 112/65 Szteklín – umowa na cele rekreacyjne – 0,0260 ha,
- f) dz. nr 223 Zelgoszcz – dzierżawa na cele rolne – 0,2200 ha,
- g) dz. nr 204/64 Szteklín – dzierżawa na cele rekreacyjne – 0,0224 ha,
- h) dz. 259/4 Wda – dzierżawa powierzchni dachu budynku pod antenę – 5 m²,
- i) dz. 137/1, 138 Lubichowo - dzierżawa powierzchni dachu budynku pod antenę – 12 m²,
- j) dz. 84/4 Ocypl – dzierżawa pod maszt telefonii komórkowej – 75 m²,
- k) dz. nr 208/6 Szteklín – dzierżawa na cele rekreacyjne – 0,0260 ha,
- l) dz. nr 300 Lubichowo – dzierżawa na cele rekreacyjne – 0,0240 ha,
- m) dz. nr 259/6 Wda – dzierżawa pod wieżę telekomunikacyjną – 0,0100 ha,
- n) dz. nr 127 Mościska – dzierżawa na cele rolne – 1,0046 ha,
- o) dz. nr 273 Ocypl – dzierżawa pod działalność gosp. (przyczepa gastronomiczna) – 15 m²,
- p) dz. nr 616/1 Lubichowo – dzierżawa na cele rolne – 3,9030 ha,
- q) dz. 608 Lubichowo – dzierżawa na inny cel rolny – 0,0300 ha,
- r) dz. 472/19 Osowo Leśne – dzierżawa na cele rekreacyjne – 0,1000 ha,
- s) dz. 208/6 Szteklín – dzierżawa na cele rekreacyjne – 0,0419 ha.

Oprócz dzierżaw Gmina Lubichowo odpłatnie wynajmuje:

- a) świetlice wiejskie (w 2025 r. zawarto 69 umów),
- b) budynek magazynowy w Ocyplu (2 umowy),
- c) budynek gospodarczy przy budynku Osowo Leśne 46 (2 umowy),
- d) budynek gospodarczy przy budynku Osowo Leśne 47 (2 umowy),
- e) pomieszczenia w piwnicy budynku Urzędu Gminy Lubichowo,
- f) pomieszczenie w budynku remizy w Ocyplu,
- g) pomieszczenie w świetlicy socjoterapeutycznej w Zelgoszczy.

Grunty oddane w użytkowanie wieczyste 2,1054 ha), w tym:

- 4 działki budowlane,
- 22 działki letniskowe

L.p	Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia działki [m2]
1	Osowo Leśne	734	820
2	Szteklin	103	575
3	Szteklin	70	450
4	Mermet	207	390
5	Mermet	211	405
6	Mermet	96/9	500
7	Mermet	203	334
8	Ocypel	427/26	814
9	Ocypel	388	3600
10	Ocypel	427/10	273
11	Ocypel	396/13	864
12	Ocypel	396/10	662
13	Ocypel	396/15	684
14	Ocypel	396/14	895
15	Ocypel	396/12	684
16	Ocypel	396/11	651
17	Ocypel	427/23	373
18	Ocypel	396/16	910
19	Ocypel	427/20	368
20	Ocypel	427/24	771
21	Ocypel	427/7	410
22	Ocypel	427/28	782
23	Ocypel	427/13	3134
24	Ocypel	427/25	794
25	Ocypel	427/5	564
26	Ocypel	427/21	347

Grunty oddane w trwały zarząd (2,1507 ha)

L.p	Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia działki [m2]
1	Zelgoszcz	314/6	5831
2	Lubichowo	121/1	1346
3	Lubichowo	119/16	987
4	Lubichowo	367	6200
5	Lubichowo	371/3	5294
6	Lubichowo	373/1	828
7	Lubichowo	119/5	1021

Inne prawa

Gmina jest właścicielem 13 akcji (wartość 1 300,00 zł) międzykomunalnej spółki akcyjnej „MUNICIPIUM” oraz udziałowcem Banku Spółdzielczego w Skórczu (udziały w wysokości 3 600,00 zł) i spółki „Zakład Utylizacji Odpadów Komunalnych STARY LAS” Sp. z o.o. – 218 500,00 zł.

Ponadto gmina posiada prawo wieczystego użytkowania gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa (działki nr: 148/4 o pow. 0,1043 ha, 148/5 o pow. 0,5676 ha, 148/6 o pow. 0,0695 ha, 526/1 o pow. 0,4486 ha i 277/1 o pow. 0,3263 ha, 399 o pow. 0,3200 ha, 148/2 o pow. 0,0524 ha – Ocypel, działki nr 564/9 o pow. 0,5747 ha i nr 564/8 o pow. 0,5131 ha– Lubichowo oraz działki 0,2800 ha– Ocypel; łączna wartość gruntów – 559 830, 75 zł, cena nabycia prawa – 5 834,81 zł).

Zmiany w stanie mienia komunalnego od dnia złożenia poprzedniej informacji:

- sprzedaż w trybie przetargowym działka w Ocypelu nr 107/9 o powierzchni 0,1000 ha,
- sprzedaż w trybie przetargowym działka w Ocypelu nr 107/10 o powierzchni 0,1137 ha,
- nabycie działek w drodze darowizny nr 102/21 w Mościskach o powierzchni 0,0759 ha,
- nr 102/22 w Mościskach o powierzchni 0,0347 ha oraz nr 562/3 w Ocypelu o powierzchni 0,0274 ha w celu poszerzenia dróg gminnych,
- zakup działki nr 42/1 w Zielonej Górze o powierzchni 0,0356 ha, nr 555/1 w Lubichowie o powierzchni 0,0015 ha oraz nr 562/3 w Lubichowie o powierzchni 0,0109 ha w celu poszerzenia dróg gminnych,
- zmiana rodzaju lub klas użytków gruntowych w wyniku inwentaryzacji w lub pomiaru aktualizacyjnego na działkach nr: 181 – Lubichowo , 204/66 – Szteklina,
- nabycie z mocy prawa na podstawie decyzji Wojewody Pomorskiego prawa własności działek nr 207 o powierzchni 0,0300 ha, 210/2 o powierzchni 0,0394 ha, 210/1

- o powierzchni 0,0006 ha w Ocyplu,
- darowizna na rzecz Parafii Matki Bożej Królowej Polski działki nr 98/5 w Ocyplu
- o powierzchni 0,9134 ha, z przeznaczeniem pod cmentarz parafialny,
- przyjęcie na stan nowych środków trwałych: dróg gminnych: nr 226012G Zelgoszcz Wybudowania (w kierunku Czarnylas), nr 226003G Zielona Góra ul. Szteklińska, nr 226023G Zelgoszcz Wybudowania, nr 226007G Mościska, nr 226119G Osowo Leśne (Plony II), droga Mermet, nr 226009G Bietowo, nr 226023G Wilcze Błota, nr 226023G Wilcze Błota (os. Poziomkowe), nr 226020G Osowo Leśne, droga Zelgoszcz Wybudowania; modernizacje: drogi w Zelgoszczy w kierunku Wysokiej, drogi w Osowie Leśnym działka 116, drogi w Zelgoszczy działka nr 576, przy posesji Wybudowanie nr 54; naprawa drogi w Zelgoszczy przy posesji Wybudowanie nr 85 nad przepustem, budowa chodnika Lubichowo łączący ul. Ks. Lorenza z ul. Wdecką; pomost w Szteklinie oraz pomost w Lubichowie;
- zwiększenie wartości środków trwałych: budynku Urzędu Gminy, budynku Ośrodka Zdrowia, budynku PSP w Zelgoszczy, świetlicy w Bietowie, świetlicy we Wdzie, świetlicy w Ocyplu, remizo-świetlicy w Szteklinie, remizo-świetlicy w Zielonej Górze, remizy we Wdzie, sieci wodociągowej i stacji uzdatniania wody w: Ocyplu, Lubichowie, Wdzie, Szteklinie, sieci kanalizacyjnej w Lubichowie i Ocyplu, oświetlenie Uliczne w Lubichowie

IX. W okresie od dnia 01-01-2025 r. do dnia 31-12-2025 r. osiągnięto nw. dochody:

Lp.	Pozycja	Wykonanie
1.	Wpływy ze sprzedaży mienia gminnego	122 000,00 zł
2.	Wpływy z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych	81 103,14 zł
3.	Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	17 783,30 zł
4.	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	246 736,00 zł
OGÓŁEM		467 622,44 zł

5.3 Realizowane inwestycje

I. Realizowane inwestycje

Rodzaj inwestycji drogowej	Ilość m.b.
Utwardzenie drogi pyłami Yomb	1822 mb + 360 m ²
Utwardzenie terenu kostką betonową	785 m ²
Utwardzenie drogi nawierzchnią bitumiczną	0 mb

Gospodarka wodno – kanalizacyjna:

1.	Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Ocypel, ul. Harcerska
2.	Rozbudowa gospodarki wodno- ściekowej w gminie Lubichowo
3.	Budowa kanalizacji sanitarnej w Ocyplu etap IX
4.	Rozbudowa ujęcia wody we Wdzie poprzez wykonanie otworu studziennego

1) Remont dróg gminnych

Mościska – 58 mb
Osowo Leśne – 110 mb
Bietowo – 100 mb
Zelgoszcz – 190 mb
Wilcze Błota – 115 mb
Mermet – 50 mb

2) Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Zielona Góra, ul. Szteklińska na odcinku o długości 401 mb nawierzchnią z płyt Yumbo.

3) Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Zelgoszcz (w kierunku Czarnylas) na odcinku o długości 500 mb nawierzchnią z płyt Yumbo.

4) Remont ul. Bagiennej w Ocyplu na odcinku o długości 88 mb nawierzchnią z płyt Yumbo.

5) Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Zelgoszcz Wybudowania (w kierunku Mościsk) na odcinku o długości 100 mb nawierzchnią z płyt Yumbo.

6) Przebudowa drogi gminnej nr 226020G w Osowie Leśnym na odcinku o długości 110 mb nawierzchnią z płyt Yumbo.

7) Budowa kanalizacji sanitarnej w Ocyplu (etap VI) w zakresie branży drogowej na powierzchni 785 m² nawierzchnią z kostki betonowej i 240 m² z płyt Yumbo.

8) Przebudowa drogi gminnej nr 226023G – Wilcze Błota (oś. Poziomkowe) na powierzchni 120 m² nawierzchnią z płyt Yumbo.

II. Gospodarka wodno – kanalizacyjna:

1) Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Ocypel, ul. Harcerska:
- długość sieci wodociągowej z rur PE Dz 90 mm – 537,60 mb,
- długość przyłączy wodociągowych z rur PE Dz 40 mm – 71,25 mb,
- montaż hydrantów pożarnych nadziemne – 2 szt.

2) Rozbudowa gospodarki wodno- ściekowej w gminie Lubichowo:

2.1.) Budowa sieci wodociągowej w Mermecie:

- długość sieci wodociągowej PE Ø 110 mm – 1938 mb,

- długość sieci wodociągowej PE Ø 90 mm – 2888 mb,
- długość przyłączy wodociągowych z rur PE Ø 40 L= 678 mb,
- montaż hydrantów – 33 szt.

2.2.) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Lubichowie:

- wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjnym z rur 200 mm L=641,50 mb,
- wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej z rur 160 mm L=162,50 mb,
- montaż studni.

2.3.) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Ocyplu

- wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjnym z rur 200 mm L=781,40 mb,
- wykonanie przyłączy z rur 160 mm L=5,0 mb,
- montaż studni.

2.4.) Zakup wodomierzy radiowych – 50 szt

3) Budowa kanalizacji sanitarnej w Ocyplu:

- wykonanie przyłączy sieci kanalizacji sanitarnej: kanał z rur PVC o średnicy zewnętrznej 160 L= 236,75 m,
- kanał z rur PVC o średnicy zewnętrznej 200 L=68,84 m,
- montaż studni rewizyjnych; wykonanie prób szczelności,
- porządkowanie i zagospodarowaniu terenu budowy,
- roboty drogowe.

4) Rozbudowa ujęcia wody we Wdzie poprzez wykonanie otworu studziennego.:

- wiercenie kolumną – 40 m,
- wykonanie zabudowę kolumny filtrowej,
- wykonanie przyłączy hydrauliczno – elektrycznego,
- wykonanie fundamentu betonowego pod obudowę,
- montaż pompy głębinowej.

III. Dostawa oprogramowania i sprzętu komputerowego wraz z usługą wdrożenia:

- dostawa i wdrożenie systemu backupu (1 szt.),
- dostawa i wdrożenie zarządzalnych przełączników sieciowych (Typ 1) (2 szt.) wraz z okablowaniem i antenami,
- dostawa i wdrożenie zarządzalnego przełącznika sieciowego (Typ 2) (1 szt.) wraz z okablowaniem i antenami,

- dostawa i wdrożenie systemu kontroli dostępu do sieci (NAC).

IV. Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Lubichowo i Ocypel

- budowa oświetlenia na ul. Łąkowej w Ocypelu, która obejmuje:
 - 1) zakup lamp oświetleniowych,
 - 2) ułożenie kabla oświetleniowego,
 - 3) montaż prefabrykatów fundamentu do posadowienia słupów stalowych oświetleniowych - 5 szt.
 - 4) montaż słupów stalowych dla oświetlenia – 5 szt.,
 - 5) montaż opraw LED – 5 szt.;
- budowa oświetlenia na ul. Polnej w Lubichowie, która obejmuje:
 - 1) zakup lamp oświetleniowych,
 - 2) ułożenie kabla oświetleniowego,
 - 3) montaż prefabrykatów fundamentów do posadowienia słupów stalowych oświetleniowych - 7 szt.
 - 4) montaż słupów stalowych dla oświetlenia – 7 szt.,
 - 5) montaż opraw LED – 7 szt.
- budowa oświetlenia na ul. Sosnowej w Lubichowie, która obejmuje:
 - 1) zakup lamp oświetleniowych,
 - 2) ułożenie kabla oświetleniowego,
 - 3) montaż prefabrykatów fundamentów do posadowienia słupów stalowych oświetleniowych – 3 szt.,
 - 4) montaż słupów stalowych dla oświetlenia – 3 szt.,
 - 5) montaż opraw LED – 3 szt.

V. Przebudowa i modernizacja placu zabaw przy Klubie Dziecięcym w Lubichowie:

- demontaż powierzchni bezpiecznej i montaż nowej większej powierzchni bezpiecznej (395 m²),
- montaż urządzeń zabawowych: domek -1 szt., garaż – 1 szt., tablica – 2 szt., bujak huśtawka – 1 szt., bujak tzw. bocianie gniazdo – 1 szt.,
- montaż zacienienia,
- ułożenie trawy,
- montaż skrzynek na warzywniak 2 szt.,
- ustawienie ławek parkowych – 2 szt.,
- nasadzenie trzech drzew liściastych,
- wykonanie przyłącza do sieci wodociągowej – 28 mb,
- dostawa dużych klocków – 1 kpl.

VI. Wykonanie dokumentacji projektowej na modernizację placu gminnego w centrum Lubichowa.

VII. Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę sieci wodociągowej w miejscowości Ocypel na os. Redanse.

VIII. Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę linii kablowej oświetlenia zewnętrznego w miejscowości Lubichowo od ul. Ks. Lorenza do ul. Wdeckiej.

IX. Zagospodarowanie terenu gminnego w m. Lubichowo od ul. Ks. Lorenza do ul. Wdeckiej, obejmowało wykonanie dokumentacji projektowej oświetlenia zewnętrznego oraz budowę dwóch punktów świetlnych z oprawami LED.

X. Wykonanie ocieplenia dachu budynku świetlicy w miejscowości Mermet.

XI. Zakup i dostawa wyposażenia w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla jednostek Ochotniczej Straży z terenu Gminy Lubichowo

XII. Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn. „Rozbudowa gospodarki wodno-ściekowej w gminie Lubichowo. Część nr 2. Budowa sieci wodociągowej w Mermecie”.

XIII. Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn. „Rozbudowa gospodarki wodno-ściekowej w gminie Lubichowo. Część nr 1. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Lubichowie”

XIX Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn. „Rozbudowa gospodarki wodno-ściekowej w gminie Lubichowo. Część nr 3. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Ocyplu”
Zakup specjalistycznego sprzętu i wyposażenia

XX Zakup specjalistycznego sprzętu i wyposażenia.

XXI. Zakup agregatu prądotwórczego wraz z przyczepą transportową.

XXII. Przeprowadzenie audytu oraz aktualizacja, opracowanie i wdrożenie kompleksowego Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem Informacji (SZBI)

XXIII. Modernizację przepompowni ścieków przy ul. Wdeckiej w Lubichowie.

XXIV. Zakup i dostawę defibrylatora AED półautomatycznego wraz z kapsułą zewnętrzną z alarmem

XXV. Opracowanie dokumentacji projektowej budowy garażu dla pojazdu bojowego OSP Wda.

XXVI. Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w budynku OSP Wda.

XXVII. Montaż monitoringu w świetlicy w Bietowie.

XXVIII. Montaż wiaty przystankowej w m. Mościska.

XXIX. Wykonanie tarasu i zadaszenia głównego wejścia świetlicy w Szteklinie.

XXX. Zagospodarowanie terenu przy świetlicy wiejskiej we Wdzie.

XXXI. Zakup i dostawę nowych płyt betonowych wielootworowych typu JOMB.

6.Transport i komunikacja

6.1 System drogowy

Na terenie gminy Lubichowo droga wojewódzka nr 214 ma długość 9,110 km.

Uzupełnienie podstawowego układu drogowego gminy stanowią drogi powiatowe i gminne.
Przez teren gminy przebiegają następujące drogi powiatowe o łącznej długości 46,933 km:

1.Droga powiatowa nr 2707G Leśnictwo Baby-Czarne-Kaliska	3,000
2.Droga powiatowa nr 2704G Borzechowo-Osowo-leśne-Osieczna	9.200
3.Droga powiatowa nr 2709G Zielona Góra-Wysoka-Bobowo	0,875
4.Droga powiatowa nr 2711G Starogard - Lubichowo	7,358
5.Droga powiatowa nr 2721G Lubichowo- Szteklin- Radziejewo	7,437
6.Droga powiatowa nr 2732 G Leśnictwo Baby- Ocypel- Drewniaczki	11,475
7.Droga powiatowa nr 2733 G Lubichowo-Młynki – Ocypel	7,588

Na terenie gminy znajduje się 303 km dróg gminnych o numeracji począwszy od numeru 226001G.

Zestawienie dróg publicznych w gminie.

L.p.	Wyszczególnienie	Długość w km	Nawierzchnia utwardzona (km)	Nawierzchnia gruntowa (km)	Nawierzchnia utwardzona (%)
1.	Droga wojewódzka	9,110	9,110	0,0	100,0
2	Drogi powiatowe	46,933	42,43	4,5 (jeden pas ruchu)	90,4
3	Drogi gminne	303,00	50,5	252,5	16,67

Na utrzymanie właściwego stanu dróg gminnych w 2025 roku przeznaczono:

- 2100 ton gruzu mielonego
- 3500 ton żwiru
- 4 ton masy asfaltowej
- 1 ton soli drogowej

Utrzymanie dróg gminnych realizowane jest w trybie ciągłym według ogólnego harmonogramu, jednakże przede wszystkim zgodnie, co do zgłaszanych potrzeb oraz wyników przeglądów. W szczególności poprzez równanie dróg, zasypywanie ubytków i nierówności, wypełnianie ubytków w asfalcie masą, naprawę oznakowania i montaż nowo zaprojektowanego, czyszczenie przepustów drogowych i studni burzowych, wykaszanie poboczy i usuwanie zarośli oraz utrzymanie zimowe poprzez odśnieżanie i zapobieganie śliskości dróg.

Ponadto na bieżąco wykonuje się remonty i konserwacje ciągników Zetor, przyczep, samochodów i osprzętu.

Utrzymanie dróg powiatowych i wojewódzkiej realizowane jest według harmonogramów i planów udostępnionych przez zarządcę w/w dróg.

6.2.System kolejowy

Przez teren gminy Lubichowo przebiegała linia kolejowa nr 214 relacji Smętowo Graniczne -Skórcz – Szlachta. Została rozebrana, a gmina nie posiada żadnej innej czynnej linii kolejowej.

Pozostało 8 mostów kolejowych krzyżujących się drogami. Jeden na drodze wojewódzkiej nr 214 w miejscowości Zelgoszcz oraz sześć na drogach gminnych- dwa w Zelgoszczy, dwa w Ocyplu, jeden w Krępcie oraz dwa w linii Lubichowo –Ocypl. Mosty te są w utrzymaniu Zarządcy, którym są Polskie Koleje Państwowe.

7. Edukacja

7.1 Żłobki, kluby dziecięce i przedszkola

Niepubliczne placówki na terenie Gminy Lubichowo

1. Punkt przedszkolny:
 - 1) Ilość placówek: 1
 - 2) Liczba dzieci: 19

Na terenie Gminy Lubichowo funkcjonuje Punkt Przedszkolny „Świat Malucha”, do którego uczęszcza 19 dzieci. Placówka otrzymała w roku 2025 dotację podmiotową z budżetu gminy Lubichowo w kwocie 164 278,56 zł. Tryb udzielenia i rozliczania dotacji określa Uchwała Nr XXXVII/219/2017 Rady Gminy Lubichowo z dnia 28 grudnia 2017r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli i innych placówek wychowania przedszkolnego oraz tryb przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystywania (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2018 r., poz.402).

Publiczne placówki na terenie Gminy Lubichowo.

1. Klub Dziecięcy:
 - 1) Ilość placówek: 1
 - 2) Ilość grup: 4
 - 3) Ilość dzieci: 30
 - 4) Plac zabaw: 1

Klub dziecięcy „Maluszek” w Lubichowie funkcjonuje od 1.03.2021 r. i dysponuje 30 miejscami dla dzieci od ukończenia 1 roku życia do lat 4. W placówce zatrudnionych było 5 opiekunek, kierownik i pracownik gospodarczy. Klub dziecięcy przyjmował dzieci we wszystkie dni robocze od godz. 6.30 do 16.30 z przerwą wakacyjną w miesiącu lipcu. Koszt pobytu dziecka to opłata stała, która wynosiła 1500,00 zł plus całodienne wyżywienie. Każdego dnia dzieci otrzymywały cztery pełnowartościowe posiłki przygotowane zgodnie z zasadami zdrowego żywienia. Koszt całodziennego wyżywienia wynosił 9,00 zł od dziecka.

Salę dydaktyczną są przestronne i dobrze wyposażone w zestawy pomocy edukacyjnych, zabawki a do dyspozycji jest m.in. w monitor multimedialny, podłogę interaktywną.

Placówka uczestniczyła w Międzynarodowym Programie Powszechnej Dwujęzyczności dzięki czemu dzieci mieli możliwość osvajania się z językiem angielskim w codziennych zabawach. W Klubie Dziecięcym prowadzone były zajęcia wspierające wszechstronny rozwój dziecka: ruchowe, muzyczne, językowe, a także zabawy sensoryczne i sensoplastyczne. Rodzice dzieci uczestniczyli w spotkaniach adaptacyjnych i zebraniach informacyjnych, a także mają możliwość konsultacji indywidualnych.

2. Przedszkola:

- 1) Ilość placówek: 1 przedszkole i 1 punkt przedszkolny
- 2) Ilość oddziałów: 7 w przedszkolu + 1 oddział w punkcie przedszkolnym
- 3) Liczba dzieci: w przedszkolu 170 i 16 w punkcie przedszkolnym
- 4) Liczba dzieci dowożonych: 7
- 5) Plac zabaw: 1

Do Publicznego Przedszkola w Lubichowie uczęszczało 170 dzieci natomiast do Punktu Przedszkolnego 16 dzieci 5 i 6 -letnich. Przedszkole w Lubichowie oferowało trzy posiłki dziennie, a stawka całodniowa wynosiła 9,00 zł. Średnia ilość dzieci korzystających z posiłków to 158 dzieci.

Osiągnięcia i udział dzieci z Publicznego Przedszkola w Lubichowie:

1) konkursy:

- przedszkolny konkurs „Cuda z dyni – najładniejsza dynia”,
- przedszkolny konkurs „Symbole narodowe”,
- przedszkolny konkurs „Przegląd kolęd i pastorałek”,
- Ogólnopolski Konkurs Plastyczny na Kociowską Kartkę Poczтовую o Tematyce Bożonarodzeniowej – organizator: Ognisko Pracy Pozaszkolnej w Starogardzie Gdańskim,
- Ogólnopolski Konkurs plastyczny „ Pisanka Wielkanocna”,

2) akcje:

- udział w akcji MEN Kuratorium Oświaty w Gdańsku - „# Szkoła pamięta – edycja 2024 – 2025”,
- udział w akcji „Zaczerwień się dla dzieci z DMD”,
- udział w akcji „Niosę pomoc” – pomoc dla powodzian,
- udział w akcji „Herbatka dla seniora”,
- udział w akcji „Książka za książkę”,
- udział w akcji „WOŚP”- zbiórka pieniężna do puszek,
- udział w akcji „Wszystkie dzieci zbierają elektrośmieci – Green Office Ecologic”,
- udział w akcji „Integracyjny WF – świąteczna misja – transmisja on-line z K. Kazikowską,
- udział w akcji „# Tata też czyta”,
- udział w akcji „Góra grosza 2025 – razem możemy więcej”,
- udział w akcji „MOVE WEEK 2025” – międzynarodowe święto ruchu, radości i dobrej energii”,
- udział w akcji „Sprzątanie świata”,
- udział w XV edycji Ogólnopolskim Programie Edukacyjnym, Kubusiowi Przyjaciele Natury”;
- udział w ogólnopolskiej akcji „Szkoła do hymnu”,
- udział w akcji „Kociowiacy dla hospicjum”,
- organizacja kiermaszu bożonarodzeniowego,
- zbiórka karmy dla zwierząt ze schroniska w Starogardzie Gdańskim.

W ramach zadań budżetowych wykonano prace remontowo-konserwacyjne:

- w budynku przedszkola:(malowanie szatni, remont gabinetu wicedyrektora (malowanie, podłoga, meble), wymiana lamp 6 sztuk, docieplenie poddasza w przedszkolu w Lubichowie (II etap), malowanie murków oporowych schodów zewnętrznych (mała szkoła), obróbki blacharskie betonowych murków oporowych (na dachu przedszkola),
- oddział przedszkolny Ocypel: położone zostały płytki w szatni, wymiana mebli w szatni, generalny remont wiatrołapu.

Doposażono placówkę oświatową w materiały, urządzenia, pomoce dydaktyczne takie jak:

- w budynku przedszkola: zadaszenie piaskownicy, szafę pod zabudowę do sali gimnastycznej, laptop, zakup patelni elektrycznej oraz zmywarko– wyparzarki,
- w oddziale przedszkolnym w Ocypelu: zakup kserokopiarki, kuchenki elektrycznej, pralki, głośnika bezprzewodowego z mikrofonami.

7.2. Szkoły Podstawowe

- 1) Ilość placówek: 2
- 2) Ilość oddziałów w szkołach podstawowych: 33
- 3) Ilość oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych: 3 od 1.09.2023 r.
- 4) Liczba uczniów w oddziałach przedszkolnych: 75
- 5) Liczba uczniów w szkołach podstawowych: 696
- 6) Liczba uczniów dowożonych: 350
- 7) Boiska: 3
- 8) Plac zabaw: 1
- 9) Sala gimnastyczna: 2

Osiągnięcia uczniów Publicznej Szkoły Podstawowej im. ks. kard. Stefana Wyszyńskiego w Lubichowie:

1) konkursy:

- Ogólnopolski konkurs fotograficzny Czytamy z Sercem – I miejsce, II miejsce,
- Ogólnopolski konkurs plastyczny „Mam prawo”- I, II miejsce,

2) zawody sportowe:

- Mistrzostwa Rejonu w Koszykówce 3x3 Chłopców w ramach „Igrzysk Młodzieży Szkolnej” i „Igrzysk Dzieci” – I miejsce,
- Mistrzostwa Rejonu w Drużynowych Biegach Przełajowych – awans do mistrzostw powiatu,
- Mistrzostwa Powiatu w Koszykówce 3x3 chłopców – II miejsce,
- Igrzyska Młodzieży Szkolnej – II miejsce,
- Mistrzostwa Powiatu w drużynowych biegach przełajowych dziewcząt- II miejsce,
- Mistrzostwa Powiatu w drużynowych biegach przełajowych chłopców- II miejsce,
- Bieg na 600 m, finał Wojewódzkich Igrzysk Młodzieży Szkolnej w Lekkiej Atletyce chłopców – III miejsce,
- Mistrzostwa Rejonu w Piłce Ręcznej Chłopców w ramach Igrzysk Młodzieży Szkolnej- II miejsce,
- Mistrzostwa Powiatu w Indywidualnej Lekkoatletyce – I miejsce.

3) programy:

- „Szkoła przyjazna uczniom z dysleksją”,
- „Klub Bezpiecznego Puchatka”,
- „Lepsza szkoła – język polski” ,
- „Dzień Bezpiecznego Internetu”,
- „Szkoła z witaminą”,
- „Trzymaj formę”,
- „InstaLing” – otrzymany certyfikat,
- Aktywna Szkoła,
- Mały Mistrz,
- Zeszyt ONLINE – współpraca z Uniwersytetem Warszawskim – matematyka,
- Aktywna Tablica,
- Posiłek w domu i szkole.

4) projekty i otrzymane certyfikaty:

- „Szkoła do Hymnu”,
- „Szkoła Pamięta”,
- „ BohaterOn”,
- „ Edukacja z Wojskiem”,
- „ #CodeWeek”,

- „Pierwsza Pomoc WOŚP”.

Wykonane remonty w Publicznej Szkole Podstawowej w Lubichowie:

1) w budynku przy ul. Dworcowej 15

- a) remont sal lekcyjnych 3, 5 :
 - skucie tynków, zerwanie podłogi,
 - wylanie nowych posadzek oraz ocieplenie, położenie nowego tarkietu,
 - wymiana oświetlenia oraz grzejników,
 - wymiana drzwi do sal lekcyjnych 3, 5,
 - wymiana drzwi między salami 3,5.
- b) remont ciągów komunikacyjnych:
 - wymieniono drzwi w wejściu do szkoły,
 - wymiana drzwi w sali nr 6,
 - skuto ściany i odgrzybiono wejście do szkoły hol,
 - wymieniono grzejniki – wejście do szkoły, półpiętro,
 - odmalowano całe korytarze na parterze oraz piętrze,
 - położono cietą cegłę na ścianach parter, półpiętro by zaakcentować historyczny zarys budynku. Cegły zostały odkryte w czasie rozbiórki podłogi w sali nr 5,
- c) klasopracownia – pomieszczenia oddziałów zerowych :
 - malowanie ciągów komunikacyjnych parter, piętro,
- d) fundamenty:
 - zabezpieczono, dokonano izolacji fundamentów od strony sal 3,5 oraz wejścia głównego.
- e) plac manewrowy przy ul. Dworcowej 15:
 - malowanie wiaty, ławek.

2) w budynku przy ul. ks. Lorenza 8:

- α) remont sal lekcyjnych:
 - sala numer 1, 5, 7, 8, 27
 - we wszystkich salach wykonano kompleksowy remont- malowanie ścian, wymiana niektórych elementów sal,
 - wymieniono oświetlenie na LED sala 5, 27
 - salę numer 7 dostosowano do przyjęcia nowych komputerów oraz przygotowano pod monitoring,
- β) malowanie zmywalni w kuchni:
 - malowanie pomieszczenia,
- χ) wymiana ławek na placu przed szkołą budynek B2 – ławki pozyskano ze środków zewnętrznych – projekt, stare ławki przekazano do GZUK.

Osiągnięcia uczniów Publicznej Szkoły Podstawowej im. Andrzeja Grubby w Zelgoszczy:

1) konkursy:

- Ogólnopolski konkurs „Olimpus” z języka angielskiego – I miejsce,
- Ogólnopolski konkurs „Galileo” z języka angielskiego – III i IV miejsce,
- Wojewódzki konkurs historyczny - udział ucznia w rejonowych eliminacjach,

2) zawody sportowe:

- Wojewódzkie półfinały w badmintonie – II miejsce chłopców,

- Powiatowy finał w badmintonie – III miejsce dziewcząt,
- Mistrzostwa powiatu w piłce nożnej – IV miejsce dziewcząt.

Wykonane remonty w Publicznej Szkole Podstawowej w Zelgoszczy:

- a) w całym budynku szkoły wymieniono oraz zmodernizowano instalację grzewczą (kaloryfery i ich połączenie oraz wymieniono stary piec węglowy na CO na nowoczesny piec na pellet o mocy 100 kW,
- b) zamontowano kocioł grzewczy na ciepłą wodę (zamiast bojlerów),
- c) dokonano remontu pięciu sal lekcyjnych (malowanie pomieszczeń i wymiana oświetlenia na ledowe),
- d) dokonano remontu gabinetu dyrektora, sekretariatu, pokoju nauczycielskiego (malowanie pomieszczeń i wymiana oświetlenia na ledowe),
- e) powiększono bibliotekę kosztem dużej sali lekcyjnej,
- f) dokonano wymiany podłączenia centralnego ogrzewania między budynkiem szkoły a budynkiem Izby Pamięci.

Inne- stypendia, dotacje, programy rządowe.

Uczniowie szkół podstawowych za wyniki w nauce i sporcie otrzymali w I i II semestrze stypendia motywacyjne, łącznie w wysokości 15 000,00 zł ze środków budżetu gminy.

Gmina Lubichowo otrzymała dotacje celowe, które obejmowały między innymi:

- a) realizację stypendiów szkolnych o charakterze socjalnym w wysokości 98 686,00 zł, przy wkładzie własnym gminy w wysokości 9 868,60 zł. Wydano 106 pozytywnych decyzji o przyznaniu stypendiów i zasiłków szkolnych,
- b) wyposażenie szkół w podręczniki i materiały edukacyjne dla uczniów szkół podstawowych w wysokości 62 133,18 zł,
- c) realizację zadania obejmującego doposażenie i poprawę standardu obecnie funkcjonującej stołówki szkolnej w PSP Lubichowo w ramach programu „Posiłek w szkole i w domu” w wysokości 80 000,00 zł przy wkładzie własnym organu prowadzącego 20 000,00 zł.

7.3. Zatrudnienie w placówkach oświatowych.

1. Nauczyciele.

Liczba nauczycieli w przeliczeniu na pełne etaty w podziale na placówki i stopień awansu zawodowego w roku 2025 (stan na 31.12.2025 r.)				
Stopień awansu zawodowego	Szkoła Podstawowa w Lubichowie i oddz. przedszkolne	Szkoła Podstawowa w Zelgoszczy i oddz. przedszkolny	Przedszkole w Lubichowie i punkt przedszkolny	Razem
początkujący	8	0	5	13

mianowany	13	7	8	28
dypłomowany	33	13	6	52
Razem w szkole	54	20	19	93

W 2025 roku do Wójta Gminy Lubichowo wpłynęło 5 wniosków o wszczęcie postępowania w sprawie nadania nauczycielowi kontraktowemu stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego. Przeprowadzono postępowania egzaminacyjne zakończone wydaniem aktu o nadaniu stopnia awansu zawodowego nauczyciela mianowanego dla 5 wnioskujących nauczycieli.

2. Pracownicy administracji i obsługi.

Liczba pracowników administracji i obsługi w roku 2025 (stan na 31.12.2025 r.)

Szkoła Podstawowa w Lubichowie i oddz. przedszkolne	Szkoła Podstawowa w Zelgoszczy i oddz. przedszkolny	Przedszkole w Lubichowie i punkt przedszkolny	Razem
24	9	16	49

7.4. Dofinansowanie pracodawcom kosztów kształcenia młodocianych pracowników.

Wykonując obowiązki w zakresie wsparcia pracodawców w szkoleniu młodocianych pracowników zamieszkałych na terenie gminy Lubichowo, zgodnie z dyspozycją art. 122 ustawy Prawo oświatowe rozpatrzono wnioski pracodawców o zwrot kosztów kształcenia młodocianych pracowników, którzy ukończyli przygotowanie zawodowe i zdali egzamin czeladniczy, lub egzamin potwierdzający uzyskanie kwalifikacji zawodowych. W 2025 roku wydano 32 decyzje administracyjne w sprawie dofinansowania kosztów kształcenia młodocianych pracowników.

8. Komunikacja społeczna

8.1. BIP

Biuletyn Informacji Publicznej to urzędowy publikator teleinformatyczny, składający się z ujednoliconego systemu stron w sieci informatycznej, na których zostaje udostępniona informacja publiczna. Urząd Gminy Lubichowo prowadzi Biuletyn Informacji Publicznej pod adresem bip.lubichowo.pl.

8.2. Strona internetowa

Gmina Lubichowo prowadzi własny serwis internetowy o charakterze informacyjno-promocyjnym www.lubichowo.pl. Menu strony zawiera pełne informacje dla mieszkańców, dla turystów, dla inwestorów, a także dział dotyczący inwestycji unijnych oraz kalendarz imprez. W serwisie umieszczane są także aktywne sondy dla internautów.

PAD CMS jest dostępny na licencji Creative Commons Uznanie autorstwa – na tych samych warunkach 4.0 Międzynarodowe z wyłączeniem opublikowanych treści. Strona jest na bieżąco aktualizowana.

Informator Lubichowski-kwartalnik w formie papierowej informacyjno-promocyjny. W informatorze zawarte są informacje z działań inwestycyjnych, kulturalnych, sportowych i promocyjnych dziejących się w Gminie Lubichowo.

9. Działalność i podmioty gospodarcze na terenie Gminy Lubichowo

9.1. Koncesje.

W 2025 roku działalność prowadziło 10 zakładów gastronomicznych, wydano łącznie 19 nowych zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.

Szczegółowa charakterystyka przedstawia się następująco:

Wydane w 2025 roku zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych z podziałem na zawartość alkoholu do spożycia poza miejscem sprzedaży:

Procentowa klasyfikacja alkoholu	Ilość zezwoleń wydanych w 2025 roku
Do 4,5 % i piwo	6
Od 4,5% do 18%	5
Powyżej 18%	4
Razem:	15

Wydane w 2025 roku zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych z podziałem na zawartość alkoholu do spożycia w miejscu sprzedaży:

Procentowa klasyfikacja alkoholu	Ilość zezwoleń wydanych w 2024 roku
Do 4,5% i piwo	2
Od 4,5% do 18%	2
Powyżej 18%	0
Razem	4

W 2025 roku wydano 6 zezwoleń na jednorazową sprzedaż napojów zawierających do 4,5 % alkoholu oraz piwa do spożycia w miejscu sprzedaży.

Na dzień 31.12.2025 roku przedsiębiorcy korzystali ze 73 zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych. Szczegółowa charakterystyka przedstawia się następująco:
Zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych z podziałem na zawartość alkoholu do spożycia poza miejscem sprzedaży:

Procentowa klasyfikacja alkoholu	Ilość zezwoleń
Do 4,5 % i piwo	16
Od 4,5% do 18%	16
Powyżej 18%	15
Razem	47

Zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych z podziałem na zawartość alkoholu do spożycia w miejscu sprzedaży:

Procentowa klasyfikacja alkoholu	Ilość zezwoleń
Do 4,5% i piwo	10
Od 4,5% do 18%	8
Powyżej 18%	8
Razem	26

W 2025 roku z opłat za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych uzyskano dochód w wysokości 167.005,39 zł.

9.2 Działalność i podmioty gospodarcze na terenie gminy Lubichowo.

W 2025 roku złożono w tut. Urzędzie Gminy 100 wniosków o wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, z czego 15 wniosków dotyczyło założenia działalności gospodarczej, a 21 wniosków dotyczyło likwidacji działalności gospodarczej. Reszta wniosków dotyczyła zmian w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej oraz zawieszenia lub wznowienia wykonywania działalności gospodarczej.

Na koniec 2025 roku w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej figuruje 348 przedsiębiorców, którzy jako adres głównego miejsca wykonywania działalności gospodarczej podają adresy z terenu gminy Lubichowo.

Liczba zarejestrowanych działalności po przeważającym kodzie PKD wg sekcji PKD		
SEKCJAA	ROLNICTWO, LEŚNICTWO, ŁOWIECTWO, I RYBACTWO	11
SEKCJA C	PRZETWÓRSTWO PRZEMYSŁOWE	31
SEKCJA E	DOSTAWA WODY, GOSPODAROWANIE ŚCIEKAMI I ODPADAMI ORAZ DZIAŁALNOŚĆ ZWIĄZANA Z REKULTYWACJĄ	4

SEKCJA F	BUDOWNICTWO	83
SEKCJA G	HANDEL HURTOWY I DETALICZNY, NAPRAWA POJAZDÓW SAMOCHODOWYCH WŁĄCZAJĄC MOTOCYKLE	77
SEKCJA H	TRANSPORT I GOSPODARKA MAGAZYNOWA	29
SEKCJA I	DZIAŁALNOŚĆ ZWIĄZANA Z ZAKWATEROWANIEM I USŁUGAMI GASTRONOMICZNYMI	18
SEKCJA J	INFORMACJA I KOMUNIKACJA	9
SEKCJA K	DZIAŁALNOŚĆ FINANSOWA I UBEZPIECZENIOWA	9
SEKCJA L	DZIAŁALNOŚĆ ZWIĄZANA Z OBSŁUGĄ RYNKU NIERUCHOMOŚCI	1
SEKCJA M	DZIAŁALNOŚĆ PROFESJONALNA , NAUKOWA I TECHNICZNA	13
SEKCJA N	DZIAŁALNOŚĆ W ZAKRESIE USŁUG ADMINISTROWANIA I DZIAŁALNOŚĆ WSPIERAJĄCA	10
SEKCJA O	ADMINISTRACJA PUBLICZNA I OBRONA NARODOWA	8
SEKCJA P	EDUKACJA	5
SEKCJA Q	OPIEKA ZDROWOTNA I POMOC SPOŁECZNA	17
SEKCJA R	DZIAŁALNOŚĆ ZWIĄZANA Z KULTURĄ , ROZRYWKĄ I REKREACJĄ	4
SEKCJA S	POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA	11
SEKCJA T	GOSPODARSTWA DOMOWE PRODUKUJĄCE WYROBY I ŚWIADCZĄCE USŁUGI NA WŁASNE POTRZEBY	8
	Suma	348

Tabela sporządzona na podstawie danych z CEIDG.

10. Kultura, sport, turystyka, promocje.

10.1. Instytucje kultury i ich działalność.

BIBLIOTEKA PUBLICZNA GMINY LUBICHOWO.

Sieć bibliotek składa się z: Biblioteki Publicznej Gminy Lubichowo oraz Filii w Zelgoszczy. Biblioteka w Lubichowie jest czynna pn, wt, śr, pt od 8:00 do 16:00, czw. 9:00-17:00 oraz w dwie ostatnie soboty miesiąca 8:00-12:00.

Filia w Zelgoszczy: pn 12:00-16:00, wt 12:00-16:00, czw. 13:00-17:00, pt 12:00-16:00

W bibliotekach znajduje się **16628** książek. W 2025 roku biblioteki zarejestrowały **753** czytelników.

Czytelnicy wg wieku przedstawiają się następująco:

do 5 lat:	149 czytelników,
od 6-12 lat:	124,
od 13-15 lat:	48,
od 16 -19 lat:	42,
od 20-24 lat:	20,
od 25-44 lat:	111,
od 45-60 lat:	116,
powyżej 60 lat:	143,
łącznie:	753 czytelników.

Według zajęcia:

P (robotnicy)	31 czytelników,
R (rolnicy)	13,
U (prac. Umysłowi)	97,
M (młodzież ucząca się)	226,
I (inni zatrudnieni)	56,
Nz (nie zatrudnieni)	52,
S (studenci)	6,
D (dzieci)	162,
E (emeryci)	110,
Łącznie	753 czytelników

Wypożyczenia książek w 2025 roku przedstawiały się następująco:

- książki wypożyczane na zewnątrz- **12915,**
- liczba odwiedzin- **5134**

W czytelni natomiast: udostępnienia na miejscu - **1641** wol.

W roku 2025 wzorem lat ubiegłych otrzymaliśmy dofinansowanie z Biblioteki Narodowej na zakup nowości wydawniczych w kwocie **16000,00 zł.** Zostało zakupione za tę kwotę **529** książki, ze środków własnych **572** książek za kwotę **18000,00 zł.** Nasz księgozbiór wzbogacił się o **1101** wol. na wartość **34000,00 zł.**

W naszej bibliotece miały miejsce następujące wydarzenia:

- Filmowe ferie w bibliotece (zostały wyświetlone 4 filmy dla dzieci)
- Spotkanie z Kicią Kocią - bohaterką bajek dla dzieci.
- Spotkanie z p. Umerskimi. Projekcja filmu „Chata” - jak się żyło na Kociewiu.
- Tworzenie kwiatów „krokusów” dla Kociewiaczy dla hospicjum
- W ramach Ogólnopolskiego Tygodnia Bibliotek w dniach w maju zorganizowano w bibliotece liczne atrakcje dla czytelników: m.in. wystawa książek, warsztaty z origami, spotkanie z Bajazem, projekcja filmu oraz spotkania z przedszkolakami.
- Spotkanie autorskie z p. Januszem Szalewskim, pisarzem, pasjonatem historii i Kociewia.
- Biblioteka brała udział w Ogólnopolskim Narodowym Czytaniu poezji Jana Kochanowskiego. Czytanie to odbyło się z podziałem na role w miejscu przy skwerze nad Jeziorem Lubichowskim.
- Spotkanie z p. Januszem Ćwiekiem - funkcjonariuszem Milicji Obywatelskiej, który brał udział w schwytaniu „Skorpiona”

- Warsztaty literackie dla dzieci. Spotkanie z przedstawicielami programu „Mała książka, wielki człowiek”.

Biblioteka prowadzi usługi ksero, fax oraz skan, łącznie **3592** osób za darmo skorzystało z komputerów dostępnych w bibliotekach (w Lubichowie **2973** osób, w Zelgoszczy **619**.). Biblioteka w Lubichowie prowadzi akcję: Kiermasz podręczników, „Książka na telefon” - akcja ta powstała z myślą o osobach starszych, chorych, niepełnosprawnych ruchowo, zamieszkałych na terenie gminy Lubichowo, które mają problem z dotarciem do biblioteki, a kochają czytać. Projekt Mała książka-wielki człowiek, akcja ma zachęcić rodziców do odwiedzenia biblioteki i codziennego czytania dzieciom. W ramach akcji zapisało się **125** dzieci w wieku 3-6 lat.

10.2 Obiekty sportowe na terenie naszej Gminy.

Na terenie Gminy Lubichowo znajdują się następujące obiekty sportowe:

- Boisko oraz Otwarta Strefa Aktywności Fizycznej przy Publicznej Szkole Podstawowej w Lubichowie,



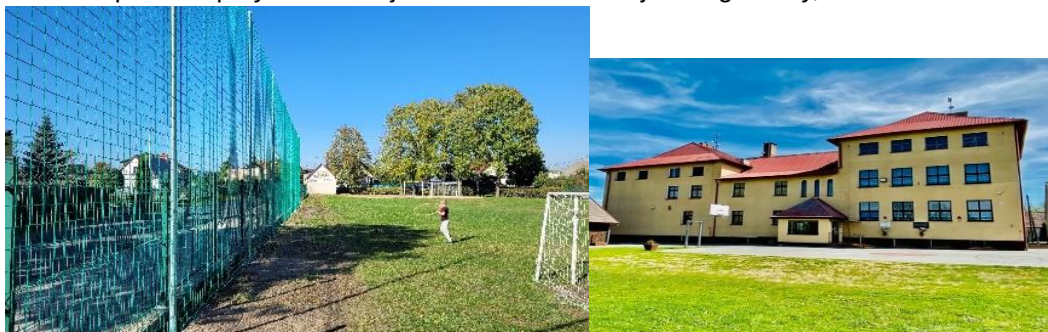
-Centrum sportowo rekreacyjne w Osowie Leśnym,



-Boisko sportowe w Szteklinie,



-Boisko sportowe przy Publicznej Szkole Podstawowej w Zelgoszczy,



- Budynek szatniowo-sanitarny dla obiektów sportowych w Lubichowie



Sport odgrywa dużą rolę w Gminie Lubichowo za sprawą działających stowarzyszeń oraz klubów sportowych. Wójt Gminy Lubichowo co roku wręcza nagrody dla najbardziej aktywnych i utytułowanych młodych sportowców z Naszej Gminy.

Stypendia i Nagrody Sportowe

W 2025 r. Stypendia Sportowe po raz pierwszy zostały przyznane na podstawie Uchwały Nr VIII/53/2024 Rady Gminy Lubichowo z dnia 27 listopada 2024 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu przyznawania stypendiów i nagród sportowych w Gminie Lubichowo.

☞ Stypendia sportowe przyznano:

✓ Kamili Czapiewskiej za Mistrzostwa Polski Juniorów młodszych w Akrobatyce Sportowej w kwocie 2 500,00 zł,

✓ Mariannie Łukasiewicz za Otwarte Mistrzostwa Województwa Pomorskiego Kumite Dziewcząt w kwocie 1 000,00 zł.

Dotacje sportowe

Na rok 2025 zawarto i zrealizowano 3 umowy na dotację w sprawie otwartego konkursu projektów na realizację zadania własnego Gminy Lubichowo w zakresie sprzyjania rozwojowi sportu na podstawie uchwały Nr VII/38/2019 Rady Gminy Lubichowo z dnia 27 marca 2019 r. Wsparciem objęte zostały następujące zadania:

Organizator	Nazwa zadania	Kwota	Razem
Uczniowski Klub Sportowy "Olimpik" Lubichowo	„Zapasy to ruch, a ruch to zdrowie”	6 000,00 zł	42 600,00 zł
	„Biathlon to droga do sukcesu”	36 600,00 zł	
Fundacja Football United Lubichowo	„Prowadzenie treningów piłkarskich dla dzieci i młodzieży”	25 800,00 zł	53 700,00 zł
	„Prowadzenie treningów piłkarskich drużyny seniorskiej”	27 900,00 zł	
SKF Shotokan/WKF Klub Shuto	„Szkolenie sportowe dzieci i młodzieży w Karate Olimpijskim WKF”	13 700,00 zł	13 700,00 zł
RAZEM:			110 000,00 zł

Współorganizator

Gmina Lubichowo jest także współorganizatorem:

- **Biegaj w Ocyplu – Leśne Wandry** edycja VIII, 14 czerwca 2025 r. odbyły się biegi w Ocyplu. Organizatorem biegów było Stowarzyszenie Przyjaciół Ocypla. Uczestnicy biegu mieli za zadanie przebiec 10 km trasą w sercu lasów Kociewia. Bieg prowadził malowniczymi ścieżkami wokół jeziora Ocypeł Wielki, zapewniając nie tylko sportowe emocje, ale

i niezapomniane widoki. To doskonała okazja do wspólnej rywalizacji i wymiany doświadczeń z pasjonatami biegania z całej Polski. Oprócz głównego biegu, organizowane były atrakcje dla całych rodzin, w tym biegi dla dzieci w wieku 7-9 lat na dystansie 200 metrów oraz 10-12 lat na dystansie 300 metrów, jak również marsz Nordic Walking. Każdy uczestnik, który ukończył bieg w regulaminowym czasie (120 minut - dorośli), otrzymał pamiątkowy medal, a najlepsi zawodnicy – puchary i statuetki!



- zawodów sportowych, dwudniowego Ogólnopolskiego Turnieju Piłkarskiego – V Edycja Ogólnopolskiego **Turnieju Piłkarskiego United Cup**, który odbył się 21 i 22 czerwca 2025 r. Organizatorem imprezy była Fundacja Football United z Lubichowa. W turnieju brało udział 17 drużyn z rocznika od 2013-2016 z powiatu starogardzkiego oraz województwa pomorskiego. Uczestnicy mogli skorzystać również z wielu atrakcji dodatkowych zorganizowanych przez Gminę Lubichowo.



- IV Kocińskiego Cyklu Biegowego 2025 **V Bieg Pamięci Inki Siedzikówny**, który odbył się 7 września br. w Lubichowie. Trasa biegu przebiegała drogami asfaltowymi oraz leśnymi ścieżkami. Trasa oznaczona była co 1 km, zabezpieczona przez jednostki OSP gminy Lubichowo. Długość trasy, którą musieli pokonać biegacze to 10,4 km. W biegu brało udział 79 zawodników z powiatu starogardzkiego oraz z innych rejonów Polski.



Jako gmina mogliśmy przy okazji zaprezentować nie tylko nasze walory turystyczne, ale także tradycje kulinarne – dzięki paniom z kół gospodyń wiejskich z terenu naszej gminy, które przygotowały przepyszne regionalne jedzenie. Z kolei gminne jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej zadbały o bezpieczeństwo podczas wszystkich imprez.



Każdego roku na bieżąco doposażane są boiska oraz place zabaw znajdujące się na terenie Gminy Lubichowo.

W ramach doposażenia i utrzymania boisk i placów zabaw znajdujących się na terenie Gminy Lubichowo zakupiono oraz wykonano:

- siatkę do gry w piłkę plażową na plaży w Ocyplu,
- podbierak teleskopowy do zbierania śmieci z brzegu jeziora i plaży gminnej w Ocyplu,

- siedziska do huśtawek oraz huśtawki na gminne place zabaw,
- tablice na potrzeby gminnych placów zabaw,
- stalowe nogi do ławek na plac zabaw w Mermecie,
- bramkę do piłki nożnej na plac zabaw w Mermecie,
- piasek na potrzeby plaży gminnej w Ocyplu,
- tablice regulaminu kąpieliska w Ocyplu oraz drogowskaz „Park Gigantycznych Robaczków”,
- materiały bieżące do drobnych remontów placów zabaw, pomostu w Ocyplu oraz Parku Gigantycznych Robaczków,
- deski i palisady na potrzeby renowacji pomostów i placów zabaw na terenie Gminy Lubichowo,
- panele ogrodzeniowe oraz materiały do naprawy ogrodzeń gminnych placów zabaw,
- ławki ogrodowe do ustawienia na terenie Gminy Lubichowo,
- trawę na potrzeby placów zabaw,
- impregnaty do konserwacji sprzętów na gminnych placach zabaw,
- meble do wyposażenia szatni sportowej przy boisku gminnym w Lubichowie,
- naczynia do wyposażenia aneksu kuchennego szatni sportowej przy boisku gminnym w Lubichowie,
- tablice informacyjne na potrzeby szatni sportowej przy boisku sportowym w Lubichowie,
- siatki do bramek piłkarskich oraz kosza na potrzeby boiska sportowego w Lubichowie,
- środki czystości do sprzątania szatni sportowej przy boisku sportowym w Lubichowie,
- bieżące naprawy sprzętów służących do utrzymania zieleni na terenie boisk sportowych oraz placów gminnych,
- nawozy na potrzeby boisk sportowych w Lubichowie i Zielonej Górze,
- wózek z farbą do malowania linii boiska sportowego,
- bramki i siatki na potrzeby boiska sportowego w Lubichowie.

10.3 Działalność promocyjna Gminy

Promocja Gminy w mediach:

a) Promocja w Internecie

- własny serwis informacyjno-promocyjny www.lubichowo.pl
- serwis społecznościowy - fanpage Lubichowo-Nasza Gmina,
- większe imprezy były transmitowane na żywo za pośrednictwem telewizji JOTV

b) Promocja w prasie

- prasa Informator Lubichowski- kwartalnik zawierający wszystkie informacje z Gminy,

- promocja w gazetach lokalnych, w tym m. in. Wieści z Kociewia.
Wydany został w 2024 roku, także album POMORSKIE „Legendy Województwa Pomorskiego”

Promocja Wzorów Turystycznych

Gmina Lubichowo ma charakter rolniczo – turystyczny. Znajdują się w niej trzy miejscowości turystyczne: Szteklino, Ocypel, Mermet.

Materiały Promocyjne:

Gmina była wykonawcą wielu gadżetów z logotypem Gminy Lubichowo tj.: promocyjne materiały reklamowe, teczki A4, notesy, smycze, koszulki z nadrukiem okolicznościowym, zakup kalendarzy książkowych, flag, piłki plażowej, frisbee, chorągiewek, kubków, parasolów, worko-plecaków, bidonów plastikowych oraz przypinek.

- zakup rolluppa (Gmina Lubichowo)
- zakup ścianki reklamowej wraz z projektem
- zakup wianków i butonierek Kociewskich

Przygotowano również:

- druk kartek świątecznych i wielkanocnych
- nakręcono materiał filmowy z okazji obchodów 80 rocznicy pomordowanych w Ocypelu
- zakupiono dekoracje świąteczne prezent i bombka
- opłacono montaż i demontaż dekoracji świątecznych

Imprezy, akcje i inne wydarzenia promocyjne:

Współpracujemy na co dzień z Gminnym Ośrodkiem Kultury w Lubichowie, sołectwami, Kołami Gospodyń Wiejskich oraz Biblioteką Publiczną w Lubichowie.
Rok 2025 obfitował w wiele imprez i wyjazdów między innymi:

- Promocja Gminy Lubichowo w stolicy Kociewia. 10 lutego w Galerii Neptun świętowano **Światowy Dzień Kociewia**. Organizatorem wydarzenia był Powiat Starogardzki. Nasza Gmina również uczestniczyła w tym wydarzeniu. Przepiękny występ Lubichowskich Kociewiaków, przepyszne rogaliki, chleb ze smalcem oraz chrusty przygotowane przez KGW Wda oraz nasza maskotka "Lubicha". W taki sposób promowaliśmy wraz z Wójtem Gminy Lubichowo Andrzejem Toczkiem Gminę Lubichowo. Było bardzo barwnie i kolorowo, za sprawą strojów kociewskich oraz atmosfery, która panowała w Galerii.



- **Nagroda Wójta Gminy Lubichowo „Lubichowska Perła 2024”**, Uchwałą nr 44/283/2022 z dnia 30 marca 2022 r., ustanowiła możliwość przyznawania dorocznych nagród Wójta Gminy Lubichowo – „Lubichowska Perła”. Nagroda ta ma na celu uhonorowanie osób, które swoją działalnością i osiągnięciami przyczyniły się do rozwoju i promocji gminy Lubichowo. Nagrody przyznawane są za szczególne osiągnięcia w takich dziedzinach jak: gospodarka, kultura, sport, rolnictwo, inicjatywa społeczna, a także – w wyjątkowych przypadkach – w kategorii „Przyjaciel Gminy Lubichowo”. Nagroda „Przyjaciel Gminy Lubichowo” jest dedykowana osobom, które w szczególny sposób wyróżniły się poprzez działalność na rzecz mieszkańców naszej gminy, jej promocję, niesienie pomocy innym oraz działania charytatywne związane z gminą Lubichowo.



- **Powiatowy Turniej Kół Gospodyń Wiejskich** odbył się 5 kwietnia 2025 r. w Jabłowie. Naszą Gminę reprezentowało KGW Zielona Góra. Do Turnieju przystąpiło 6 kół z Powiatu Starogardzkiego. Jednogłośnie Jury przyznało KGW Zielona Góra nagrodę Starosty Starogardzkiego dla LAUREATA GŁÓWNEGO XVI Powiatowy Turniej KGW, Jabłowo 2025. Tym samym KGW Zielona Góra reprezentowało Powiat Starogardzki na Wojewódzkim Turnieju KGW. Podczas Turnieju kibicował Wójt Gminy Lubichowo Andrzej Toczek.



- **Akcja Plaża** w Szteklinie, 12 lipca Szteklin tętnił życiem. Na plaży gminnej nad jeziorem odbyła się Akcja Plaża - wydarzenie pełne radości, zabawy i atrakcji dla całych rodzin. Na uczestników czekały liczne niespodzianki: animacje i gry dla dzieci- maluchy mogły liczyć na świetną zabawę z animatorami, mini turniej piłki plażowej - sportowa rywalizacja drużyn 4-osobowych przyciągnęła wielu chętnych, muzyka i taneczny klimat przez cały dzień towarzyszyła na plaży, sprzęt wodny - pokaz ratownictwa wodnego OSP Lubichowo oraz przejazd rowerem wodnym, strefa kreatywna dla najmłodszych - warsztaty "Malujemy Kocięskiego Robaczka", konkursy i nagrody, spotkanie z aktorem i reżyserem Piotrem Nowakiem, spotkanie z przedstawicielami Stowarzyszenia Twórców Feniks, degustacja kociewskich potraw - chleb ze smalcem, drożdżówka, rogaliki, wiejska zagroda Ranczo

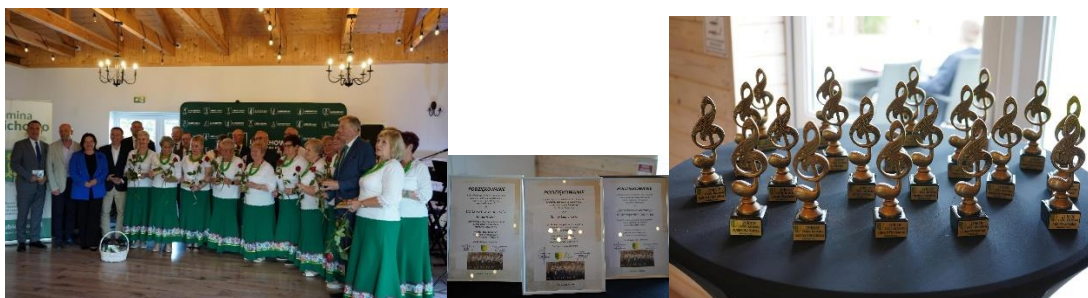
Zbyroza - spotkanie z uroczymi alpakami, pomiar ciśnienia, cukru, edukacja zdrowotna, pokaz strojów średniowiecznych, broni i łuków i stoisko Modrzewiowy Dworek w Szteklinie.



- **Święto Kociewia w Gdańsku**, 8 sierpnia 2025 r. na Jarmarku św. Dominika w Gdańsku hucznie obchodziliśmy coroczne Święto Kociewia, które na dobre wpisało się już w tradycję. Barwnym Kociewskim Korowodem. Zieloną Gminę Kociewia reprezentował Sekretarz Gminy Lubichowo Rafał Wachowiak, Kierownik Referatu ds. Rozwoju Gminy Agnieszka Galant-Blechle, Kierownik GOK Lubichowo Franciszek Lewicki, podinspektor ds. promocji Malwina Hinc, a także reprezentacja zespołu Lubichowskie Kociewiaki, KGW Wda, KGW Wilcze Błota, Chór „Jutrzenka”, przedstawicielka Modrzewiowego Dworku z Szteklina. Przemarsz wyruszył od Zielonej Bramy, by dotrzeć na Plac Heweliusza. Było barwnie, głośno, muzycznie i radośnie. Panie z KGW częstowały kociewskimi przysmakami: rogalikami i słodkimi oponkami. Wręczaliśmy chorągiewki oraz materiały promocyjne Gminę Lubichowo. Za wspaniałe reprezentowanie Gminy Lubichowo oraz promocję Kociewia, otrzymaliśmy nagrodę od Powiatu Starogardzkiego (namiot plenerowy).



- **25-lecie Chóru JUTRZENKA**, 13 sierpnia 2025 r. Chór "Jutrzenka" obchodził 25-lecie, który działa przy Gminnym Ośrodku Kultury w Lubichowie. Gmina Lubichowo współorganizowała te wydarzenie. Uroczystość rozpoczęła się od Mszy Św. w Kościele p.w. św. Jakuba w Lubichowie. Chórzyści podczas Mszy Świętej uświetnili obchody jubileuszu śpiewem, wprowadzając podniosły i pełen wzruszeń nastrój. Po kościele odbyła się oficjalna część imprezy, która odbyła się w sali bankietowej "Starej Szkoły" w Mościskach. Podczas jubileuszu odbyły się uroczyste podziękowania oraz wręczenie indywidualnych statuetek dla chórzystów, a także wyrazy wdzięczności dla sponsorów wspierających działalność chóru.



- **Dożynki Gminno – Parafialne**, które odbyły się 30 sierpnia 2025 r. w Lubichowie - wspólne święto plonów. Podczas dożynek nie zabrakło dobrej zabawy i wspólnej integracji mieszkańców oraz turystów. Każdy mógł znaleźć coś dla siebie - od występów lokalnych artystów, przez koncerty zespołów muzycznych, które wprowadzały uczestników w radosną, dożynkową atmosferę. Wieczór zakończył się wspólną zabawą przy muzyce, która trwała do późnych godzin nocnych.



- **Pomorskie Święto Plonów -Dożynki Wojewódzkie**, 14 września 2025 r. w miejscowości Pszczółki odbyły się Dożynki Wojewódzkie -Pomorskie Święto Plonów. Swoje zaangażowanie zaprezentowało Koło Gospodyń Wiejskich z Zielonej Góry, które wzięło udział w konkursie na najpiękniejszy wieniec dożynkowy. Gminę Lubichowo godnie reprezentowali także przedstawiciele zespołu regionalnego „Lubichowskie Kociwiaki”, wnosząc w uroczystość barwny folklor i kociewską tradycję. Obecność naszych mieszkańców gminy na tym wydarzeniu była dowodem przywiązania do dziedzictwa kulturowego oraz pięknego kultywowania zwyczajów dożynkowych.



- **Samorządowe Dożynki Powiatu Starogardzkiego**, 28 września 2025 r. w Bolesławowie odbyły się Samorządowe Dożynki Powiatu Starogardzkiego i XXX Kociewska Wystawa i Pokaz Zwierząt Hodowlanych. Nasza Gmina godnie reprezentowała lokalną społeczność, biorąc udział w barwnym korowodzie dożynkowym, konkursie na wieniec dożynkowy, konkursie „Piękną Wieś” oraz stoiska z kociewską kuchnią. Dożynki Powiatowe rozpoczęły się od oceny Wieńców Dożynkowych. Panie z KGW Zielona Góra brały udział w konkursie. Następnie odbył się barwny korowód Dożynkowy, w którym udział brali: Zastępca Wójta Gminy Lubichowo Rafał Wachowiak, przedstawiciele KGW Zielona Góra i KGW Wda. Po korowodzie została odprawiona Dziękczynna Msza Święta Dożynkowa, w trakcie której nie mogło zabraknąć dzielenia się chlebem. W tym roku Starostami Dożynek byli: Natalia Gloc z Gminy Lubichowo i Marek Belczewski. W drugiej części wydarzenia mogliśmy odwiedzić stoiska oraz wyroby. Nasze panie z KGW Wilcze Błota i KGW Zelgoszcz miały swoje stoiska z kociewskimi daniami. 3 nagrody dla Gminy Lubichowo. Podczas dożynek nie zabrakło nagród. Rozstrzygnięty został konkurs na najpiękniejszy wieniec dożynkowy Panie z KGW Zielona Góra otrzymały wyróżnienie i nagrodę. Rozstrzygnięto również konkurs na "Piękną Wieś" w etapie powiatowym. Wieś Wda otrzymała tym konkursie III miejsce i nagrodę. Miłym akcentem było także otrzymanie nagrody za promocję naszej Gminy podczas Jarmarku Dominikańskiego w Gdańsku. Najlepszą prezentację podczas kociewskiego korowodu otrzymała Nasza Gmina Lubichowo. Od Powiatu Starogardzkiego otrzymaliśmy namiot plenerowy.



- XX Turniej Kół Gospodyń Wiejskich Województwa Pomorskiego**, 25 października 2025 r., Koło Gospodyń Wiejskich Zielona Góra z Gminy Lubichowo reprezentowało powiat starogardzki podczas jubileuszowego XX Turnieju Kół Gospodyń Wiejskich Województwa Pomorskiego, który odbył się w Bojanie. W wydarzeniu wzięło udział 17 kół z całego Pomorza. Panie rywalizowały w różnorodnych konkurencjach. Reprezentacji kibicowali: Wicestarosta Powiatu Starogardzkiego Witold Sykutera, pracownik Gminy Lubichowo Malwina Hinc, sołtys Zielonej Góry Sebastian Pączek oraz Prezes Stowarzyszenia Kobiety Kwiaty Kociewia Alina Jeleń.

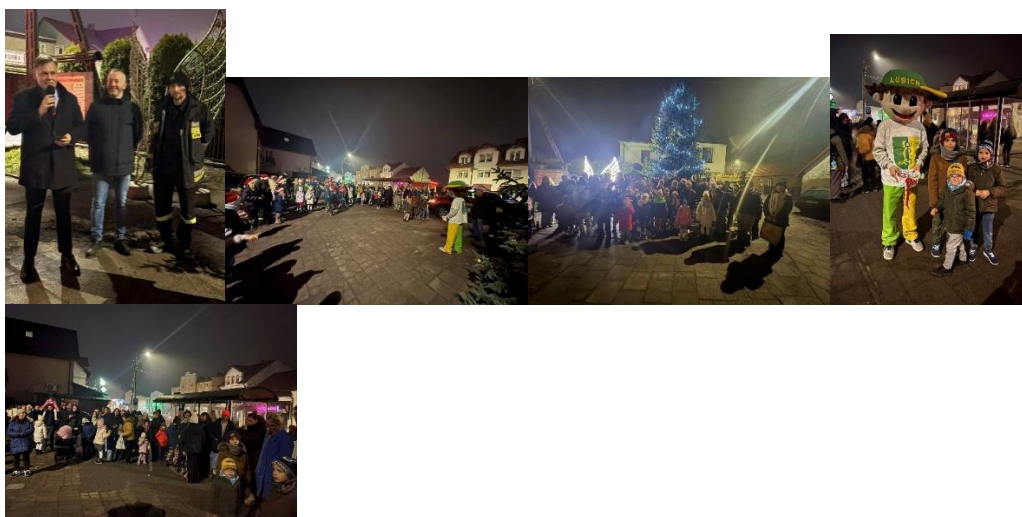




- **Mikołajkowy Kiermasz Świąteczny w Lubichowie**, 6 grudnia 2025 r. na hali sportowej Publicznej Szkoły Podstawowej w Lubichowie odbył się Mikołajkowy Kiermasz Świąteczny. Magiczny nastrój, świąteczne zapachy, kolorowe stoiska i mnóstwo uśmiechów sprawiły, że wydarzenie było pełne ciepła i radości.



- **Rozświetlenie choinki** 6 grudnia 2025 r. po Mikołajkowym Kiermaszu Świątecznym odbyło się uroczyste rozświetlenie lubichowskiej choinki. Wspólne odliczanie do momentu zapalenia lampek poprowadzili: Zastępca Wójta Gminy Lubichowo Rafał Wachowiak wraz z Radnymi Gminy Lubichowo, nadając temu wydarzeniu wyjątkowy, świąteczny charakter. Licznie przybyli mieszkańcy, dzieci i całe rodziny podziwiali pięknie ozdobione drzewko, które rozbłysło światłkami i oficjalnie rozpoczęło w Lubichowie



10.4 Baza noclegowa na terenie naszej Gminy

Baza turystyczna na terenie Gminy Lubichowo

- Gospodarstwo Agroturystyczne Janusz Mazur, 83 – 240 Lubichowo Wilcze Błota 7 A
- Pokoje u Dagmary , Mermet 5A
- Noclegi Ewa Gadowska-Lakutowicz ul. Korytybska 7, 83-240 Szteklín
- Agroturystyka Marek i Małgorzata Panas, Szteklín 29
- Ośrodek Wypoczynkowy Jaszczurka , Ocypel ul. Turystyczna 3
- Ośrodek Wypoczynkowy Mleczarz, Ocypel ul. Szkolna 16
- Ośrodek Wypoczynkowy Malina ,Ocypel ul. Szkolna 12
- Ośrodek Wypoczynkowy – Rekreacyjny Jubilat, Ocypel ul. Wczasowa 29
- Misyjne Centrum Rekolekcyjno-Formacyjne Księży Werbistów, Ocypel ul. Wczasowa 36
- Ośrodek Wypoczynkowy Borowiak, Szteklín ul. Zielonogórska 13
- Ośrodek Wypoczynkowy Marina Kociewska, Ocypel ul. Jeziorna 1
- Apartamenty Julia, Szteklín, ul. Korytybska 7
- Przystanek 02, Osiedle Przy Rzece 22c, 83-240 Smolniki
- Pole namiotowe BOBEREK, Lubichowo Młynki 3
- Pole namiotowe u Dagmary, Wdecki Młyn 2, Wda
- Noclegi Lubichowo, 83-240 Lubichowo ul. Leśna 1A oraz 1B

10.5 Atrakcje Turystyczne

Gmina Lubichowo

Znajduje się w południowej części województwa pomorskiego, w powiecie starogardzkim, na skraju Borów Tucholskich. Jej powierzchnia wynosi 161 km², a zamieszkuje ją 6734 mieszkańców. Bogactwem naturalnym gminy są tereny leśne, częściowo wykorzystywane jako źródło surowca przemysłowego. Lasy zajmują 57% ogólnej powierzchni gminy, co ma decydujący wpływ na czyste i zdrowe powietrze na tym terenie. W lasach przeważają połacie sosnowe z domieszką buków, świerków i modrzewi. Wśród fauny można spotkać jelenie, sarny, daniela, bobry, a nawet wilki. Gmina posiada ogromne walory turystyczne. Przeptywająca przez teren gminy na długości około 17 km rzeka Wda to urozmaicony szlak kajakowy. Lasy, rzeka i liczne jeziora (23) stanowią znakomite miejsce wypoczynku i rekreacji. Jest to „raj” dla wędkarzy, grzybiarzy, ludzi pragnących spokoju i wypoczynku. Dzięki nieskażonemu środowisku naturalnemu (brak uciążliwego przemysłu) 7 spośród 12 miejscowości gminy wyróżnia się walorami krajoznawczo - turystycznymi. W gminie rozwija się również rolnictwo. Ze względu na słabe gleby (około 60% gleb jest klasy V-VI) produkcja rolna w gminie jest ukierunkowana głównie na uprawę zbóż, ziemniaków i chów trzody chlewnej. Gmina ma dogodnie położenie komunikacyjne. Niedaleko jej granic przebiegają ważne szlaki komunikacyjne: autostrada A-1 (ok. 30 km), droga krajowa numer 22 tzw. „berlinka” (ok. 10 km). Gmina Lubichowo położona jest też stosunkowo blisko Trójmiasta (ok. 70 km). W 2023 r. wydany został „Nieoczywisty przewodnik turystyczny po Lubichowie Zielonej Gminie Kociewia”.

W Bietowie warto zobaczyć:

- pozostałości po pałacu i parku podworskim z II poł. XIX w.;
- zachowane częściowo zabudowania gospodarcze „poniatówek”, głównie wzdłuż drogi Lubichowo - Szteklín (domy, chlewy i stodoły pozostawione w różnym stanie)

W Lubichowie warto zobaczyć :

- kościół parafialny św. Jakuba Apostoła wybudowany w latach 1930-1931 o wystroju barokowy i neobarokowy;
- na placu przykościelnym pomnik Jana Pawła II oraz pomnik V Wileńskiej Brygady AK (w pierwszych latach po wojnie w okolicy działał oddział tej brygady pod dowództwem mjr. Zygmunta Szendzielarza ps. „Łupaszko” ;
- aleję lipową prowadzącą od kościoła do cmentarza (drzewostan ma 140 lat);

- domy secesyjne z początku XX wieku przy ulicy Starogardzkiej;
- cmentarz po ewangelicki przy ulicy Słonecznej z pozostałościami po nagrobkach z I połowy XIX w.
- cmentarz poległych w 1945 roku żołnierzy radzieckich (712 osób), podczas walk o wyzwolenie gminy spod okupacji hitlerowskiej.

Krępki

Niewielka wieś letniskowa położona 0,5 km na południe od szosy Lubichowo – Ocypel, niedaleko rzeki Wdy. Liczba stałych mieszkańców wynosi 10 (dane z 2020r.). Krępki to dawny niewielki folwark z XVIII w. Za wsią (0,3 km) miejsce pochówku 14 żołnierzy francuskich z 1807 r.

W Mermecie warto zobaczyć:

- drewnianą chatę o konstrukcji zrębowej, szerokofrontową pokrytą strzechą z końca XIX wieku z dobudowanym później podcieniem i werandą (znajduje się w Małym Mermecie).

W Młynkach warto zobaczyć:

- obelisk upamiętniający udział w spływie kajakowym rzeką Wdą Karola Wojtyły. Późniejszy papież Jan Paweł II z przyjaciółmi płynął tędy w lipcu 1956r.

W Ocyplu warto zobaczyć:

- dobrze zachowane, charakterystyczne drewniane domy z przełomu XIX i XX w.
- nowoczesny kościół parafialny pod wezwaniem Matki Bożej Królowej Polski z ciekawym drewnianym wyposażeniem (np. droga krzyżowa wykonana przez ludowego rzeźbiarza urodzonego w Ocyplu – Alfonsa Bobkowskiego)- pomnik Jana Pawła II (przy świątyni).
- w środku wsi znajduje się pomnik ku czci zamordowanych w 1944 r. przez hitlerowców mieszkańców Kociewia. (masowy grób znajduje się w lesie na odcinku drogi Ocypel-Wda).

W Osowie Leśnym warto zobaczyć:

- pozostałości cmentarza ewangelickiego z XIX – XX w. (na prawo od szosy przy wyjeździe do wsi od strony Borzechowa)
- ranczo z alpakami, „Ranczo Zbyroza”
- pomnik przyrody Dąb Tysiąclecia „Stefan”

W Smolnikach warto zobaczyć:

- drewniane chaty z początku XX wieku (głównie w Ziemianku)

W Szteklinie warto zobaczyć :

- modrzewiowy dworek szlachecki z 1827roku (jedyna tak dobrze zachowana rezydencja szlachecka na Kociewiu z tamtych lat) z murowanymi zabudowaniami gospodarczymi z II połowy XIX wieku (spichlerz i stajnia) oraz park podworski z 300-letnim dębem i 200- letnim kasztanowcem.

We Wdzie warto zobaczyć:

- neobarokowy, urokliwy kościółek parafialny po wezwaniu Najświętszego Serca Pana Jezusa z lat 1923-1924 z plebanią (dawna szkoła ewangelicka)
- zachowane nieliczne drewniane chaty z końca XIX i początku XX wieku (przy ulicy Nadrzecznej i Łąkowej).

We Wdeckim Młynie warto zobaczyć:

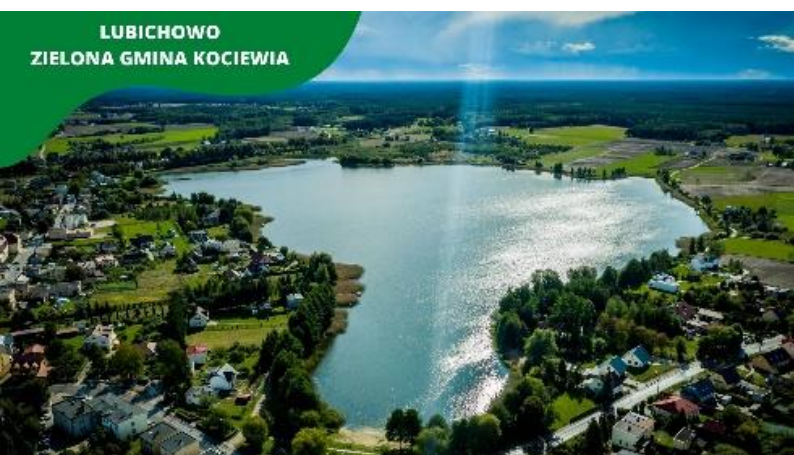
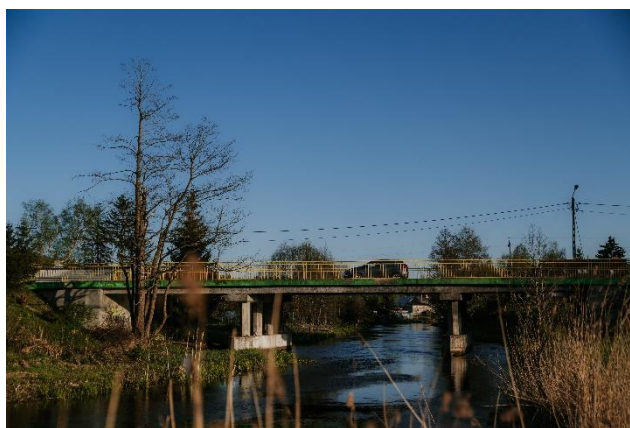
- drewniany dworek z końca XIX w otoczony 300-letnimi dębami,
- w lesie przed wsią, po lewej stronie – pozostałości po kaplicy (fundamenty) i cmentarza ewangelickiego z resztkami nagrobków z XIX i XX w.
- urokliwe jeziora Kochanka i Jelonek (0,5 km i 1 km na zachód od wsi).

W Zelgoszczy warto zobaczyć:

- Izba Pamięci Szkoły i Wsi w budynku przy PSP im. A. Grubby w Zelgoszczy,
- obelisk ku czci Józefa Milewskiego – historyk Kociewia , (umiejscowiony 0,6 km za wsią);
- pomnik ku czci tajnej, lokalnej konspiracyjnej, antyhitlerowskiej organizacji „Jaszczurki”, która powstała w Zelgoszczy w 1941r. (w lesie – 1,0 km za wsią).

W Zielonej Górze warto zobaczyć

- pałac podworski z końca XIX w., zbudowany na miejscu spalonego ok. 1980 r. dworku drewnianego, podobnego do dworku w Szteklinie;
- niewielki park podworski ze starym, wysokim drzewostanem;
- figura Chrystusa przy szkole w miejscu, gdzie w 1945r. tragiczne zginęło dwóch uczniów (zostali rozerwani miną).



11. Mieszkalnictwo – zasób mieszkaniowy na terenie gminy.

W 2025 r. zasób mieszkaniowy Gminy Lubichowo obejmował następujące mieszkania:

- przy ul. Zblewskiej 32 w Lubichowie – w budynku znajduje się 7 mieszkań, o powierzchni 39,00 m², 49,00 m², 59,00 m², 65,00 m², 60,87 m², 58,54 m², 34,80 m², (łącznie powierzchnia mieszkań w tym budynku to 366,21 m²), o przeciętnej liczbie izb 4,
- przy ul. Szkolnej 2 we Wdzie – w budynku znajdują się 2 mieszkania, o powierzchni 71,50 m² i 69,37 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w tym budynku to 140,87 m²), o przeciętnej liczbie izb 5,
- Osowo Leśne 47 – w budynku znajdują się 2 mieszkania, o powierzchni 33,80 m² i 33,80 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w tym budynku to 67,60 m²), o przeciętnej liczbie izb 3,
- Osowo Leśne 46 – w budynku znajdują się 3 mieszkania, o powierzchni 72,00 m², 56,00 m² i 58,80 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w tym budynku to 186,80 m²), o przeciętnej liczbie izb 5,
- Osowo Leśne 18 – w budynku znajduje się 1 mieszkanie, o powierzchni 71,80 m², o liczbie izb 6,
- Mermet 11 – w budynku znajdują się 2 mieszkania, o powierzchni 69,50 m² i 32,50 m² (łącznie powierzchnia mieszkań w tym budynku to 102,00 m²), o przeciętnej liczbie izb 3.

Łącznie w zasobie gminnym znajdowało się, na dzień 1 stycznia 2025 r. - 17 mieszkań, a na dzień 31 grudnia liczba mieszkań nie zmieniła się. Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania wynosiła 54,82 m², a ogółem, w przeliczeniu na jednego mieszkańca – 11.99 m² (78 osób zameldowanych w mieszkaniach).

Na dzień 31 grudnia 2025 r. lokal nr 3 w budynku przy ul. Zblewskiej 32 w Lubichowie oraz lokal nr 3 w Osowie Leśnym 46 był wolne.

W 2025 r. nie wszczęto żadnego postępowania eksmisyjnego, dotyczącego opuszczenia lokali mieszkalnych, będących w zasobach gminy. W tymże roku nie zakończono żadnego z takich postępowań, w których rezultacie wyeksmitowano by jakąś osobę.

Na dzień 1 stycznia 2025 r. zaległości w opłatach za mieszkania będące w zasobie gminy mieszkania wynosiły 8 306,18 zł. Natomiast na dzień 31 grudnia 2025 r. zaległości wyniosły również 8 376,45 zł i dotyczyły 2 mieszkań.

Na początku 2025 r. na mieszkanie z zasobu gminy oczekiwało 39 osób, zaś pod koniec 2025 r. było to 44 osoby.

W zasobie Gminy w 2025 r. znajdowały się następujące budynki i obiekty, które wykorzystano w następujący sposób:

<i>L.p.</i>	<i>Nazwa obiektu/sposób wykorzystania</i>	<i>Miejscowość</i>	<i>Ulica, nr budynku</i>
1	Świetlica wiejska	Bietowo	Bietowo 28a
2	Publiczna Szkoła Podstawowa	Lubichowo	ul. Ks. Lorenza 8
3	Publiczna Szkoła Podstawowa	Lubichowo	ul. Dworcowa 15
4	Gminny Ośrodek Zdrowia	Lubichowo	ul. Dworcowa 22
5	Przedszkole	Lubichowo	ul. Zblewska 30
6	Klub dziecięcy „Maluszek”	Lubichowo	ul. Zblewska 30
7	Budynek gospodarczy	Lubichowo	ul. Zblewska 32

Załącznik do zarządzenia nr 50/2026
Wójta Gminy Lubichowo z dnia 29 maja 2026 r.

8	Urząd Gminy + Biblioteka Publ.	Lubichowo	ul. Zblewska 8
9	GOK+OSP	Lubichowo	ul. Dworcowa 24
10	Hydrofornia	Lubichowo	6-Marca/Starogardz.
11	Budynek mieszkalny „Agronomówka”	Lubichowo	Ul. Zblewska 30
12	Bud. gosp.przy agronomówce	Lubichowo	ul. Zblewska 30
13	Oczyszczalnia ścieków	Lubichowo	ul. Wdecka 30
14	Garaże	Lubichowo	ul. Mickiewicza 19
15	Bud. gosp.przy przedszkolu	Lubichowo	ul. Jana Pawła II
16	Przepompownia	Lubichowo	ul. Akacyjowa
17	Boisko szkolne	Lubichowo	ul. Ks. Lorenza
18	Boisko szkolne	Lubichowo	ul. Ks. Lorenza
19	Budynek komunalny	Mermet	Osiedle Dolne 1
20	Budynek gospodarczy	Mermet	Osiedle Dolne 1
21	Remiza OSP	Ocypel	ul. Kociewska 22
22	Hydrofornia	Ocypel	ul. Lubichowska 4
23	Świetlica wiejska	Ocypel	ul. Szkolna 4
24	Bud. gosp.przy świetlicy	Ocypel	ul. Szkolna 4
25	Bud. gosp.przy świetlicy	Ocypel	ul. Szkolna 4
26	Przedszkole	Ocypel	ul. Zakładników 1
27	Budynek gospodarczy na plaży	Ocypel	plaża
28	Przepompownia	Ocypel	ul. Lubichowska
29	Przepompownia	Ocypel	ul. Dworcowa
30	Przepompownia	Ocypel	ul. Kościelna
31	Przepompownia	Ocypel	ul. Jeziorna
32	Budynek socjalny na plaży	Ocypel	ul. Jeziorna
33	Budynek mieszkalny	Osowo Leśne	Osowo Leśne 46
34	Budynek gospodarczy	Osowo Leśne	Osowo Leśne 46
35	Remiza OSP	Osowo Leśne	Osowo Leśne 22
36	Dom Ludowy (świetlica)	Osowo Leśne	Osowo Leśne 18
37	Hydrofornia	Osowo Leśne	Osowo Leśne
38	Budynek mieszkalny	Osowo Leśne	Osowo Leśne 47
39	Budynek gospodarczy	Osowo Leśne	Osowo Leśne 47
40	Świetlica wiejska	Smolniki	Smolniki 18a
41	Remizo-świetlica	Szteklin	ul. Radziejewska 2
42	Remiza OSP	Wda	ul. Główna 35
43	Hydrofornia	Wda	ul. Główna 35
44	Świetlica wiejska	Wda	ul. Szkolna 2
45	Świetlica wiejska	Wilcze Błota	Wilcze Błota 19
46	Hydrofornia	Zelgoszcz	
47	Świetlica socjoterapeutyczna	Zelgoszcz	ul. Główna 31
48	Biblioteka	Zelgoszcz	ul. Główna 31
49	Publiczna Szkoła Podstawowa	Zelgoszcz	ul. Główna 29
50	Bud. Gosp przy szkole	Zelgoszcz	ul. Główna 29
51	Przepompownia	Zelgoszcz	ul. Główna
52	Przepompownia	Zelgoszcz	Wybudowania
53	Przepompownia	Zelgoszcz	Wybudowania
54	Remiza OSP +Świetlica	Zielona Góra	ul. Szteklińska 5

55	Hydrofornia	Zielona Góra	ul. Szteklińska
----	-------------	--------------	-----------------

ŚWIETLICE WIEJSKIE/ MIESZKANIA KOMUNALNE- wykaz napraw i zakupionego doposażenia

- zakup zmywarki i czajnika (światlica Zielona Góra);
- zakup butli gazowej (światlica Szteklin);
- zakup środków czystości dla Świetlic oraz Urzędu Gminy
- umowa na wykonanie usług kominiarskich w Świetlicach, bud. Urzędu Gminy;
- przegląd gaśnic, naprawa, badanie hydrantu w Świetlicach, bud. Urzędu Gminy;
- wykonanie pomiarów rezystancji izolacji elektrycznej i skuteczności ochrony przeciwpożarowej;
- przegląd kotłów gazowych (światlica Ocypl, bud. Komunalny Lubichowo, ul. Zblewska);
- umowa z Zakładem Usług Komunalnych Czersk (wywóz odpadów i wynajem pojemników);
- zakup opału: gazu, węgla, pelletu (dla świetlic wiejskich, bud. Urzędu Gminy, bud. Ul. Zblewska 32 w Lubichowie)
- naprawa instalacji elektrycznej w Lubichowie ul. Zblewska;
- zakup materiałów dla potrzeb budynku komunalnego ul. Zblewska 32 w Lubichowie;
- zakup doposażenia mieszkania komunalnego ul. Zblewska 32/5 w Lubichowie;
- zakup materiałów budowlanych dla potrzeb świetlic wiejskich;
- naprawa gniazdek oraz programowanie zegara w świetlicy w Szteklinie;
- podłączenie defibrylatora w świetlicy wiejskiej w Smolnikach;
- naprawa drzwi przesuwnych w świetlicy wiejskiej w Ocyplu;
- zakup farb – malowanie Świetlicy Wiejskiej we Wdzie;
- wymiana instalacji elektrycznej w Świetlicy Wiejskiej we Wdzie;
- wymiana gniazdek wraz z podłączeniem kuchenki elektrycznej w Świetlicy Wiejskiej we Wdzie;
- podłączenie kotła gazowego do licznika klatki schodowej w bud. mieszkalnym ul. Zblewska 32/1 w Lubichowie;
- zakup czujki tlenku węgla oraz czujki gazu dla potrzeb budynku ul. zblewska 32/1 w Lubichowie;
- zakup drewno-chronu dla potrzeb Świetlic Wiejskich;
- noty obciążeniowe przez Gminny Zakład Usług Komunalnych w Lubichowie (robocizna);
- zakup grzejnika i sterownika do kotła z podajnikiem dla Świetlicy Wiejskiej w Bietowie;
- wyrównanie terenu przy budynku komunalnym w Lubichowie, ul. Zblewska 32;
- zakup szafki gazowej (Światlica Wiejska w Ocyplu);

- zakup włazu kanalizacyjnego przy Urzędzie gminy Lubichowo;
- zakup ogrzewacza do budynku komunalnego przy ul. Zblewskie 32 w Lubichowie;
- zakup flag dla Sołectw;

12. Zdrowie i Pomoc Społeczna.

12.1 Opieka medyczna.

Zadaniem samorządu lokalnego jest zapewnienie mieszkańcom opieki zdrowotnej, co najmniej w zakresie podstawowym. Gmina Lubichowo zapewnia opiekę w Publicznym Podmiocie Leczniczym – Gminny Ośrodek Zdrowia w Lubichowie. Świadczenia zdrowotne w zakresie podstawowym, obejmuje opiekę lekarza, pielęgniarki, położnej, pielęgniarki szkolnej. Podstawowa opieka zdrowotna świadczy usługi w przychodni i w domu pacjenta, w zakresie diagnostycznym, leczniczym, pielęgnacyjnym i profilaktycznym. Ponadto ośrodek zapewnia ambulatoryjną opiekę specjalistyczną w zakresie ginekologii i położnictwa, stomatologii w zakresie ogólnym jak również w zakresie stomatologii dziecięcej w gabinecie szkolnym Szkoły Podstawowej w Lubichowie oraz konsultacje psychologiczne.

W ramach Podstawowej Opieki Zdrowotnej przychodnia prowadzi opiekę koordynowaną, której zadaniem jest profilaktyka, diagnostyka, leczenie i edukacja pacjenta na temat chorób z dziedziny kardiologii, diabetologii, endokrynologii i nefrologii. Poza tym konsultacje diabetologiczne i kardiologiczne i psychologiczne dla mieszkańców gminy. Gminny Ośrodek Zdrowia w Lubichowie zatrudnia 6 lekarzy tzw. ogólnych POZ, 2 pediatrów, 1 stomatologa, 1 ginekologa, 1 diabetologa, 2 kardiologów, 1 psychologa, 6 pielęgniarek, 2 położne. Przychodnia jest czynna w dni powszednie od 7.00 do 18.00.

Po godzinach urzędowania (od 18.00 do 8.00 dnia następnego), w soboty, niedziele i święta mieszkańcy mogą skorzystać z tzw. nocnej opieki zdrowotnej w zakresie podstawowym, którą sprawuje Kociewskie Centrum Zdrowia w Starogardzie Gd.

12.2 Profilaktyka zdrowotna.

Ważnym zadaniem dla Gminy Lubichowo jest również profilaktyka zdrowotna, która obejmuje działania zapobiegające chorobom, dzięki wczesnemu wykryciu i leczeniu zmniejsza się liczba zachorowań i jak również wykrywalność chorób w wczesnym stadium.

Funkcjonujący podmiot leczniczy organizuje akcje profilaktyczne dla mieszkańców w zakresie: badań mammograficznych, okulistycznych, prenatalnych, pomiarów antropometrycznych oraz edukacji zdrowotnej. Badania są wykonywane za pośrednictwem firm medycznych, niektóre z badań są finansowane z programów w ramach profilaktyki NFZ. Ośrodek oferuje szczepienia przeciwko krztuścowi dla kobiet w ciąży, w okresie jesienno-zimowym zapewnia szczepienia przeciw grypie sezonowej oraz HPV dla dzieci w wieku 9-14 lat. Placówka uczestniczy także w programie Profilaktyki raka szyjki macicy, Profilaktyki układu krążenia CHUK, programu Moje Zdrowie.

W ramach posiadanego kontraktu w zakresie stomatologii dziecięcej stosuje się profilaktykę fluoryzacji i przeglądów u dzieci i młodzieży w szkołach Gminy Lubichowo.

12.3 Polityka społeczna

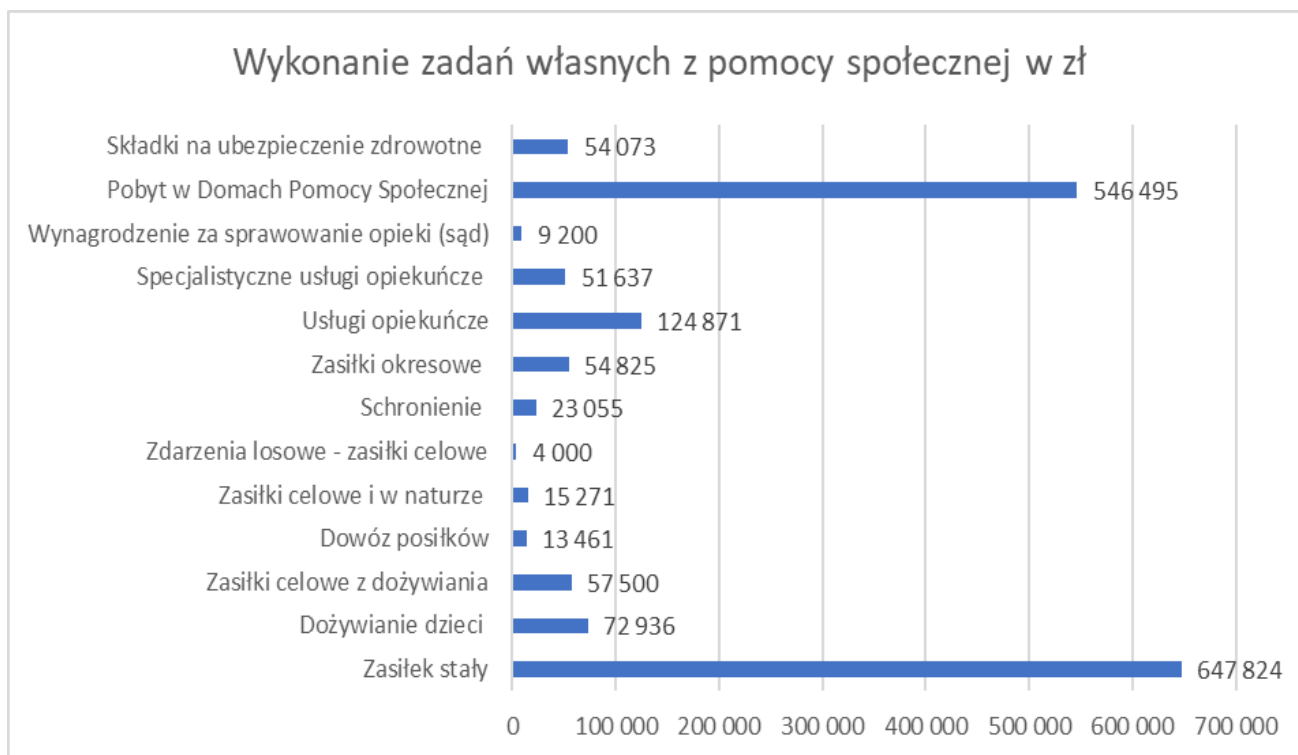
Pomoc społeczna wspiera osoby i rodziny w wysiłkach zmierzających do zaspokojenia niezbędnych potrzeb i umożliwia im życie w warunkach odpowiadających godności człowieka.

Gmina realizuje zadania zlecone z zakresu administracji rządowej i zadania własne w zakresie pomocy społecznej. Do podstawowych zadań gminy realizowanych przez ośrodek pomocy społecznej należą:

- 1) opracowanie i realizacja gminnej strategii rozwiązywania problemów społecznych;
- 2) udzielanie schronienia, zapewnienie posiłku oraz niezbędnego ubrania osobom tego pozbawionym;
- 3) przyznawanie i wypłacanie zasiłków;
- 4) opłacanie składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe za osoby, które rezygnują z zatrudnienia w związku z koniecznością sprawowania bezpośredniej, osobistej opieki nad długotrwale lub ciężko chorym członkiem rodziny oraz wspólnie zamieszkującymi z matką, ojcem lub rodzeństwem;
- 5) praca socjalna z osobami i rodzinami;
- 6) organizowanie i świadczenie usług opiekuńczych oraz specjalistycznych usług opiekuńczych w miejscu zamieszkania;
- 7) realizacja zadań wynikających z rządowych programów pomocy społecznej;
- 8) zapewnienie miejsc w placówkach opiekuńczo-wychowawczych wsparcia dziennego lub mieszkań chronionych;
- 9) przyznawanie i wypłacanie dodatków mieszkaniowych i dodatków energetycznych;
- 10) kierowanie do domów pomocy społecznej i ponoszenie odpłatności za pobyt mieszkańca gminy w tym domu;
- 11) pomoc osobom mającym trudności w przystosowaniu się do życia po zwolnieniu z zakładu karnego;
- 12) realizacja programu dostarczania żywności dla najuboższej ludności Unii Europejskiej FEPŻ, współpraca z Bankiem Żywności w Tczewie;
- 13) realizacja ustawy o pieczy zastępczej;
- 14) wydawanie decyzji potwierdzających prawo do świadczeń zdrowotnych z NFZ;
- 15) pomoc dla obywateli Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa;
- 16) realizacja zadań wynikających z rządowych programów.

Wykonanie zadań z pomocy społecznej w 2025 roku

ZADANIA WŁASNE	liczba świadczeń	liczba rodzin	kwota w PLN
Zasiłek stały (w 93 % dofinansowanie z budżetu państwa)	602	56	647 824
Dożywianie dzieci w szkołach w ramach programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” (w 80 % dofinansowanie z budżetu państwa)	12 104	50	72 936
Zasiłki celowe w ramach programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” (w 80 % dofinansowanie z budżetu państwa)	249	43	57 500
Inne koszty w ramach programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” (koszty dowozu posiłków - środki własne)	x	x	13 461
Zasiłki celowe i w naturze (środki własne gminy), w tym:	58	35	15 271
• specjalne zasiłki celowe	34	18	9 671
Zasiłki celowe na pokrycie wydatków powstałych w wyniku zdarzenia losowego - pożar (środki własne gminy)	1	1	4 000
Sprawienie pogrzebu (środki własne gminy)	0	0	0
Schronienie z posiłkiem (środki własne gminy)	12	3	23 055
Zasiłki okresowe (w 100 % dofinansowane z budżetu państwa)	102	20	54 825
Usługi opiekuńcze (środki własne gminy)	2 756	6	124 871
Specjalistyczne usługi opiekuńcze (zadania zlecone w 100% finansowane z budżetu państwa)	601	7	51 637
Wynagrodzenie za sprawowanie opieki przyznane przez sąd (zadania zlecone w 100% finansowane z budżetu państwa)	23	1	9 200
Pobyt w Domach Pomocy Społecznej (środki własne gminy)	90	9	546 495
Składki na ubezpieczenie zdrowotne (w 100 % dofinansowane z budżetu państwa)	539	48	54 073
OGÓŁEM	x	x	1 675 148



Liczba osób i rodzin objętych pomocą w 2025 roku

Liczba osób i rodzin objętych pomocą	2025
Liczba świadczeniobiorców otrzymujących pomoc	217
Liczba rodzin	143
Liczba osób w rodzinach	380

Powody przyznania pomocy w 2025 roku

Powód trudnej sytuacji życiowej *	2025 Liczba rodzin
Ubóstwo	62
Bezdomność	3
Potrzeba ochrony macierzyństwa	33
Bezrobocie	54
Bezradność w/s opiekuńczo-wychowawczych i prowadzeniem gospodarstwa domowego	21
Niepełnosprawność	69
Długotrwała lub ciężka choroba	46

Alkoholizm	13
Narkomania	1
Przemoc domowa	2
Trudności w przystosowaniu po opuszczeniu zakładu karnego	4
Zdarzenie losowe	1

* w jednej rodzinie może być kilka przyczyn trudnej sytuacji życiowej

Liczba osób i rodzin otrzymujących dodatki mieszkaniowe w 2025 roku

Liczba rodzin objętych pomocą, liczba świadczeń oraz kwota wydatków	Dodatki mieszkaniowe
Liczba rodzin	29
Liczba świadczeń	253
Łączna kwota wydatków	96 152

W 2025 roku odwiedziliśmy osoby, które ukończyły 90 lat i więcej. Dostojnym solenizantom życzenia i upominki wręczał Wójt Gminy Lubichowo wraz z pracownikami GOPS Lubichowo.

W 2025 roku GOPS Lubichowo ponownie brał udział w realizacji programu dostarczania żywności dla najuboższej ludności Unii Europejskiej FE PŻ 2021-2027. Otrzymaliśmy 15 759 kg żywności. Z pomocy korzystało 418 osób. Produkty jakie nam przekazano to: groszek z marchewką, koncentrat pomidorowy, dżem truskawkowy, makaron jajeczny świderki, mąka pszenna, kasza jęczmienna, płatki owsiane, herbatniki maślane, kawa zbożowa, mleko UHT, ser podpuszczkowy dojrzewający, szynka wieprzowa mielona, szynka drobiowa, pasztet wieprzowy, szprot w oleju, cukier biały, miód nektarowy wielokwiatowy, olej rzepakowy i fasolka po bretońsku.

Realizowaliśmy też pomoc dla obywateli Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa. Łączna kwota świadczeń 74 031 zł (dożywianie w szkole oraz świadczenia rodzinne).

Ośrodek realizuje pomoc dla rodziny - zadania zlecone:

- 1) świadczenia rodzinne i dodatki do zasiłków rodzinnych w ramach ustawy o świadczeniach rodzinnych;
- 2) zasiłki dla opiekunów - w ramach ustawy o ustaleniu prawa i wypłacie zasiłków dla opiekunów;
- 3) świadczenia wychowawcze (500+) w ramach ustawy o pomocy państwa w wychowaniu dzieci;

- 4) świadczenia z funduszu alimentacyjnego w ramach ustawy o pomocy osobom uprawnionym do alimentów;
- 5) składki na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne (od świadczeń rodzinnych) w ramach ustawy o świadczeniach rodzinnych i ustawy o ustaleniu i wypłacie zasiłków dla opiekunów;
- 6) Za życiem;
- 7) Karta Dużej Rodziny;
- 8) Wspieranie rodziny - asystent rodziny;
- 9) Rodziny zastępcze.

Wykonanie zadań zleconych w zakresie pomocy dla rodzin w 2025 roku

Rodzaje zasiłków	Wydatki* w zł	Liczba świadczeń	Liczba rodzin
Zasiłki rodzinne z dodatkami	575 395	5 438	148
Zasiłki pielęgnacyjne	656 800	3 043	272
Świadczenia pielęgnacyjne	2 572 587	774	69
Specjalny zasiłek opiekuńczy	47 120	76	8
Jednorazowa zapomoga z tyt. urodzenia dziecka	30 000	30	30
Zasiłek dla opiekunów	7 440	12	1
Świadczenie rodzicielskie	92 439	101	10
Składki na ubezpieczenie społeczne	397 070	498	46
Składki na ubezpieczenie zdrowotne	105 498	439	38
Świadczenia wychowawcze 500+	20 815	63	4
Za życiem	0	0	0
Fundusz alimentacyjny	252 384	488	36
Kart Dużej Rodziny	390	x	13
Wspieranie rodziny - asystent rodziny	42 260	x	7
Rodziny zastępcze	304 251	x	21
OGÓŁEM	5 104 449	x	x

*wydatki nie uwzględniają zwrotów nienależnie pobranych świadczeń

12.4 Profilaktyka uzależnień

Program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych.

Gmina Lubichowo na mocy ustawy z dnia 26 października 1982 roku o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi uchwała corocznie program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, określający obszary, w jakich podejmowane są działania.

Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2025 rok wpisuje się w cele i zadania przyjęte do realizacji w ramach Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Gminy Lubichowo oraz założenia określone w Narodowym Programie Zdrowia na lata 2021-2025. Gmina realizuje zadania z zakresu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych przy współpracy z instytucjami z terenu Gminy Lubichowo oraz z poza niej.

W ramach Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w 2025 roku zrealizowano:

- 1) zwiększono dostępność pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych i współuzależnionych od alkoholu oraz osób zagrożonych uzależnieniem;
- 2) udzielono rodzinom, w których występują problemy alkoholowe, problemy narkomanii, pomocy psychospołecznej i prawnej, a w szczególności ochrony przed przemocą w rodzinie;
- 3) prowadzono profilaktyczną działalność informacyjną i edukacyjną oraz działalność szkoleniową w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych, przeciwdziałania narkomani oraz uzależnieniom behawioralnym, w szczególności dla dzieci i młodzieży, w tym prowadzenie pozalekcyjnych zajęć sportowych, a także działań na rzecz dożywiania dzieci uczestniczących w pozalekcyjnych programach opiekuńczo-wychowawczych i socjoterapeutycznych;
- 4) wspomagano działalność instytucji, stowarzyszeń i osób fizycznych służących rozwiązywaniu problemów alkoholowych i narkomanii;
- 5) zorganizowano zimowy i letni wypoczynek dla dzieci z programem profilaktycznym.

Łącznie wydatkowano: 173,540,09 zł.

Program przeciwdziałania narkomanii

Gmina Lubichowo na mocy ustawy z dnia z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu narkomanii uchwała corocznie gminny program przeciwdziałania narkomanii, określający obszary, w jakich podejmowane są działania. Głównym celem programu jest ograniczenie liczby osób używających substancje psychoaktywne oraz związanych z tym zjawiskiem problemów społecznych.

Celami szczegółowymi są:

- 1) zwiększono dostępność pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych i współuzależnionych od narkotyków;
- 2) uświadamianie młodzieży i rodzicom konsekwencji używania środków psychoaktywnych.

Łącznie wydatkowano: 2 000,00 zł.

13. Bezpieczeństwo publiczne

13.1 Ochrona przeciwpożarowa.

Zadania gminy w tym zakresie obejmują utrzymanie porządku publicznego oraz zapewnianie bezpieczeństwa obywateli, w tym wspieranie działań mających na celu ochronę przeciwpożarową i przeciwpowodziową

Na terenie Gminy Lubichowo funkcjonuje 6 jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych tj: Lubichowo, Ocypel, Zielona Góra, Wda, Osowo Leśne i Szteklin. Jednostki OSP Lubichowo, OSP Ocypel i OSP Zielona Góra są włączone do krajowego systemu ratowniczo– gaśniczego.

Samochody będące na wyposażeniu poszczególnych jednostek to:

OSP Lubichowo:

- Mercedes – 2014 r.
- Ford Ranger – 2012 r.
- Scania model P450 4x4 – 2023 r.

OSP Ocypel:

- Mercedes – 1974 r.
- Volvo - 2021r.

OSP Zielona Góra:

- Jelcz 010 R– 1996 r.
- IVECO DAILY 65C17D – 2011 r.

OSP Wda:

- Renault Premium – 1999 r.

OSP Osowo Leśne:

- Lublin – 1999 r.
- Jelcz – 1993 r.

OSP Szteklin:

- brak samochodu

Jednostki Ochotniczych Straży Pożarnych będące w Krajowym Systemie Ratowniczo – Gaśniczym brały udział akcjach:

OSP Lubichowo – 80 razy

OSP Ocypel - 35 razy

OSP Zielona Góra – 17 razy

Jednostki Ochotniczych Straży Pożarnych z poza KSRG wyjeżdżały:

OSP Wda – 18 razy

OSP Osowo Leśne – 7 razy

W ramach dbałości o przyszłe kadry ratownicze, przy OSP w Lubichowie i OSP we Wdzie aktywnie działają Młodzieżowe Drużyny Pożarnicze.

Młodzież uczestniczy w cyklicznych spotkaniach, gdzie uczy się udzielania pierwszej pomocy, podstaw pożarnictwa, zasad bezpieczeństwa. Ćwiczą rozwijanie węży, obsługę sprzętu strażackiego i musztrę.

W roku 2025 na zapewnienie gotowości bojowej ochotniczych straży pożarnych w ramach wydatków bieżących przeznaczono z budżetu gminy 417 657,26 zł. (opłaty za energię, wodę, zakupy materiałów i wyposażenia do prowadzenia działań ratowniczych, wynagrodzenia konserwatorów sprzętu silnikowego, przeglądy i naprawy samochodów oraz gaśnic, badania techniczne sprzętu, badania

lekarskie strażaków, ekwiwalent, dotacje celowe na zakup sprzętu, wyposażenia niezbędnego do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych).

14. Zadania w zakresie obronności, zarządzania kryzysowego, ochrony ludności oraz ochrony informacji niejawnych

W 2025 roku w Gminie Lubichowo realizowano zadania związane z obronnością państwa, ochroną ludności, zarządzaniem kryzysowym oraz ochroną informacji niejawnych. W ramach prowadzonych działań wykonano następujące przedsięwzięcia:

1. Opracowano Plan Akcji Kurierskiej dla gminy Lubichowo.

Przeprowadzono ćwiczenie – szkolenie koordynujące i trening zgrzewający akcji kurierskiej i akcji rozplakatowywania przy udziale żołnierzy z Wojskowego Centrum Rekrutacji w Gdańsku.





2. Wydano Decyzje Administracyjne w sprawie świadczeń doraźnych 21 szt.
3. Zaktualizowano zestawienie użytkowników systemu Blue Alert.
4. Opracowano instrukcje i całą dokumentację w sprawie funkcjonowania Systemu Stałych Dyżurów.
5. Przeprowadzono kontrolę w zakresie warunków przechowywania oraz stanu ilościowego zapasów preparatu jodku potasu.
6. Aktualizacja wykazu osób upoważnionych do pracy w ramach Punktu Kontaktowego HNS Wójta Lubichowa.
7. Wysłano wypełniony Narodowy Kwestionariusz Pozamilitarnych Przygotowań Obronnych (NKPPPO) za rok 2025.
8. Wysłano formularz „Bazy Sił i Środków I poł. i II poł. 2025 r.” w systemie Tabelaris.
9. Wysłano Wnioski do Wojskowego Centrum Rekrutacji w Gdańsku w sprawie wyłączenia pracowników od obowiązku pełnienia czynnej służby wojskowej w razie ogłoszenia mobilizacji i w czasie wojny, 20szt.
10. Opracowano PLAN ćwiczeń w Urzędzie Gminy Lubichowo na 2025 rok,
11. Opracowano PLAN ćwiczeń w Urzędzie Gminy Lubichowo na lata 2025-2027.
12. Opracowano PLAN kontroli w Urzędzie Gminy Lubichowo na 2025 rok.

13. Przeprowadzono szkolenie z zakresu Zasady wyłączenia od obowiązku pełnienia czynnej służby wojskowej w razie ogłoszenia mobilizacji i w czasie wojny.
14. Przeprowadzono szkolenie z zakresu Zasady wykorzystania i prowadzenia dokumentacji Stałego Dyżuru.





15. Przeprowadzono szkolenie w zakresie ochrony informacji niejawnych.

16. Przeprowadzono Ćwiczenie Doskonalącego pk. DĄB 2025.











17. Opracowano „Wkład do Planu ewakuacji ludności gminy Lubichowo.
18. Przekazywanie informacji Obiektów Zbiorowej Ochrony.
19. Przeprowadzono szkolenie z ochrony ludności i obrony cywilnej dla kadry w urzędach obsługujących organy ochrony ludności oraz w innych urzędach, jednostkach organizacyjnych jednostek samorządu terytorialnego i organach jednostek pomocniczych.



20. Zakupiono z dotacji Film edukacyjny z zakresu Obrony Cywilnej i Obrony Ludności "Szkolenie pracowników oraz akcja promocyjna dla mieszkańców. Film prezentuje istotne zasady bezpieczeństwa oraz praktyczne wskazówki, które mogą być przydatne w sytuacjach kryzysowych.

<https://dziennikbałtycki.pl/gmina-lubichowo-wspolnie-bezpieczni/re>

21. Podpisano Umowę Nr 15/B/OLiOC/2025 w sprawie udzielenia, przekazania i rozliczenia dotacji celowej na realizację zadań w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej.

22. Podpisano Umowa Nr 102/IBS+/OLiOC/2025 w sprawie udzielenia, przekazania i rozliczenia dotacji celowej na realizację zadań w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej.

23. Opracowano nowe Karty Realizacji zadań operacyjnych, zgodnie z Tabelą realizacji zadań operacyjnych Załącznik C z roku 2025.

24. Podpisano POROZUMIENIE w sprawie realizacji zadań ochrony ludności i obrony cywilnej z Gminnym Zakładem Usług Komunalnych w Lubichowie,

25. Podpisano POROZUMIENIE w sprawie realizacji zadań ochrony ludności i obrony cywilnej z Dyrektorem Publicznej Szkoły Podstawowej w Lubichowie w sprawie zapewnienia przygotowania i wydawania posiłków w celu udzielenia pomocy osobom poszkodowanym lub udzielającym pomocy ludności na terenie Gminy Lubichowo w warunkach zewnętrznego zagrożenia, likwidacji skutków wystąpienia klęski żywiołowej lub w innych sytuacjach nadzwyczajnych.

26. Przeprowadzono szkolenie w zakresie szkolenia podstawowego z ochrony informacji niejawnych Urzędzie Gminy Lubichowo wystawiono 28 zaświadczeń.

27. Wystawiono 28 upoważnień do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „ZASTRZEŻONE” w Urzędzie Gminy Lubichowo.

28. W roku 2025 odbyły się 3 spotkania zespołu zarządzania kryzysowego.

Realizacja powyższych działań przyczyniła się do podniesienia poziomu przygotowania Gminy Lubichowo w zakresie obronności, ochrony ludności, reagowania kryzysowego oraz bezpieczeństwa informacji.

Podsumowanie:

Informacje zawarte w przedstawionym Państwu raporcie w intencji autorów mają pokazać aktualną sytuację gminy, jej sukcesy i osiągnięcia, ale także istniejące problemy wpływające na życie mieszkańców. Sygnalizujemy również pewne tendencje i zagrożenia, które mogą pojawić się w następnych latach. Zapewniamy, że Państwa uwagi będą miały wpływ na decyzje i działania podejmowane przez gminę w kolejnych latach. Wierzmy, że wspólnie będziemy rozwijać Naszą Małą Ojczyznę dla dobra mieszkańców.