Lubichowo, dnia 5 marca 2018 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ODDANEJ W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE I PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.).

Numer działki	**27/1 obręb Szteklin**
Numer księgi wieczystej	GD1A/00000291/5
Powierzchnia	1000 m^2
Opis nieruchomości, jej przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Działka oddana w użytkowanie wieczyste do 12.11.2096 r. z przeznaczeniom pod działalność handlową; położona w centralnej części wsi Szteklin, przy drodze powiatowej o nawierzchni nieutwardzonej, w odległości ok. 150 m od linii brzegowej jeziora. Nieruchomość zagospodarowana, uzbrojona w sieć energetyczną i wodociągową. Zabudowana dwoma budynkami: mieszkalnym (przekształconym z budynku handlowego w 2006 r.) i gospodarczym. Brak obowiązującego dla działki miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
Cena nieruchomości	wartość prawa własności: 64 100 zł; wartość prawa użytkowania wieczystego: 48 267 zł; opłata za przekształcenie prawa: 15 833 zł
Tryb sprzedaży	bezprzetargowy na rzecz użytkowników wieczystych
Informacje dodatkowe	planowana sprzedaż: kwiecień 2018 r.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Lubichowie oraz na stronie internetowej: www.bip.lubichowo.pl.
Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt. 12 ustawy o gospodarce nieruchomościami termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 cytowanej wyżej ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercami), wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, czyli do 16 kwietnia 2018 r.

Sporządziła:
Katarzyna Wachnik

Lubichowo, dnia 05.03.2018 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: .....

Zwieszono z tablicy ogłoszeń: .....