

**UCHWAŁA NR XXXIII/201/2017
RADY GMINY LUBICHOWO
z dnia 30 sierpnia 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Lubichowo
nieruchomości gruntowej położonej w Lipinkach Królewskich**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.),

Rada Gminy Lubichowo uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Lubichowo nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 128/19 o powierzchni 1756 m² położonej we wsi Lipinki Królewskie w obrębie Zielona Góra w Gminie Lubichowo, dla której w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Starogardzie Gdańskim prowadzona jest księga wieczysta nr GD1A/00009018/9.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubichowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Czesław Cichocki

UZASADNIENIE

Rada Gminy Lubichowo Uchwałą Nr XXIX/178/2017 Rady Gminy Lubichowo z dnia 29 marca 2017 r. ustanowiła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Lubichowo, części działki nr 128/4 w miejscowości Lipinki Królewskie obręb Zielona Góra (Dz. Urz. Woj. Pom. z 09.06.2017 r. Poz. 2229). W planie tym część działki nr 128/4 przeznaczono na teren placu zabaw, obiekty małej architektury i wiaty rekreacyjne. Jako, że w Lipinkach Królewskich nie powstał dotychczas tego typu obiekt, a zaplanowany w planie miejscowym plac zabaw i teren rekreacji będzie ogólnodostępny, wskazane jest by Gminy Lubichowo mogła nim zarządzać.

Wójt Gminy Lubichowo decyzją nr GGG.6831.18.2017 z dnia 12.07.2017 r. zatwierdził projekt podziału działki nr 128/4 na 17 działek, spośród których działka nr 128/19 o powierzchni 0,1756 ha znalazła się na obszarze oznaczonym w planie miejscowym symbolem 2ZP – teren placu zabaw, teren publiczny: obiekty małej architektury, wiaty rekreacyjne, lokalizacja urządzeń placu zabaw.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym - do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Do czasu określenia zasad Wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy

Czesław Cichocki