Starosta Starogardzki
83-200 Starogard Gdański
ul. Kościuszki 17

Nr rej. 7405/2016

URZĄD GMINY LUBICHOWO
Wpłynęło 09 CZE. 2016
Zał. .....

Starogard Gdański, 08.06.2016
Na decyzję
ona dnia 28.06.2016
przysługuje wyk
.....

DECYZJA NR AB.6740.14.22.2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę[1)] z dnia 29.04.2016r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę[1)]

dla:

Gminy Lubichowo
ul. Zblewska 8, 83-240 Lubichowo

obejmujące:

budowę drogi Młynki – Osowo Leśne wraz z budową sieci teletechnicznej na działkach nr 355, 809, 103 obręb Osowo Leśne, gm. Lubichowo, zgodnie z projektem budowlanym autorstwa:

- tech. Jerzego Cieszko (uprawnienia nr 1299/EL/88 w specjalności konstrukcyjno-inżynieryjnej w zakresie dróg, członek POIIB nr ew. POM/BD/0626/01),

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane:

1. ~~Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:[2)]~~
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:[2)]~~
3. Terminy rozbiórki:
   ~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;[2)]~~
   ~~2) tymczasowych obiektów budowlanych[2)]~~
4. ~~Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:[2)]~~

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki nr nr 355, 809, 103, 808, 343/3, 810/1, 810/2, 343/5, 352, 368 obręb Osowo Leśne, gm. Lubichowo.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. 2013 poz. 267 ze zm.), organ odstępuje od uzasadnienia decyzji, ponieważ uwzględnia ona w całości żądanie strony.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Pomorskiego w Gdańsku za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z up. STAROSTY
Jarosław Badziąg
Naczelnik Wydziału Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej

informacja o niniejszej decyzji oraz możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z poźn. zm.).[3)]

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z poźn. zm.).[4)]

Pouczenie[2)]:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
   1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
   2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
   3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Otrzymują:

10. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
    ul. Mickiewicza 9, 83-200 Starogard Gdański
11. a/a (MGW)

(00)759007734300594654

[1)] Należy wpisać „budowę" lub „rozbiórkę".
[2)] Niepotrzebne skreślić.
[3)] Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.
[4)] Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Niniejsza decyzja stała się ostateczna dnia 18.08.2016 i podlega wykonaniu
podpis .....

URZĄD GMINY LUBICHOWO
Wpłynęło 15 LIP 2016
Zał. .....

Starogard Gdański, 14.07.2016r.

Starosta Starogardzki
83-200 Starogard Gdański
ul. Kościuszki 17

Nr rej. 7403/2016

DECYZJA NR AB.6740.14.21.2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016r. , poz. 23) , po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę[1)] z dnia 29.04.2016r. (uzupełnionego dnia 09.06.2016r.)

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę [1)]

dla:

Gminy Lubichowo
z siedzibą przy ul. Zblewskiej 8 , 83-240 Lubichowo

obejmujące:

- przebudowę drogi gminnej nr 226019G relacji Młynki -Osowo Leśne wraz z przebudową sieci telekomunikacyjnej, km od 0+000,00 do 2+055,00

w miejscowości Osowo Leśne na terenie działek nr: 353, 355 i 547 , obręb ewidencyjny Osowo Leśne .

autorstwa - tech. Jerzego Cieszko (upr. bud. nr 1299/El/88 o specjalności konstrukcyjno-inżynieryjnej w zakresie dróg do sporządzania projektów budowli dróg, typowych przepustów i mostów w ograniczonym zakresie, członka POIIB, nr ew. POM/BD/0626/01);

– Jarosława Szczodrowskiego (upr. bud. nr DT-WBT/02354/02/U o specjalności instalacyjnej w nieograniczonym zakresie do projektowana linii, instalacji i urządzeń liniowych , członka POIIB, nr ew. POM/BT/0245/06);

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:[2)] zgodnie z warunkami zawartymi w niniejszej decyzji oraz w uzgodnieniach projektu budowlanego i innych decyzjach związanych z planowanym zamierzeniem inwestycyjnym
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~[2)]
3. ~~Terminy rozbiórki:~~

   ~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;~~[2)]

   ~~2) tymczasowych obiektów budowlanych~~[2)]
4. ~~Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~[2)]

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości nr : 353, 355, 547 w Osowie Leśnym, gm. Lubichowo, obręb ewidencyjny Osowo Leśne .

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016r. poz. 23), organ odstępuje od uzasadnienia decyzji, ponieważ uwzględnia ona w całości żądanie strony.
Biorąc powyższe pod uwagę , należało orzec jak w sentencji .

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Pomorskiego w Gdańsku za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z up. Starosty
Piotr Szulc
Z-ca Naczelnika Wydz. Budown. i Gospodarki Przestrzennej

Informacja o niniejszej decyzji oraz możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości

zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z poźn. zm.).[3)]

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z poźn. zm.).[4)]

Pouczenie[2)]:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
   1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
   2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
   3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.