

Lubichowo, dnia 14.06.2016 r.

KIOŚ.6220.1.7.2016

DECYZJA

Na podstawie art.71 ust.2 pkt 2, art.75 ust.1 pkt4, art.84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U z 2016 r. poz.353), art.104 Kpa (Dz.U z 2016 r. poz.23) oraz § 3 ust.1 pkt. 52 lit b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U z 2016 r. poz.71), w związku z wnioskiem z dnia 26.01.2016 r. firmy Chatteris Investments Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, reprezentowanego przez Pana Marcina Bagińskiego z firmy RTB Developer Sp.z o.o w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „budowa farmy fotowoltaicznej „Lubichowo” wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 101 obręb Zielona Góra, gmina Lubichowo

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko :
„budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 101 w miejscowości Zielona Góra, Gmina Lubichowo.

Uzasadnienie

W dniu 26.01.2016 r. (wpływ 27.01.2016 r.) do Wójta Gminy Lubichowo wpłynął wniosek Chatteris Investments Sp.z o.o ul.Miodowa 10,00-252 Warszawa reprezentowanego przez Pana Marcina Bagińskiego RTB Developer Sp. z o.o w Gdańsku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „budowa farmy fotowoltaicznej „Lubichowo” o mocy elektrycznej do 1 MW na terenie działki 101 w miejscowości Zielona Góra gmina Lubichowo. Informacje o złożonym wniosku zamieszczono w publicznym dostępnym wykazie danych Ekoportal pod numerem 1/2016, prowadzonym na podstawie art. 22 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r.

O złożeniu wniosku i wszczęciu postępowania strony zostały powiadomione pismem KIOŚ.6220.1.2016 z dnia 1.02.2016 r.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem jest kwalifikowane według ww. rozporządzenia do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 3 ust.1 pkt 52 lit b, tj: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a (tj. obszarach objętych formami ochrony przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art.6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art.6 ust.1 pkt 1-3 tej ustawy)- przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia”.

W związku z tym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Stosownie do treści art.59 ust.1 pkt 2 ww. ustawy, realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust.1. W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust.1 ww. ustawy, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach :

- uwzględniając łączne uwarunkowania określone w art.63 ust.1,
- po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej.

Postanowienie wydaje się również, jeżeli organ nie stwierdzi potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji zgodnie z art. 75 ust.1 pkt 4 jest Wójt Gminy Lubichowo.

Wójt Gminy jako organ prowadzący postępowanie w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko naturalne w toku postępowania zwrócił się z wnioskiem do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku o wyrażenie opinii w sprawie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Starogardzie Gdańskim postanowieniem SE.VII/471/5/AL/16 z dnia 29.02.2016 r. i Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem RDEOŚ-Gd-WOO.4240.84.2016.IRA.3 z dnia 09.05.2016 r. wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę opinie ww. organów oraz analizując łącznie uwarunkowania określone w art.63 ust.1 ww. ustawy o os oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut.Organ ustalił, co następuje:

I.Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem :

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

planowane przedsięwzięcie ma polegać na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce o nr ewidencyjnym 101 powierzchni 12.77 ha w miejscowości Zielona Góra na terenie gminy Lubichowo. Grunty, na których planowana jest inwestycja w ewidencji gruntów oznaczone są jako tereny rolnicze, grunty rolne zabudowane. Całkowita powierzchnia terenu przeznaczonego pod inwestycję wynosi do 2,3 ha. Obszar faktycznie zajęty pod zabudowę bezpośrednio przez zespół paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia (nie wliczając przerw między rzędami paneli, pomiędzy którymi powierzchnia nie będzie przekształcona i pozostanie biologicznie czynna) obejmuje powierzchnię do 1,0 ha. Inwestycja będzie polegała na montażu wolnostojących ogniw fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 1 MW. Przewidywana produkcja energii to ok.1050 MWh rocznie.

W ramach realizacji inwestycji posadowione zostaną następujące obiekty :

- konstrukcje wsporcze do montażu ogniw fotowoltaicznych wbijane bezpośrednio w ziemię,
- ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 200 do 400 W każdy w ilości ok.2500 – 5000 szt - string – boxy,
- inwertery w ilości od 1 szt. (w przypadku inwertera centralnego) do 100 szt. (w przypadku inwerterów rozproszonych),
- stacja transformatorowa 1 szt.,
- przewody elektryczne,
- budynki/kontenery do montażu inwerterów i transformatorów,

- budynek/kontener techniczny do montażu aparatury sterującej oraz liczników prądowych,
- droga dojazdowa, droga wewnątrz farmy oraz plac manewrowy,
- system monitoringu (bateria IR, czujniki ruchu, kamery),
- ogrodzenie.

Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny na skręcanym szkielecie stalowym bądź aluminiowym. Budynki inwertera, trafostacja oraz budynek techniczny zostaną złożone z prefabrykowanych elementów, bądź w ogóle prefabrykowane w całości, a na terenie farmy ustawione na prefabrykowanej lub wylewanej płycie fundamentowej.

Przewody elektryczne wewnątrz farmy zostaną ułożone w wiązkach bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzinnym. Budowa przedmiotowej farmy fotowoltaicznej potrwa ok. 2 miesiące.

Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych. Wjazd na teren farmy odbywać się będzie bezpośrednio z istniejącej drogi gminnej od północnej strony farmy. Droga wewnętrzna oraz plac manewrowy zostaną wykonane jako półprzepuszczalne z kruszywa łamanego. Teren będzie ogrodzony siatką stalową mocowaną na wbijanych w grunt stalowych słupkach. Planowana farma będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Teren farmy będzie monitorowany za pomocą kamer oraz czujników ruchu.

W ramach obsługi farmy fotowoltaicznej są wykonywane następujące stałe czynności okresowe:

- Wykaszanie terenu farmy będzie dokonywane, w zależności od intensywności wegetacji 2-3 razy w ciągu roku, przy wykorzystaniu dostawki do ciągnika rolniczego ze specjalnym wysięgnikiem umożliwiającym koszenie pod stelażem paneli.

Alternatywnie możliwy jest wypas na terenie farmy zwierząt hodowlanych głównie owiec.

- Mycie powierzchni modułów paneli zainstalowanych na fermie odbywać się będzie mechanicznie co najmniej raz w roku. Panele te są montowane w celu usunięcia zanieczyszczeń stałych zabrudzeń guana ptaków, osadów pozostałych po odparowaniu wody deszczowej (różne rozpuszczalne sole) itp. W tym celu wykorzystuje się specjalną przystawkę do ciągnika rolniczego w postaci szerokiej szczotki obrotowej wyposażonej w dysze dozujące wodę demineralizowaną. Możliwe jest też zastosowanie specjalnych urządzeń, które samodzielnie przesuwają się po powierzchni modułów jednocześnie je czyszcząc, również przy wykorzystaniu obrotowej szczotki i wody demineralizowanej. W procesie używa się jedynie wodę bez dodatku detegentów. Zużycie wody szacuje się na poziomie 4 m³/1MW zainstalowanej mocy elektrycznej farmy.

II. Usytuowanie przedsięwzięcia.

Analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w województwie pomorskim, w powiecie starogardzkim, w gminie Lubichowo w pobliżu obrębu Zielona Góra na działce o numerze 101 obręb Zielona Góra.

Planowana inwestycja zostanie zlokalizowana na terenie użytkowanym rolniczo.

Inwestycję zaplanowano do realizacji na gruntach użytkowanych rolniczo klasy IV.

W najbliższym otoczeniu miejsca realizacji przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, niewielki kompleks leśny oraz pojedyncze zabudowania zagrodowe. Najbliższa zabudowa położona jest w odległości ok.390 m na wschód od granicy (ogrodzenie) planowanej farmy fotowoltaicznej. Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W obrębie planowanego przedsięwzięcia nie występują wody powierzchniowe, tak w postaci cieków jak i zbiorników wodnych. Najbliższy większy zbiornik wodny zlokalizowany jest w odległości ok.500 m na zachód od miejsca lokalizacji planowanej inwestycji i jest nim jezioro Mościska. Na terenie projektowanego przedsięwzięcia pierwszy poziom wodonośny znajduje się na głębokości 20-40 m pp.t.Teren znajduje się poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza granicami obszarów Natura 2000.

Najbliżej położone obszary Natura 2000 to:

- ok.3,5 km na południowy zachód Bory Tucholskie PLB 220009,

- ok. 10,5 km na północ Dolina Wierzycy PLH 2220094

Położenie przedmiotowej inwestycji poza granicami obszarów Natura 2000, na terenie zagospodarowania rolniczego wyklucza możliwość utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk przyrodniczych. Mając na uwadze położenie, skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, ty samym :

1. Pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000.
2. Wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone.
3. Pogorszyć integralność ww. obszarów Natura 2000 oraz integralność sieci Natura 2000 jako całości.

Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art.6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Planowana instalacja fotowoltaiczna usytuowana będzie na gruntach rolniczych.

W związku z tym na przedmiotowej działce nie występuje szata roślinna o charakterze naturalnym. Wyklucza to tym samym występowanie siedlisk przyrodniczych z załącznika I Dyrektywy Siedliskowej. Również w związku z użytkowaniem rolniczym nie stwierdzono na przedmiotowej działce gatunków roślin i zwierząt chronionych na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

Inne najbliższe położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U z 2015 r., poz. 1651 ze zm.) to położony ok.3,7 km na północny zachód Obszar Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich.

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętymi ochroną na podstawie przepisów ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

III. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na element środowiska zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania.

W zakresie oddziaływania przedsięwzięcia w aspekcie wprowadzenia do środowiska substancji lub energii, faza budowy:

- Z punktu widzenia ochrony powietrza, wiązać się będzie z emisją spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych oraz pylenia z dróg i powierzchni terenu objętych pracami ziemnymi. W trakcie realizacji inwestycji emisja zanieczyszczeń będzie mieć charakter czasowy i lokalny i zmieniać się będzie w zależności od miejsca i fazy budowy. Ze względu na swój krótkotrwały i przemijający charakter emisja ta zniknie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

- W trakcie trwania prac budowlanych klimat akustyczny środowiska będzie kształtowany głównie przez pracujący sprzęt i pojazdy technologiczne oraz środki transportu dowożące materiały budowlane. Jednak oddziaływanie to będzie chwilowe i wystąpi wyłącznie w trakcie realizacji inwestycji, a emisja hałasu nie będzie stanowić zagrożenia na tym terenie.

- Funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia przyczyni się do ograniczenia emisji dwutlenku węgla, w porównaniu do produkcji energii elektrycznej w oparciu o paliwa kopalne. Ocenia się, że przedsięwzięcie na etapie budowy i eksploatacji nie wpłynie negatywnie na zmiany klimatu. Oddziaływanie przedsięwzięcia na zmiany klimatu będzie jedynie miejscowe, w niewielkim stopniu kształtujące uwarunkowania klimatyczne danego regionu. Ponadto wpływ na prawidłowe działanie instalacji (im jest ona wyższa, tym niższa sprawność paneli), siła wiatru (silny wiatr zwiększa konwekcyjne chłodzenie paneli zwiększając ich sprawność), opadami deszczu (krótkotrwały będzie pełnić rolę oczyszczającą, długotrwały, poprzez silne zachmurzenie ograniczy wydajność paneli) i śniegu (krótkotrwały jest bez znaczenia, długotrwały uniemożliwi ich funkcjonowanie).

Omawiana inwestycja znajduje się w Regionie wodnym Dolnej Wisły na terenie jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) rzecznych o europejskim kodzie: RW200-017298786 „Wegermuca do dopł. z Wysokiej”. Planowane przedsięwzięcie znajduje się na jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) oznaczonym europejskim kodem PLGW240030.

Realizacja zamierzenia inwestycyjnego nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko. Przyjęte w planowanym przedsięwzięciu rozwiązania techniczne i technologiczne oraz organizacja

robót mają na celu ograniczenie negatywnych wpływów przedsięwzięcia na środowisko, takich, jak: zmiany warunków topograficznych, hydrologicznych i przeznaczenia terenu. Realizacja inwestycji w sposób wskazany w KIP doprowadzi do zmniejszenia ryzyka przedostawania się ścieków do gleby i wód gruntowych. Planowane przedsięwzięcie nie polega na poborze i odprowadzeniu wód podziemnych oraz nie oznacza wprowadzenia do nich jakichkolwiek substancji zanieczyszczających. Planowana inwestycja nie wpłynie na zmianę jakości zarówno wód powierzchniowych, jak i podziemnych na obszarze dorzecza Wisły.

Na podstawie zgromadzonej dokumentacji, stosownie do treści art.81 ust.3 ustawy o oś oraz mając na uwadze zakres, charakter i rodzaj planowanego przedsięwzięcia wraz z jego przewidywanymi oddziaływaniami na układ hydrologiczny obszaru inwestycji i terenów sąsiednich, tutejszy organ stwierdza, iż nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja zamierzenia :

1. Znacząco negatywnie oddziaływała na układ ekologiczny części wód powierzchniowych oraz podziemnych.

2. Uniemożliwiła osiągnięcie celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

W celu zminimalizowania skutków ewentualnego niekorzystnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na środowisko, inwestor zobowiązuje się do stosowania następujących rozwiązań:

Na etapie budowy :

Prace budowlane należy prowadzić poza okresem lęgów ptaków, który przypada na miesiące marzec- sierpień. W wyjątkowych sytuacjach rozpoczęcie prac w sezonie lęgowym (najlepiej po 1 lipca), będzie możliwe kiedy większość ptaków wyprowadzi lęgi, a kwalifikowany ornitolog stwierdzi w drodze pisemnej opinii, że nie ma już lęgowych ptaków.

Prace budowlane oraz transport będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej, w celu ograniczenia uciążliwości dla najbliższych zamieszkałych terenów.

W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na wody powierzchniowe i podziemne w czasie budowy instalacji, zapewniona zostanie dobra organizacja prac, korzystanie wyłącznie ze sprawnego technicznie i nowoczesnego sprzętu, zapewnienie odpowiedniej ilości sorbonetów do likwidacji rozlewów na terenie placu budowy.

Magazynowanie olejów, smarów i innych materiałów ropopochodnych niezbędnych do eksploatacji i konserwacji sprzętu, będzie odbywało się poza miejscem realizacji prac w celu minimalizacji niebezpieczeństwa zanieczyszczenia środowiska wodno- gruntowego.

W przypadku zaistnienia awarii, gdy wystąpi skażenie gruntu substancjami ropopochodnymi nastąpi niezwłocznie usunięcie skażonej warstwy ziemi poprzez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo, a teren zostanie przywrócony do poprzedniego stanu.

W celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno- gruntowego na wypadek awarii, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju oraz wody z akcji gaśniczej. Wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo- wodnego. Warunek ten nie musi być spełniony, w przypadku zastosowania transformatorów bezolejowych (np. żywicznych lub gazowych).

Odpady będą gromadzone selektywnie w wydzielonych miejscach nie dłużej niż przez okres 3 dni, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych, a także zostanie zapewniony ich bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ponowne wykorzystanie.

Ścieki socjalno- bytowe z przenośnych toalet dla ekipy budujących instalację, będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych, posiadające stosowne zezwolenia.

Na etapie eksploatacji:

Zostaną zastosowane moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu.

Po wybudowaniu farmy teren zostanie obsiany mieszanką traw i roślin zielonych właściwych

siedliskowo na analizowanym terenie. Zabieg ten zostanie wykonany jednorazowo. Przez pozostały okres eksploatacji teren farmy będzie podlegał naturalnej sukcesji roślinnej.

Wykaszenie mechaniczne terenu będzie prowadzone po 1 sierpniu, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki. Późne koszenie ma również na celu umożliwienie zakwitnięcia i zaowocowania roślinom zielonym, co stworzy dobre warunki siedliskowe dla owadów.

Wykaszenie będzie prowadzone w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność.

Do rekultywacji terenów farmy nie będą używane żadne środki ochrony roślin ani sztuczne nawozy. Mycie paneli będzie prowadzone wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej bez zastosowania żadnych dodatków w tym detergentów.

Ogrodzenie zostanie zbudowane w taki sposób, aby zapewnić 20 cm odstęp pomiędzy gruntem, w celu umożliwienia swobodnej wędrówki płazów, gadów i mniejszych ssaków.

W linii ogrodzenia północnego zostaną zamontowane 2 tyczki o wysokości całkowitej (od gruntu) 5-8 m zakończone poprzeczką, które będą służyły jako czatownie dla ptaków drapieżnych.

Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, zostaną zasłonięte siatką o oczkach maks. 1 cm średnicy, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze.

Wszystkie budynki farmy zostaną pomalowane w odcieniach szarości i zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie.

Powstałe podczas eksploatacji odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi serwisowe, bezpośrednio po ich wytworzeniu. Nie przewiduje się możliwości gromadzenia jakiegokolwiek odpadów na terenie funkcjonującej farmy fotowoltaicznej.

Wójt Gminy Lubichowo zgodnie z art.10 § 1 Kpa zawiadomił strony w postępowaniu administracyjnym o zapoznaniu się z materiałem dowodowym pismem KIOŚ.6220.1.5 2016 z dnia 12.05.2016 r. Strony w ustawowym terminie nie wniosły żadnych uwag i wniosków.

Wójt Gminy Lubichowo dla ww. przedsięwzięcia wydał postanowienie o braku przeprowadzenia oceny na środowisko nr KIOŚ.6220.1.6.2016 z dnia 3.06.2016 r.

W związku z powyższym, ze względu na skalę, rodzaj przedsięwzięcia, a także biorąc pod uwagę możliwe jego oddziaływanie na środowisko oraz opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starogardzie Gdańskim i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku tut. organ uznał, iż nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko wymaganej art.63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Zgodnie z art.72 ust.3 ustawy z dnia 3 października o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U z 2016 r. poz.353) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji art.72 ust.1.

Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Lubichowo w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

w załączeniu:

- 1.Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia
zgodnie z art.82 ust.3 ustawy 00Ś

Otrzymują ;

- 1.RTB Developer Sp. z o.o., ul.Synów Pułku 37 A,80-298 Gdańsk
- 2.Strony w postępowaniu wg.załącznika.
- 5.Aa.E.B Tel.58-58-856-221 wew.27

Do wiadomości;

- 1.Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska ul.Chmielna 54/57,80-748 Gdańsk
- 2.Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul.Kanałowa 5,83-200 Starogard Gdański

Wójt Gminy

Sławomir Bielinski

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art.82 ust.3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska, oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U z 2016 poz.353).

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy minimalnej do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 101 obręb Zielona Góra, Gmina Lubichowo. Instalacja farmy fotowoltaicznej zajmować będzie powierzchnię 1 ha, składać się będzie z niezależnych bloków wraz z instalacją elektryczną, drogami dojazdowymi i wewnętrznymi, tymczasowymi placami montażowymi oraz placami postojowymi niezbędnymi do dowozu i instalacji koniecznego wyposażenia.

W ramach realizacji inwestycji posadowione zostaną następujące obiekty ;

- konstrukcje wsporcze do montażu ogniw fotowoltaicznych wbijane bezpośrednio w ziemię,
- ogniwa fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 200 do 400 W, każdy w ilości ok.2500-5000 szt.
- inwertery w ilości od 1 szt.(w przypadku inwertera centralnego) do 100 szt.(w przypadku inwerterów rozproszonych),
- stacja transformatorowa 1 szt.,
- budynki/kontenery do montażu inwerterów i transformatora,
- budynek/kontener techniczny do montażu aparatury sterującej oraz liczników prądowych,
- system monitoringu (bateria IR, czujniki ruchu, kamery),
- ogrodzenie.

Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nie inwazyjny na określonym szkielecie stalowym bądź aluminiowym. Budynki inwertera, trafostacja oraz budynek techniczny zostaną złożone z prefabrykowanych elementów lub na wylanej płycie fundamentowej.

Przewody elektryczne wewnątrz farmy zostaną ułożone w wiążkach bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Budowa farmy fotowoltaicznej potrwa ok.2 miesiące.

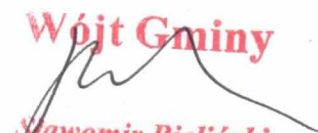
W obszarze oddziaływania inwestycji nie występują obszary Natura 2000. Relizacja inwestycji nie wymaga naruszenia naturalnych siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych.

Celem ograniczenia efektu odbłyску zastosowane zostaną powłoki antyrefleksyjne na powierzchni paneli oraz będą ustawione pod odpowiednim kątem czemu zamierzenie nie będzie negatywnie oddziaływać na przelatujące ptaki.

Najbliższe położone obszary Natura 2000 to:

- ok.3.5 km na południowy zachód Bory Tucholskie PLB 220009,
- ok.10.5 km na północ Dolina Wierzycy PLH 2220094

Z uwagi na charakter, skalę i lokalizację planowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na poszczególne elementy środowiska, dlatego nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy

Marcin Bieliński