



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY LUBICHOWO PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121).

1.Oznaczenie nieruchomości wg KW:

Do dzierżawy została przeznaczona część nieruchomości stanowiąca własność Gminy Lubichowo, wpisana do księgi wieczystej nr 33833, oznaczona nr 119/6.

2.Powierzchnia nieruchomości:

Działka nr 119/6 o łącznej powierzchni 0,1086 ha, natomiast do dzierżawy przeznacza się 17,5 m².

3. Opis nieruchomości, jej przeznaczenie i sposób zagospodarowania:

Działka nr 119/6 zlokalizowana jest we wsi Lubichowo, przy ulicy Zblewskiej 32. Jest to teren budowlany, zabudowany gminnym budynkiem mieszkalnym wielolokalowym tzw. agronomówką. Na działce znajdują się także dwa garaże o powierzchni 17,5 m² i 24 m².

4. Cena nieruchomości:

Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Lubichowo Nr 40/2011 z dnia 9 sierpnia 2011 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za dzierżawę gruntów przeznaczonych pod garaże w gminie Lubichowo stawka rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 10 zł za 1 m² zajętej powierzchni. Czynsz płatny jednorazowo, do 31 marca każdego roku. Do kwoty czynszu doliczony będzie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. Informacje dodatkowe:

W związku z rozwiązaniem dotychczasowej umowy dzierżawy pod istniejącym garażem, planuje się zawarcie kolejnej umowy z nowym dzierżawcą na okres do 3 lat, licząc od 01.03.2018 r.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Lubichowie oraz na stronie internetowej: www.bip.lubichowo.pl. w dniach 24.01.2018 r.- 14.02.2018 r.

Sporządziła:
Katarzyna Wachnik

Lubichowo, dnia 24.01.2018 r.