

Lubichowo, dnia 7 listopada 2017 r.

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 6 ust.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j.:Dz. U. z 2014 poz. 1490)

**WÓJT GMINY LUBICHOWO OGŁASZA VI*
PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ DZIAŁKI BUDOWLANEJ**

L.p	Nr działki	Oznaczenie KW Nr	Pow.m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena wywoławcza nieruchomości	Wadium	Minimalne postąpienie	Termin przetargu
1	351/2	GD1A/000 27526/5	1081	Osowo Leśne	Brak MPZP dz. budowlana (wydana dec. o warunkach zabudowy)	21 706,40 zł + 23% VAT	2 000,00 zł	220,00 zł	11-12-2017 godz. 9:30

1. Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 11 grudnia 2017 r. (poniedziałek) w sali nr 9 Urzędu Gminy Lubichowo przy ulicy Zblewskiej nr 8 o godzinie 9:30.
Wadium (w gotówce) należy wpłacić najpóźniej do 6 grudnia 2017 r. na konto Urzędu Gminy Lubichowo – Bank Spółdzielczy Lubichowo Nr 85 8341 0000 0000 0127 2000 0010.
Za dzień zapłaty uważa się dzień uznania rachunku bankowego Urzędu Gminy Lubichowo.
Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia lub ulegnie przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy.
2. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że nie może być ono niższe niż podane w ogłoszeniu.
3. Cena nieruchomości podana w ogłoszeniu jest ceną netto, do której będzie doliczony podatek VAT.
4. Zgodnie z art. 67 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami cena wywoławcza nieruchomości została obniżona o 20 % w stosunku do wartości określonej w operacie szacunkowym jako 27 133,00 zł.
5. W uzasadnionych przypadkach ogłaszający może odstąpić od przetargu w terminie nie późniejszym niż 3 dni od daty przetargu.
6. Informacje o przetargu: Katarzyna Wachnik, pokój nr 18, tel. 58-5885226 wew. 28.

Wójt Gminy Lubichowo
Sławomir Bieliński

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz publikuje na stronie internetowej BIP i w tygodniku „Wieści z Kociewia”.

* - I przetarg ogłoszono na dzień 04.05.2017 r., II przetarg - 14.06.2017 r., III przetarg – 16.08.2017 r., IV przetarg – 25.09.2017 r., V przetarg – 06.11.2017 r.